

-----  
Acta de la sessió ordinària del dia 8 de febrer de 2016

---- A la Casa de la Vila de la ciutat de Figueres, el dia 8 de febrer de 2016, sota la Presidència del primer tinent d'alcalde Pere Casellas Borrell, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local: Francesc Cruanyes Zafra, Manuel Toro Coll, Jordi Masquef Creus, Dolors Pujol Matas, Joaquim Felip Gayolà i Alfons Martínez Puig amb l'assistència del secretari, Fernando González Cebrián, i de la interventora, Anna Morell Arimany, per tal de dur a terme la sessió ordinària en primera convocatòria.

Així mateix, autoritzats per la Presidència, segons allò que disposa l'article 59.2 del Reglament Orgànic Municipal, hi assisteixen amb veu però sense vot els regidors no membres de la Junta de Govern Local César Luis Barrenechea Montero i Diego Borrego Torres.

Excusa la seva absència l'alcaldessa Marta Felip Torres.

A les catorze hores i quatre minuts, la Presidència declara oberta la sessió.

----1. S'aprova sense rectificacions l'acta de la sessió anterior, ordinària del dia 1 de febrer de 2016, repartida amb la convocatòria.

----2. Obres-licències. Es concedeix a l'entitat Nova Cadieisa SA una llicència d'obres per a la modificació de la 037/2008 atorgada per construir un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb aparcaments, 3 locals (1. Sala Polivalent, 2. Consultori Mèdic. 3. Centre Assistencial i de Serveis) i 28 habitatges en la modalitat exclusiva d'habitatge assistit de l'edifici situat al carrer Sant Llätzer, 4. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar la proposta següent:

"En data 8 de gener de 2016 i registre d'entrada número E2016000338, l'entitat Nova Cadieisa SA, representada pel senyor Amadeu Miquel Ballart, sol·licita llicència municipal d'obres per a la modificació de la llicència d'obres 037/2008 per construir un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb aparcaments, 3 locals 1. Sala Polivalent, 2. Consultori Mèdic. 3. Centre Assistencial i de Serveis) i 28 habitatges en la modalitat exclussiva d'habitatge assistit de l'edifici situat al

carrer Sant Llàtzer 4 de Figueres; En data 3 de febrer de 2016 l'arquitecte municipal emet l'informe següent: "Informe tècnic de la modificació de la llicència d'obres 037/2008 per construir un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb aparcaments, 3 locals (1.Sala Polivalent, 2.Consultori Mèdic. 3.Centre Assistencial i de Serveis) i 28 habitatges en la modalitat exclusiva d'habitatge assistit de l'edifici situat al carrer Sant Llàtzer 4. Característiques urbanístiques. Planejament Text refós de les Normes urbanístiques del Pla general al terme municipal de Figueres. Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya 17 de Juny de 2005. Modificació num. 46 del Pla General referida a l'article 21 del Pla d'Habitatges assistencials 2005-2007. Publicació de l'aprovació definitiva en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 7044 de 25 de gener de 2016. Tipus de sòl: Urbà. Qualificació: Zona a.95. Dotacions privades. Us del sòl: Ús Principal: "residencial d'habitatge plurifamiliar, clau r.2, en la modalitat exclusiva d'habitatge assistit". Us admès com a subsidiari del principal: "col·lectiu assistencial clau s.1." Usos simplement admesos: "col·lectius cultural i recreatiu, claus s.5 i s.6", "col·lectiu sanitari, clau s.3". Tipologia obra: b.3. N° d'habitatges: 28 habitatges. Superfície construïda: 4.243,88 m2. Antecedents. 1.L'1 de juny de 2006 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana per l'establiment d'un Pla d'habitatges assistencials 2005-2007 ( Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4686 de 28 de juliol de 2006). 2.El 10 de maig de 2007 el Ple de l'Ajuntament va aprovar un conveni on entre d'altres questions quedava definida com a Sala Ictineu una "sala d'actes com espai socio-cultural i per a usos públics" amb les següents característiques: superfície aproximada de 222 m2, repartida de la següent manera 149,10 m2 de sala polivalent, 28,02 m2 de magatzem, i 45, 38 m2 d'altell, aforament de 150 persones aproximadament, dotada de les condicions de seguretat i accessibilitat exigides per la normativa vigent, equipada amb moderns equips audiovisuals, seients movibles, sistema de climatització, tarima, lavabo adaptat i accés directe des del Carrer Escoles. 3.El 14 d'abril de 2008 la Junta de Govern Local va concedir al carrer Sant Llàtzer núm 4 cantonada amb el carrer Escoles llicència d'obres 037/2008 per construir un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb aparcament, 3 locals i 39 habitatges. 4.El 15 d'Abril de 2009 la promotora donant compliment a la condició general de la

llicència relativa a l'acabament d'obres d'estructura va comunicar l'acabament d'aquest treballs. 5.El 10 de juliol l'aparellador municipal responsable de la Disciplina Urbanística va donar l'assabentat a la comprovació d'altures dels forjats de l'edificació en curs. 6.El 20 de març de 2012 la promotora va sol·licitar ampliació del termini per finalitzar. 7.El 22 de maig de 2012, previ informe de la TAG de l'Àrea de llicències i ús del sòl, la Junta de Govern Local va concedir la pròrroga de 18 mesos a afegir al període inicial de 36 per l'acabament de les obres de la llicència 037/2008. 8.El 30 de setembre de 2014 la promotora va sol·licitar una segona ampliació del termini per finalitzar. 9.El 10 de novembre de 2014, previ informe de la TAG de l'Àrea de llicències i ús del sòl, la Junta de Govern Local va concedir una nova pròrroga per l'acabament de les obres de la llicència 037/2008, amb les condicions de naturalesa reglada següents en base al que disposa la Modificació Puntual del Pla general d'Ordenació Urbana de Figueres per a l'establiment d'un Pla d'Habitatges assistencials 2005-2007 per a gent gran: A la cessió i urbanització dels terrenys qualificats com a 5a -zona verda- de 1571,23 m2 situats al carrer Cranc número 6, abans de l'obtenció de la preceptiva primera ocupació i utilització de l'edifici. El règim d'usos de l'edifici és el d'usos residencials d'habitatge plurifamiliar clau r.2 en la modalitat exclussiva d'habitatge assistit per a gent gran. 10.El 23 de juliol de 2015 (RE16075) la promotora va sol·licitar la modificació del projecte de la llicència. 11.El 3 de setembre de 2015 (RE18573) la promotora va sol·licitar tenir per desistida la petició de llicència de modificació en haver comprovat que l'ús sanitari no estava contemplat en el planejament vigent. 12.El 21 de setembre l'alcaldia va dictar decret acceptant la renúncia a la modificació, i advertint a la promotora que en cas que vulgués realitzar les obres abans esmentades caldria que sol·licités novament la llicència d'obres corresponent. 13.El 21 de setembre (RE19419) la promotora presenta documentació per la modificació puntual del Pla General per tal d'incloure l'ús sanitari. 14.El 23 de setembre (RE19667) el grup municipal ERC-MES sol·licita informe sobre si els canvis d'usos s'ajusten al planejament vigent. 15.L'1 d'octubre de 2015, després dels preceptius informes tècnic i jurídic de 23 de setembre, el Ple aprova inicialment la modificació puntual. 16.El 7 d'octubre el grup municipal de la candidatura d'unitat popular sol·licita inspecció dels serveis tècnics per comprovar que les obres s'ajusten a la llicència concedida. 17.El 8

d'octubre (RE20705) la promotora sol·licita llicència obra menor per redistribució interior. 18.El 13 d'octubre el TAG de l'Àrea d'Urbanisme en relació a la petició formulada el 23 de setembre (RE19667) emet informe "sobre l'ampliació dels usos (ús sanitari) a l'immoble de la Societat Coral Erato i els seus possibles efectes en relació amb el compliment dels acords continguts als convenis subscrits". 19.El 22 d'octubre la TAG de l'Àrea de llicències i ús del sòl emet informe en relació a la data de finalització de les obres on conclou: "...Per tant per a totes aquelles obres que havien sol·licitat pròrroga de llicències d'obres a l'empara de l'apartat 3 de la disposició transitòria primera de la Llei 3/ 2012, i que s'exhauria el 31 de desembre de 2015, els hi queden automàticament prorrogades fins a 31 de desembre de 2016". 20.L'11 de novembre de 2015 s'emeta decret d'alcaldia per denegar la llicència d'obra menor sol·licitada per redistribució interior ja que en no haver-hi primera ocupació les modificacions que es vulguin introduir cal tramitar-les com a nova llicència o com a comunicació d'obres que no siguin modificacions substancials. 21.El 19 de novembre s'emeta informe de disciplina urbanística on arrel de la visita del dia 16 es fa una descripció detallada de l'estat de les obres i de les seves coincidències i discrepàncies amb els plànols de la llicència vigent, tot classificant com a susceptibles de legalització les obres que no s'ajusten al projecte de l'expedient 037/2008 en dos apartats diferents: a) modificacions no substancials de la distribució interior en diverses plantes, i b) modificacions substancials que es refereixen a la planta primera on es redueix el nombre d'habitatges previstos i es crea un nou element estructural per comunicar directament amb la planta baixa. 22.El 23 de novembre la promotora presenta el document de Modificació puntual de planejament urbanístic per a l'aprovació provisional. 23.El 24 de novembre l'arquitecta de planejament i gestió urbanística emet informe tècnic per l'aprovació provisional. 24.El 25 de novembre el TAG de l'Àrea d'Urbanisme emet informe jurídic per l'aprovació provisional. 25.El 25 de novembre s'emeta decret d'alcaldia per ordenar la suspensió immediata de les obres que estiguin en curs i que s'estiguin executant sense la preceptiva llicència, i per comunicar que les obres apareixen com a susceptibles de legalització per a la qual cosa cal obtenir la corresponent llicència municipal d'obres i/o comunicació o títol habilitant que les legitimin. 26.El 30 de novembre (RE24062) el grup municipal de la Candidatura d'Unitat Popular Poble Actiu (CUP-PA)

entra una petició d'informe. 27.El 30 de novembre (RE24126) la promotora torna a presentar el projecte bàsic i executiu que recull les modificacions de la llicència inicial per tal que es procedeixi a la seva tramitació de forma simultània al projecte de modificació puntual del PGOU i afirma que s'han suspès les obres relatives a la planta objecte de l'expedient entenent que la mesura no afecta a la resta de l'edifici. 28.El 3 de desembre de 2015 el Ple aprova provisionalment la modificació puntual. 29.El 15 de desembre la Comissió d'Urbanisme aprova definitivament la modificació puntual. 30.El 22 de desembre el TAG Cap del servei d'assessorament jurídic d'urbanisme i medi ambient, com a resposta a la petició del 30 de novembre (RE24062) emet informe en relació a garanties del compliment del destí dels habitatges residencials per a usos assistits per a gent gran. 31.El 29 de desembre (RE25796) la promotora entra un escrit on comunica quines són les obres que "es continuen executant amb tota normalitat en l'actualitat, bé sigui perquè no han sofert cap tipus de modificació respecte del projecte executiu inicial o bé perquè són modificacions no substancials del projecte i que ja s'ha presentat el corresponent projecte modificat: Planta Soterrani: -La totalitat de l'aparcament. -Escala Principal. Palnta Baixa: -l'Accés a l'aparcament i a l'altell dels comptadors comunitaris. -La nova sala polivalent ( ICTINEU). -La façana del carrer Escoles. -El porxo del carrer St. Llàtzer. -L'accés i el vestíbul d'entrada a les vivendes. -Vestíbul dels ascensors de les vivendes. -Escala Principal. -El local 3 destinat a usos assistencials (PGOU s.l. assistencial). Planta 1ª: - Vestíbul dels ascensors de les vivendes. -Terrassa del pati d'illa. -Escala Principal. -Pati comunitari d'elles instal·lacions. Planta 2ª: -Vestíbul dels ascensors de les vivendes. -Escala principal. - Passadís comunitari dels habitatges. -11 habitatges. -Pati comunitari de les instal·lacions. Planta 3ª: -Vestíbul dels ascensors de les vivendes. -Escala principal. - Passadís comunitari dels habitatges. -11 habitatges. -Pati comunitari de les instal·lacions. Planta 4ª: -Vestíbul dels ascensors de les vivendes. -Escala principal. - Passadís comunitari dels habitatges. -6 habitatges i 5 trasters. -Pati comunitari de les instal·lacions. Planta Terrat: -La totalitat del terrat amb totes les instal·lacions privades i comunitàries. - Escala Principal. -Pati comunitari de les instal·lacions."

32.El 8 de gener de 2016 (RE00338) la promotora, en relació al decret d'alcaldia de 25 de novembre, aporta la següent documentació: - Comunicació prèvia. Modificat del projecte.

- Annex al projecte modificat bàsic i executiu. I sol·licita li sigui concedida la modificació de projecte dins la llicència d'obres concedida amb número 037/2008.

33.El 25 de gener de 2016 en el núm. 7044 del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya s'ha publicat l'aprovació definitiva de la modificació num. 46 del Pla General referida a l'article 21 del Pla d'Habitatges assistencials 2005-2007. L'article 21 Règim d'usos:"S'admeten els usos següents: - Usos col·lectius cultural i recreatiu, claus s.5 i s.6, concentrats principalment a les plantes primera, segona i tercera del cos d'edifici que ocupa les dues crugies que donen front a la plaça Anselm Clavé, actual seu social de la Societat Coral Erato, i en part a la planta baixa amb accés pel carrer Escoles. - Usos residencials d'habitatge plurifamiliar, clau r.2, en la modalitat exclusiva d'habitatge assistit, com a ús principal, concentrat principalment a les plantes segona tercera i quarta del cos d'edifici que dona front al carrer Escoles. - ús col·lectiu assistencial clau s.1. com a ús subsidiari del principal, concentrat principalment a la planta baixa del cos d'edifici que dona front al carrer Escoles. - Ús col·lectiu sanitari, clau s.3. concentrat principalment a la planta primera i part de la planta baixa del cos d'edifici que dona front al carrer Escoles. En tots els casos, el terme "concentrat principalment" s'entén que s'assoleix quan, com a mínim, el 75% de la superfície del sostre total que es destina a l'ús en qüestió s'ubica en el cos de l'edifici corresponent." 34.El 27 de gener l'enginyer tècnic municipal ha emès informe referent a condicionants d'activitats i coincidència d'instal·lacions en la tramitació de permisos d'obres, que analitza d'acord amb la competència municipal en prevenció d'incendis la justificació aportada pel promotor segons el que se li va requerir al respecte en el decret d'alcaldia de 25 de novembre. "En el projecte presentat consta la modificació en la distribució de l'espai sociocultural, concretament la nova distribució de les sortides del local i accessibilitat. Al respecte no hi ha inconvenient sempre i quant es compleixin els següents condicionats: En el recorregut alternatiu de sortida caldrà definir i limitar un pas de vianants en la zona del vestíbul d'accés a l'aparcament. Instal·lar punts de llum d'emergència autònoms en la zona de pas de vianants del vestíbul d'accés a l'aparcament." 35.La configuració definitiva del conjunt de l'immoble segons el refòs de la documentació tècnica aportada per la promotora queda: Planta soterrani. Elements comuns: 244,90 m2 útils. Planta soterrani. Elements

privatius: 5 trasters: 80,53 m2 útils + 24 places d'aparcament: 317,14 m2 útils: 397,67 m2 útils. Planta baixa. Elements comuns interiors (vestíbuls, escales i rampes): 89,27 m2 útils. Planta baixa. Elements comuns exteriors (porxo garatge): 19,27 m2 útils. Planta baixa. Local 1. Us admès "col·lectiu cultural i recreatiu, claus s.5 i s.6". Sala Polivalent (denominada també en successius documents com a sala d'actes, espai socio-cultural i per a usos públics, sala Ictineu o sala de ball) : 191,19 m2 útils. Planta baixa. Porxo d'accés des del carrer Escoles al local 1: 8,19 m2 útils. Planta baixa. Local 2. Us admès: "col·lectiu sanitari, clau s.3". Consultori Mèdic: 200,23 m2 útils. Planta baixa. Local 3. Us admès com a subsidiari del principal: "col·lectiu assistencial clau s.1." Centre Assistencial i de Serveis: 168,74 m2 útils. Planta baixa. Estació transformadora: 11,39 m2 útils. Planta altell. Elements comuns ( comptadors serveis ): 44,73 m2 útils. Planta primera. Elements comuns ( vestíbuls, escales, ventil·lacions instal·lacions): 29,64 m2 útils. Planta primera. Local 2. Us admès: "col·lectiu sanitari, clau s.3". Consultori Mèdic: 503,21 m2 útils. Plantes segona tercera i quarta. Ús Principal: "residencial d'habitatge plurifamiliar, clau r.2, en la modalitat exclusiva d'habitatge assistit": Total vint-i-vuit (28) habitatges. Onze (11) habitatges en planta segona: 2on A 53,94 m2 útils, 2on B 39,93 m2 útils, 2on C 39,94 m2 útils, 2on D 39,94 m2 útils, 2on E 39,97 m2 útils, 2on F 40,23 m2 útils, 2on G 38,90 m2 útils, 2on H 39,93 m2 útils, 2on I 39,93 m2 útils, 2on J 39,93 m2 útils, 2on K 49,92 m2 útils. Onze (11) habitatges en planta tercera: 3er A 53,94 m2 útils, 3er B 39,93 m2 útils, 3er C 39,94 m2 útils, 3er D 39,94 m2 útils, 3er E 39,97 m2 útils, 3er F 40,23 m2 útils, 3er G 38,90 m2 útils, 3er H 39,93 m2 útils, 3er I 39,93 m2 útils, 3er J 39,93 m2 útils, 3er K 49,92 m2 útils. Sis (6) habitatges en planta quarta més els seus respectius rentadors-estenedors, porxos i terrasses exteriors: 4rt A 51,94 m2 útils + 10,37 rentador-estenedor, 4rt B 54,73 m2 útils + 7,67 rentador-estenedor, 4rt C 54,73 m2 útils + 6,49 rentador-estenedor, 4rt D 54,73 m2 útils + 8,31 rentador-estenedor, 4rt E 54,73 m2 útils+ 7,20 rentador-estenedor, 4rt F 83,20 m2 útils. Plantes segona tercera, quarta i terrassa de coberta. Elements comuns ( escales, vestíbuls, instal·lacions) : 625,07 m2 en part exteriors. Característiques del projecte. 1.La finca té la consideració de solar i no està inclosa en cap unitat d'actuació urbanística. 2.El projecte de modificació del que obtingué la llicència 037/2008 s'ajusta al que disposa

ara la normativa urbanística vigent. 3.L'augment de pressupost d'execució material que representa la modificació de la llicència concedida, segons l'estimació feta per l'arquitecta redactora en el modificat de projecte visat 2014401518 de 21 de juliol de 2015 és de 136.846,42 euros. Condicions tècniques. "En el recorregut alternatiu de sortida caldrà definir i limitar un pas de vianants en la zona del vestíbul d'accés a l'aparcament. Instal·lar punts de llum d'emergència autònoms en la zona de pas de vianants del vestíbul d'accés a l'aparcament." Conclusions. Es proposa concedir la modificació de la llicència d'obra major amb les condicions tècniques particulars exposades, les que resultin dels informes jurídics i les generals annexes. I perquè consti als efectes oportuns signo aquest informe tècnic, segons els meus coneixements que sotmeto a raonament tècnicament més ben fonamentat, als informes jurídics i al criteri de la corporació." En data 22 de desembre de 2015, el tècnic d'administració general, Cap del Serveis d'assessorament jurídic d'urbanisme i medi ambient, elabora informe en relació a les garanties del compliment del destí dels habitatges residencials per a usos assistits per a gent gran establerts a la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana, per a l'establiment d'un Pla d'habitatges assistencials 2005-2007, per a gent gran, a l'immoble de la Plaça Anselm Clavé (Societat Coral Erato) segons disposa l'article 20 de la normativa específica per aquest àmbit que obra a l'expedient. I en data 4 de febrer de 2016, la Cap del Servei jurídic de l'Àrea de Llicències i ús del Sòl, emet informe al respecte que obra a l'expedient. Atès el que disposa l'article 89 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, l'alcaldeessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldeia-Presidència, adopti els acords següents: Primer.- Concedir la llicència sol·licitada per l'entitat Nova Cadieisa SA, representada pel senyor Amadeu Miquel Ballart, per a la modificació de la llicència d'obres 037/2008 per construir un edifici plurifamiliar entre mitgeres amb aparcaments, 3 locals (1. Sala Polivalent, 2. Consultori Mèdic. 3. Centre Assistencial i



de Serveis) i 28 habitatges en la modalitat exclusiva d'habitatge assistit de l'edifici situat al carrer Sant Llàtzer 4, de Figueres, d'acord amb les condicions generals que s'adjunten en el full annex i amb les condicions de naturalesa reglada següents, en base al que disposa la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Figueres per a l'establiment d'un Pla d'habitatges assistencials 2005-2007 per a gent gran: a) Condició d'eficàcia de la llicència a la constància registral que els usos residencials emparats per aquesta llicència s'han de destinar a habitatges assistits per a gent gran. b) Abans de l'obtenció de la preceptiva primera ocupació i utilització de l'edifici, s'haurà de fer efectiva la cessió i urbanització dels 1.571,23m<sup>2</sup> situats al carrer Cranc número 6, dels terrenys qualificats com a 5a -zona verda-. c) En el recorregut alternatiu de sortida caldrà definir i limitar un pas de vianants en la zona del vestíbul d'accés a l'aparcament. Instal·lar punts de llum d'emergència autònoms en la zona de pas de vianants del vestíbul d'accés a l'aparcament. d) A càrrec del promotor, previ a l'inici de les obres, es senyalitzaran i protegiran adequadament els recorreguts alternatius dels vianants interceptats per la tanca d'obra mitjançant les mesures que indiqui la policia local (voreres complementàries annexes, túnels protegits, formació de guals adaptats en vorera, pintat de passos i bandes de retenció en calçada, miralls auxiliars...). En el cas que s'hagi d'instal·lar un contenidor per a la recollida de les runes produïdes, s'haurà de demanar el corresponent permís d'ocupació de la via pública a la Guàrdia Urbana. e) S'haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document es farà constar el codi de gestor i el domicili de l'obra. En el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, s'haurà de presentar un certificat del gestor de residus contractat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. f) S'haurà d'aportar la documentació del contractista. g) Només es podrà utilitzar i ocupar l'edifici o construcció de que es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència

urbanística atorgada. Segon.- Comunicar a l'entitat Nova Cadieisa SA, representada pel senyor Amadeu Miquel Ballart, que pel concepte impost sobre construccions, instal·lacions i obres, se li requerirà el pagament, mitjançant liquidació, de la quantia resultant d'aplicar el tipus de gravàmen aplicable a la base imposable d'aquest impost, que està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i/o obra per import 136.846,42€. També s'haurà d'ingressar la taxa corresponent per l'atorgament d'aquesta llicència urbanística. Aquestes quanties hauran de ser ingressades en via voluntària de pagament a l'hisenda pública d'aquesta administració local, en els llocs indicats i dins dels terminis assenyalats a la notificació de la corresponent liquidació."

---3. Personal. Es convoquen proves selectives per a la constitució d'una borsa de treball d'auxiliars de turisme i s'aproven les bases que han de regir el procés selectiu. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar la proposta següent:

"Vist que és necessari convocar proves selectives per a la constitució d'una borsa de treball de places d'auxiliars de turisme, per a la cobertura de possibles vacants que es puguin produir a la plantilla de l'Ajuntament de Figueres. Vistos el Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals, aprovat pel Decret 214/1990 de 30 de juliol, i la Llei 7/2007, de 12 de juliol, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP). Per tot això exposat, el regidor delegat del servei de recursos humans proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els acords següents: 1. Aprovar les bases que han de regir el corresponent procediment selectiu. 2. Convocar proves selectives per a la constitució d'una borsa de treball per a places d'auxiliars de turisme, per a la cobertura de possibles vacants que es puguin produir a la plantilla de l'Ajuntament de Figueres.

--- Seguidament, essent les catorze hores i set minuts, fa ús de la paraula la Presidència que diu que els cinc expedients que es tractaran a continuació es refereixen a matèries delegades pel Ple de l'Ajuntament en la Junta de Govern Local per la qual cosa, a partir d'aquest moment i per debatre'ls i resoldre'ls, la sessió de la Junta de Govern Local passa a tenir el caràcter de pública i anuncia verbalment aquesta circumstància després d'obrir la porta

de la sala de sessions als efectes que pugui accedir-hi el públic que ho desitgi.

----4. Assumptes urgents. Prèvia la necessària declaració d'urgència, aprovada per unanimitat, es passa a deliberar sobre els assumptes que l'han motivada amb el resultat següent:

---- Ensenyament. S'aprova l'establiment d'un conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball amb l'Institut Illa de Rodes per tal d'acollir un estudiant. Després de llegir-lo i debatre'l s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar el dictamen següent:

"L'Institut Illa de Rodes de Roses, proposa l'estudiant Jordi Vilarrasa Valero perquè dugui a terme les pràctiques externes relacionades amb els seus estudis del Cicle inicial de Grau mitjà de salvament i socorrisme, al Servei municipal d'esports, del 26 de gener al 8 de març de 2016. Vist que existeix un conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres i el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya que possibilita establir convenis de col·laboració de pràctiques individualment amb cada alumne interessat i atès que el responsable de l'Institut Illa de Rodes de Roses ja ha fet arribar a l'Ajuntament el conveni de pràctiques de l'estudiant seleccionat, aquesta Comissió Informativa General proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació del Ple de l'Ajuntament de Figueres, adopti els següents acords: 1r Aprovar l'establiment del conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball entre l'Institut Illa de Rodes i l'Ajuntament de Figueres, per tal d'acollir l'estudiant Jordi Vilarrasa Valaero. Les pràctiques es duran a terme al Servei municipal d'esports, del 21 de gener al 8 de març de 2016. L'horari de les pràctiques serà de dilluns a divendres de 8:00 a 12:00 hores. El seguiment i tutoria de les pràctiques per part de l'Ajuntament el farà la Sr. Màrius Verges Rosa. 2n Autoritzar a l'Alcaldeessa-Presidenta per a dictar i fer tants actes i gestions com calguin per dur a terme l'acord anterior."

---- Ensenyament. S'aprova l'establiment d'un conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball amb l'Institut Illa de Rodes per tal d'acollir un estudiant. Després de llegir-lo i debatre'l s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar el dictamen següent:

"L'Institut Illa de Rodes de Roses, proposa l'estudiant Cristian Pujulà Puig perquè dugui a terme les pràctiques externes relacionades amb els seus estudis del Cicle inicial de Grau mitjà de salvament i socorrisme, al Servei municipal d'esports, del 26 de gener al 8 de març de 2016. Vist que existeix un conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres i el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya que possibilita establir convenis de col·laboració de pràctiques individualment amb cada alumne interessat i atès que el responsable de l'Institut Illa de Rodes de Roses ja ha fet arribar a l'Ajuntament el conveni de pràctiques de l'estudiant seleccionat, aquesta Comissió Informativa General proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació del Ple de l'Ajuntament de Figueres, adopti els següents acords: 1r Aprovar l'establiment del conveni de col·laboració per a la formació pràctica en centres de treball entre l'Institut Illa de Rodes i l'Ajuntament de Figueres, per tal d'acollir l'estudiant Cristian Pujulà Puig. Les pràctiques es duran a terme al Servei municipal d'esports, del 25 de gener al 10 de març de 2016. L'horari de les pràctiques serà els dilluns i dijous de 18:00 a 21:00 hores i els dimarts, dimecres i divendres de 17:00 a 21:00 hores. El seguiment i tutoria de les pràctiques per part de l'Ajuntament el farà la Sr. Màrius Verges Rosa. 2n Autoritzar a l'Alcaldeessa-Presidenta per a dictar i fer tants actes i gestions com calguin per dur a terme l'acord anterior."

---- Ensenyament. S'aprova l'establiment d'un conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes amb la Universitat de Girona, Facultat de Lletres, per tal d'acollir una estudiant. Després de llegir-lo i debatre'l s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar el dictamen següent:

"La Universitat de Girona, Facultat de Lletres, proposa l'estudiant Laura Cortada Matas perquè dugui a terme les pràctiques externes relacionades amb els seus estudis de Grau en Comunicació Cultural dins l'àrea de l'alcaldia, del 22 de febrer al 13 de maig de 2016. Vist que existeix un conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres i La Universitat de Girona que possibilita establir convenis de col·laboració de pràctiques individualment amb cada alumne interessat i atès que el responsable de la Universitat de Girona, Facultat de Lletres, ja ha fet arribar a l'Ajuntament el conveni de pràctiques de l'estudiant seleccionada, aquesta Comissió

Informativa General proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació del Ple de l'Ajuntament de Figueres, adopti els següents acords: 1r Aprovar l'establiment del conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes entre la Universitat de Girona, Facultat de Lletres, per tal d'acollir l'estudiant Laura Cortada Matas. Les pràctiques es duran a terme al Servei d'alcaldia del 22 de febrer al 13 de maig de 2016. L'horari de les pràctiques serà de dilluns a divendres de 10:00 a 14:00 hores. El seguiment i tutoria de les pràctiques per part de l'Ajuntament el farà el Sr. Francesc Cruanyes Zafra, regidor delegat de Comunicació corporativa. Transparència i Participació ciutadana. Solidaritat i Cooperació Internacional. Relacions Transfrontereres. Medi Ambient i Qualitat Ambiental. 2n Autoritzar a l'Alcaldessa-Presidenta per a dictar i fer tants actes i gestions com calguin per dur a terme l'acord anterior."

---- Ensenyament. S'aprova l'establiment d'un conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes amb la Universitat de Girona, Facultat de Lletres, per tal d'acollir un estudiant. Després de llegir-lo i debatre'l s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar el dictamen següent:

"La Universitat de Girona, Facultat de Lletres, proposa l'estudiant Joan Plana Sagué perquè dugui a terme les pràctiques externes relacionades amb els seus estudis de Grau en Comunicació Cultural, al Museu de l'Empordà, del 22 de febrer al 12 de juny de 2016. Vist que existeix un conveni marc de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres i La Universitat de Girona que possibilita establir convenis de col·laboració de pràctiques individualment amb cada alumne interessat i atès que el responsable de la Universitat de Girona, Facultat de Lletres, ja ha fet arribar a l'Ajuntament el conveni de pràctiques de l'estudiant seleccionat, aquesta Comissió Informativa General proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació del Ple de l'Ajuntament de Figueres, adopti els següents acords: 1r Aprovar l'establiment del conveni de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes entre la Universitat de Girona, Facultat de Lletres, per tal d'acollir l'estudiant Joan Plana Sagué. Les pràctiques es duran a terme al Museu de l'Empordà del 22 de febrer al 12 de juny de 2016. L'horari de les pràctiques serà dimecres i divendres de 9:30 a 15:00 hores, i dimarts i dijous de 15:00 a 19:00 hores. El seguiment i tutoria de les pràctiques per part de

l'Ajuntament el farà la Sra. Teresa Miquel Malé, tècnic mig cultura, adscrita al Museu de l'Empordà. 2n Autoritzar a l'Alcaldessa-Presidenta per a dictar i fer tants actes i gestions com calguin per dur a terme l'acord anterior."

---- Urbanisme. S'aprova el document denominat "Pla estratègic del Sistema d'Informació Territorial (SIT). Després de llegir-lo i debatre'l s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar el dictamen següent:

"La Junta de Govern Local en sessió del dia 13 d'octubre de 2014, a proposta de la comissió informativa, va aprovar inicialment el document denominat Pla Estratègic d'Implantació del sistema d'Informació Territorial (SIT). Aquest Pla va ser exposat al públic, sense que s'hagin presentat al·legacions. El Sr. Josep Caimel Benítez, tècnic d'informació geogràfica de l'ajuntament de Figueres, en relació amb el pla estratègic d'implantació del Sistema d'Informació Territorial municipal, (SIT) ha emès, el 21 de gener d'enguany, l'informe següent: "(...). Antecedents: 1.- Que en data 4/8/2011 es va iniciar el tràmit per a la contractació de la redacció del pla estratègic per a la implantació del Sistema d'Informació Territorial, a l'empresa T-Systems, el qual va presentar el document definitiu amb data novembre de 2012. 2.- Que document del pla estratègic SIT var ser exposat en data 16/5/14 al comitè director per als plans d'organització i dinamització de l'administració electrònica (PODAE), el qual en donà el vist-i-plau per elevar-lo a la comissió informativa de territori i serveis a les persones per a la seva tramitació i aprovació per l'òrgan corresponent. 3.- Que en data 13/10/2014 es va aprovar Inicialment per la Junta de Govern Local. 4.- Que en la data en que es signa aquest informe, es comprova que no s'han presentat al·legacions al projecte en llur temps d'exposició pública. Fets: Que aquest document consta: a. D'un inventari de l'estat actual de l'ús de la Geoinformació a l'ajuntament, detecció de les necessitats urgents i de millora de la qualitat de la tramitació d'expedients i accés a la informació territorial per part de totes les àrees de l'ajuntament, empreses municipals i empreses adjudicatàries de manteniment les quals s'ha detectat una dependència amb aquest tipus d'informació. b. D'una proposta d'escenari de futur en que es detallen els punts on cal realitzar millores en el sistema tant a nivell informàtic, com a nivell de depuració de dades, com a implantació de protocols per a l'ús i actualització descentralitzat de la informació territorial que gestiona aquest ajuntament, com una aproximació dels

costos de manteniment, actualització i dotació de personal que es preveu per assolir l'objectiu proposat en un període de 4 a 5 anys. c. D'un resum executiu on es contemplen els punts forts i punts febles de l'actual SIT, el grau de maduresa assolit i els reptes que s'han d'afrontar per a la consecució de la gestió de la "dada única", evitant així la redundància d'informació duplicada en diferents estatges d'actualització. Proposta: 1. Es proposa aprovar definitivament el document citat com a Pla Estratègic d'Implantació del Sistema d'Informació Territorial, el qual serà el punt de partida i guia per a la implantació i consolidació dels múltiples Sistemes d'Informació Geogràfica que actualment es disposen en les diferents àrees i empreses municipals. 2. Tanmateix, establir que el calendari d'implantació proposat pel Pla citat, té com a punt de partida l'aprovació d'aquest, donat que el calendari proposat es refereix a la data de realització del document i tenia com a punt de partida el 2013. 3. Redefinir la estructura actual del servei, tal i com preveu el Pla, redefinint l'estructura tècnica i administrativa. Canviar la denominació d'Oficina de Gestió d'Informació Territorial (OGIT) per la denominació com a "Territori i Noves Tecnologies", i ubicar-la orgànicament com a serveis generals de l'ajuntament. (...)" . Atès que el Pla pot tenir la qualificació d'un avantprojecte, d'acord amb el que preveu l'article 21 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i atès l'establert al Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; la llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, i atès el que disposa la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la Comissió informativa general proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Ajuntament Ple, adopti els acords següents: 1r.- Aprovar el document adjunt denominat Pla estratègic dels Sistema d'Informació Territorial (SIT) de l'Ajuntament de Figueres, com a avantprojecte, i que defineix els elements bàsics per al seu desenvolupament, amb efectes vinculants per l'Ajuntament i quines bases permetrà, si s'escau, l'elaboració dels projectes executius i l'impuls de les iniciatives corresponents per a la seva execució, en funció de les previsions i disponibilitats pressupostàries que corresponguin. 2n.- Publicar el contingut íntegre d'aquest Pla al web municipal, d'acord amb el que disposa l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència,

accés a la informació pública i bon govern. 3r.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència a fi que realitzi els actes i gestions que calguin per a l'execució dels acords anteriors."

---- A continuació, essent les catorze hores i disset minuts, torna a fer ús de la paraula la Presidència que diu que a partir d'aquest moment la sessió de la Junta de Govern Local torna a tenir el caràcter de no pública, ja que no hi ha més expedients que es refereixin a matèries delegades pel Ple de l'Ajuntament en la Junta de Govern Local i que, en conseqüència, el públic present ha d'abandonar la sala de sessions.

---- Aportacions i subvencions. S'aprova la sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per a projectes i accions de promoció econòmica adreçada als membres de la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar la proposta següent:

"En data 24 de novembre de 2015, l'Ajuntament de Figueres va aprovar per decret d'Alcaldia l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica, d'ara en endavant XSLPE, de la Diputació de Girona, per al període 2016-2019. La XSLPE es constitueix com un espai de treball per millorar la capacitació dels municipis i les comarques en la realització de polítiques locals de promoció econòmica, habilitant un espai de treball per aprofitar les sinergies i complementaritats de les entitats locals adherides així com per a la implementació de les seves futures polítiques de Promoció Econòmica. En data 19 de gener de 2016 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona (núm. 11) l'edicta d'aprovació de les bases reguladores i convocatòria de subvencions per a projectes i accions de promoció econòmica adreçada als membres adherits a la XSLPE. Les bases reguladores de subvencions per a projectes i accions de promoció econòmica adreçada als membres de la XSLPE estableixen, en el seu punt 3, que les accions i projectes s'hauran d'executar dins l'any natural de la publicació de la convocatòria i en el marc de les línies de treball següents: mercat de treball, teixit productiu i sector comercial; així mateix, el punt 5 determina que la subvenció cobrirà el 80% del cost del projecte/acció fins a un màxim de 2.000€, que es podran incrementar amb 1.000€ si l'entitat presta el servei de creació i consolidació empresarial i en 1000€ si presta



el servei Feina en xarxa. En aquest sentit es proposa la implementació de les següents accions:

Mercat de treball	Import
1 acció formativa de francès atenció al client (60h)	1.827 €
1 acció formativa d'anglès atenció al client (60h)	1.827 €
Teixit productiu	Import
1 acció formativa seminari fiscal i comptable	1.080 €
TOTAL PRESSUPOST	4.734 €

El pressupost total és de 4.734 euros: - El 80% dels quals es finançaran a través de la sol·licitud de subvenció de 3.787 euros a la XSLPE. - El 20% restant, 947 euros han d'anar a càrrec de l'ajuntament. Atès que es considera d'interès per al conjunt d'accions de Promoció Econòmica municipal, continuar aquesta línia de col·laboració amb la XSLPE, l'Alcaldeessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació del Ple, adopti els acords següents: 1r.- Aprovar la sol·licitud adjunta per demanar a la Diputació de Girona una subvenció de 3.787€ (tres mil set-cents vuitanta-set euros) per a accions de Promoció econòmica desenvolupades durant l'any 2016, tal i com preveuen les bases reguladores de subvencions per a projectes i accions de promoció econòmica adreçada als membres de la XSLPE. 2n.- .- Atès que el pressupost total és de 4.734 euros, el 80% dels quals es finançaran a través de la sol·licitud de subvenció de 3.787 euros a la XSLPE, consignar el 20% restant, 947 euros, que serà l'aportació municipal per poder dur a terme les actuacions objecte de la subvenció en el hipotetic cas de ser beneficiari d'aquesta subvenció. Aquesta quantitat haurà d'anar a càrrec de la partida 16 401 32600 22606 Pla estratègic per a la formació. 3n.- Traslladar a la Diputació de Girona la voluntat expressa d'aquest ajuntament de sol·licitar una subvenció pel finançament d'accions i projectes de promoció econòmica com a membre de la XSLPE. 4r.- Autoritzar l'Alcaldeia Presidència perquè realitzi els actes i gestions que calguin perquè s'executin els acords anteriors."

---- Cultura. S'aprova un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Girona, la senyora Delfina Margulis Darriba i el senyor Martin Heredia Troncoso per al projecte "Residències ETAC 2016: Interrogar la ciutat i el seu desenvolupament urbà, humà, econòmic i cultural". Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar la proposta següent:

"L'Ajuntament de Girona i l'Ajuntament de Figueres tenen interès en dur a terme el projecte "Residències ETAC 2016: Interrogar la ciutat i el seu desenvolupament urbà, humà, econòmic i cultural" en el marc del programa ETAC, Espai Transfronterer d'Art Contemporani en col·laboració amb els centres Le Lait d'Albí, La Panacée de Montpellier, Museu Empordà de Figueres i Addaya, Centre d'Art Contemporani d'Alaró, que compta amb el suport de l'Euroregió. L'Ajuntament de Girona actua en nom de la xarxa de centres. El projecte "Residències ETAC 2016: Interrogar la ciutat i el seu desenvolupament urbà, humà, econòmic i cultural" en el marc del programa ETAC es desenvoluparà entre els anys 2015 i 2016 amb l'objectiu de promoure la creació contemporània i la creació de públic per les arts visuals a l'espai Euroregional. Els estan interessats en participar amb el seu projecte creatiu "Visiones del camino" i la realització d'activitats d'acord amb el projecte que van presentar a la convocatòria. Les obligacions que assumeix l'Ajuntament de Figueres estan detallades al pacte cinquè del conveni i són les següents:

- Lliurar als artistes 10 unitats de cada dispositiu que s'editi.
- Incloure la informació relativa a la residència i a la participació dels artistes en el web del centre i al blog del projecte ETAC.
- Vetllar perquè es respecti la imatge de l'ETAC i fer constar que és un projecte de l'artista en els dispositius de difusió i comunicació.
- Fer seguiment i col·laborar amb els artistes per tal que el seu projecte es pugui dur a terme en les condicions convingudes i per fer que la seva estada de recerca i creació sigui de profit per la carrera artística dels artistes, inserint als artistes dins la comunitat artística de la ciutat que l'acull.
- Facilitar durant el període indicat en el pacte 1.1 l'ús de l'espai de residència convingut i facilitar als artistes les normes d'utilització de l'espai.
- Els organitzadors es reserven el dret de comunicació pública dels projectes i les obres resultants de la residència.
- El projecte seleccionat, juntament amb el resultat del procés, es presentarà als espais dels centres organitzadors segons es convingui entre els artistes i les direccions dels centres sense contraprestació addicional. D'acord amb el Decret de l'Alcaldia Presidència de 30 de juny de 2015 la Junta de Govern Local té atribuïda, per delegació de l'Alcaldia Presidència l'aprovació de convenis de col·laboració amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat l'objecte dels quals no estigui comprès en les normes de contractació administrativa o en normes administratives

especials. És per tot això que el regidor delegat del Servei de Cultura proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia Presidència, s'adoptin els acords següents: 1r.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Girona, l'Ajuntament de Figueres, la senyora Delfina Margulis Darriba i el senyor Martin Heredia Troncoso, per al projecte "Residències ETAC 2016: Interrogar la ciutat i el seu desenvolupament urbà, humà, econòmic i cultural", segons els texts que s'adjunten a aquest acord com a annex 1 la versió en llengua catalana i com a annex 2 la versió en llengua castellana. 2n.- Notificar els presents acords als interessats. 3r.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència perquè realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors. "

---5. Precs i preguntes. A l'extrem de Precs i preguntes no es produeixen intervencions.

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les catorze hores i vint minuts, de la qual cosa dono fe.