
Acta de la sessió ordinària del dia 1 d'agost de 2016

---- A la Casa de la Vila de la ciutat de Figueres, el dia 1 d'agost de 2016, sota la Presidència de l'alcaldessa Marta Felip Torres, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local: Francesc Cruanyes Zafra, Manuel Toro Coll, Dolors Pujol Matas, Joaquim Felip Gayolà i Alfons Martínez Puig amb l'assistència de la secretària, Cristina Pou Molinet, i de la interventora, Anna Morell Arimany, per tal de dur a terme la sessió ordinària en primera convocatòria.

Així mateix, autoritzats per la Presidència, segons allò que disposa l'article 59.2 del Reglament Orgànic Municipal, hi assisteixen amb veu però sense vot els regidors no membres de la Junta de Govern Local César Luis Barrenechea Montero i Núria Galimany Granés.

No assisteixen els regidors membres de la Junta de Govern Local Pere Casellas Borrell i Jordi Masquef Creus.

A les catorze hores, la Presidència declara oberta la sessió.

----1. S'aprova sense rectificacions l'acta de la sessió anterior, ordinària del dia 25 de juliol de 2016, repartida amb la convocatòria.

----2. Urbanisme. S'aprova inicialment els Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació 21 Rec Arnau. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"En data 20 de juliol de 2016, amb RGE núm. 15432, el Sr. Ramon Casanovas Matheu, en representació de la societat Sabadell Real Estate Development, SLU, comunica que aquesta entitat és propietària del 82'76 % de la superfície del Polígon d'Actuació 21 Rec Arnau i, per tal de promoure la gestió urbanística de l'esmentat polígon mitjançant el sistema de reparcel·lació per compensació bàsica, aporta el Projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació per a la seva aprovació municipal. D'acord amb el que disposa l'apartat 1 de l'article 171 en relació amb els articles 197 i 198 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i, atès el que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei

3/2012 de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, l'Alcaldessa-Presidenta proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els acords següents: 1r.- Aprovar inicialment els Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació 21 Rec Arnau. 2n.- Sotmetre a informació pública pel termini d'un mes els Estatuts i Bases aprovats inicialment, mitjançant publicació dels mateixos al Butlletí Oficial de la Província. S'ampliarà del còmput d'aquest termini d'exposició pública, al més de setembre, els dies que coincideixin amb el mes d'agost. 3r.- Obrir un període d'audiència, pel mateix termini d'un mes, mitjançant notificació d'aquests acords a cadascun dels propietaris i persones interessades de l'àmbit del Polígon d'Actuació PA 21 Rec Arnau. S'ampliarà aquest termini d'audiència al mes de setembre pels dies que coincideixin amb el mes d'agost. 4rt.- Reproduir en la notificació el contingut íntegre de l'article 171 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, per al coneixement dels interessats. 5è.- Facultar l'Alcaldia presidència per a l'adopció de tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors."

---3. Obres municipals. S'aprova l'expedient de contractació del contracte d'obres del Projecte denominat "Adequació del local del carrer Escoles, 4, com a Centre de Distribució d'Aliments. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"La Junta de Govern Local en la sessió de data 20 de setembre de 2015 va aprovar definitivament el projecte denominat <Adequació del local del carrer Escoles, 4, com a Centre de Distribució d'Aliments>. Vist que l'Ajuntament de Figueres participa en el projecte de Centres de Distribució d'Aliments des de l'any 2010 i que la situació actual de distribució en els locals que ofereix Càritas presenta dificultats per problemes en el terra, costos de magatzem i desplaçament diaris. Vist que l'Ajuntament necessita un local cèntric per un bon accés d'usuaris que unifiqui estoc, distribució i atenció als usuaris. Vist que l'Ajuntament és propietari del local del carrer Escoles, 4 i que aquest és idoni per ser adequat com a Centre de Distribució d'Aliments. Vist el que disposa l'article 6 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per RDLeg. 3/2011, de 14 de novembre, el regidor director del servei de Contractació, Jordi Masquef Creus,

proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els següents acords: 1er.- Aprovar l'expedient de contractació del contracte d'obres del Projecte denominat <Adequació del local del carrer Escoles, 4, com a Centre de Distribució d'Aliments>. 2on.- Determinar que la licitació es dugui a terme mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació i tramitació ordinària. 3er.-Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres per l'adequació del local del carrer Escoles, 4, com a Centre de Distribució d'Aliments. 4rt.- Aprovar la despesa del contracte que comprèn tant les instal·lacions com l'adequació, que són objecte de dos pressupostos dins el projecte i que sumats és de 247.040,91 €, més una partida d'IVA de 51.878,59 €, el que fa un total de 298.919,50 €. 5è.- Convocar el procediment de licitació."

----4. Assumptes urgents. Prèvia la necessària declaració d'urgència, aprovada per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, es passa a deliberar sobre els assumptes que l'han motivada amb el resultat següent:

---- Obres municipals. S'aprova definitivament el projecte d'obra municipal ordinària denominat "Reurbanització de la Calçada dels Monjos - C/ Fossos i millores de l'accessibilitat del seu entorn". Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat, d'aprovar la proposta següent:

"La Junta de Govern Local en sessió del 30 de maig de 2016 va aprovar inicialment el projecte d'obra municipal ordinària denominat "Reurbanització de la Calçada dels Monjos - C/ Fossos i millores de l'accessibilitat del seu entorn" amb un import total d'execució per contracte, que inclou l'IVA, 489.221,46 € (quatre-cents vuitanta-nou mil dos-cents vint-i-un euros amb quaranta-sis cèntims). L'expedient s'ha exposat al públic durant un termini de 30 dies hàbils amb la publicació d'un anunci al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament en data 7 de juny de 2016, publicació a la premsa local el dia 14 de juny de 2016, i la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona el dia 16 de juny de 2016. Durant aquest termini d'exposició pública no s'han presentat al·legacions. S'ha sol·licitat informe a les companyies de serveis. Vist l'informe tècnic emès en data 27 de juliol de 2016 que diu: "[...] Conclusions. Els informes aportats per les companyies de serveis no comporten cap modificació substancial ni tècnica ni econòmica del projecte aprovat

inicialment. Durant l'execució de l'obra, la Direcció Facultativa procedirà a donar resposta o a tenir en compte les demandes/ consells de les companyies. Es proposa l'aprovació definitiva del "Projecte de reurbanització de la Calçada dels Monjos - C/ Fossos i millores de l'accessibilitat del seu entorn" en l'exemplar Aprovat Inicialment. [...] Vist l'informe jurídic i atès el que disposa el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril i atès el que disposa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, que modifica la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i, especialment, el que preveu el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aquesta Alcaldia Presidència proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els acords següents: 1r.- Aprovar definitivament el projecte d'obra municipal ordinària denominat "Reurbanització de la Calçada dels Monjos - C/ Fossos i millores de l'accessibilitat del seu entorn" amb un import total d'execució per contracte, que inclou l'IVA, 489.221,46 € (quatre-cents vuitanta-nou mil dos-cents vint-i-un euros amb quaranta-sis cèntims). 2n.- Publicar l'anunci d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la corporació. 3r.- Publicar el projecte al portal de la transparència, per al seu accés i consulta pública, d'acord amb el que disposa l'article 10,1,d) de la Llei 19/2014 del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern. 4rt.- Facultar l'alcaldia presidència per a l'adopció de tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors."

----5. Precs i preguntes. A l'extrem de Precs i preguntes no es produeixen intervencions.

---- No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les catorze hores i deu minuts, de la qual cosa dono fe.