

-----  
Acta de la sessió ordinària del dia 26 de setembre de 2016

---- A la Casa de la Vila de la ciutat de Figueres, el dia 26 de setembre de 2016, sota la Presidència de l'alcaldeessa Marta Felip Torres, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local: Pere Casellas Borrell, Francesc Cruanyes Zafra, Manuel Toro Coll, Jordi Masquef Creus, Joaquim Felip Gayolà i Alfons Martínez Puig amb l'assistència de la secretària, Cristina Pou Molinet, i de la interventora, Anna Morell Arimany, per tal de dur a terme la sessió ordinària en primera convocatòria.

Així mateix, autoritzat per la Presidència, segons allò que disposa l'article 59.2 del Reglament Orgànic Municipal, hi assisteix amb veu però sense vot el regidor no membre de la Junta de Govern Local César Luis Barrenechea Montero.

No assisteix la regidora membre de la Junta de Govern Local Dolors Pujol Matas.

A les catorze hores, la Presidència declara oberta la sessió.

----1. S'aprova sense rectificacions l'acta de la sessió anterior, ordinària del dia 19 de setembre de 2016, repartida amb la convocatòria.

----2. Obres-licències. Es concedeix als senyors Eloi i Rafael i a la senyora Ariadna Martín Balcells una llicència municipal d'obres per a enderrocar l'immoble situat al carrer Vilamalla, 7. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"En data 22 d'agost de 2016 i registre d'entrada número E2016017347, els senyors Eloi, Rafael i la senyora Ariadna Martín Balcells, representats pel senyor Guifré Comengés Font, sol·liciten llicència municipal d'obres per a enderrocar l'immoble situat al carrer Vilamalla 7, de Figueres. En data 16 de setembre de 2016 l'arquitecte municipal emet l'informe següent: "Característiques urbanístiques. Planejament general: Text refós de les Normes urbanístiques del Pla General al terme municipal de Figueres. Aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del 27 d'abril de 2005. Publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. núm. 4408,

del dia 17 de Juny de 2005. Tipus de Sòl.Urbà. Zona d'ordenació per aliniació de vial. Clau a.14. Condicionants urbanístics. No hi ha objeccions en la normativa urbanística. Característiques del projecte. 1. Geometria. Superfície finca: 209 m<sup>2</sup>. Superfície a enderrocar:502 m<sup>2</sup>. Volum a enderrocar:1.677,2 m<sup>3</sup> (194 x 7 + 114 x 2,80). 2. Pressupost estimat: El cost real i efectiu de l'enderroc, s'estima en el projecte en 24.984,33 euros amb aplicació detallada de preus unitaris sobre estat d'amidaments. (La promotora fa constar una oferta del contractista per l'execució de part dels treballs que no representa la totalitat del cost ni resulta alternativa suficient al pressupost redactat per tècnic). 3. Fiances a constituir. La fiança a dipositar per a la gestió dels residus de construcció i runes es calcula segons la documentació tècnica aportada per la promotora en 1.031,27 euros. La fiança a dipositar per la reposició de l'espai públic es calcula d'acord amb l'ordenança en el mínim de 500 euros. Condicions de l'execució. 1.Prèviament a l'inici de les obres d'enderroc caldrà desafectar completament el front de l'immoble de les xarxes de serveis que hi incideixen amb muntants de les conversions en els extrems, rases de soterrament, i reposicions de paviments d'acord amb les corresponents autoritzacions d'obra menor de rases i sota la supervisió dels serveis tècnics municipals, sense que en cap cas es pugui implantar cap poste que redueixi l'espai lliure públic. 2.Prèviament a l'inici de les obres, a càrrec del promotor, es senyalitzaran i protegiran adequadament els recorreguts alternatius dels vianants interceptats per la tanca d'obra mitjançant les mesures que indiqui la Guàrdia Urbana. 3.Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per evitar la caiguda de runa a la via pública, tot disposant les proteccions oportunes per tal que no es produeixin danys a vianants o vehicles. Les tanques quedaran degudament il·luminades a la nit. En el cas que s'hagi d'instal·lar un contenidor per a la recollida de les runes produïdes, s'haurà de demanar el corresponent permís d'ocupació de la via pública a la Guàrdia Urbana. 4.Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per a garantir la total impermeabilització de les mitgeres de les finques veïnes que hagin de quedar a la vista i per a la recollida i conducció de les aigües pluvials de la finca fins a la xarxa corresponent sense que es puguin produir embassaments insalubres ni que afectin els immobles adjacents. 5.A l'acabament dels treballs d'enderroc, s'efectuarà la desratització de la finca i una neteja

general de deixalles i espècies vegetals, que es repetirà com a mínim una vegada a l'any per evitar el risc d'incendi. 6.El solar haurà de quedar tancat d'acord amb les ordenances amb una paret d'obra fins a una alçada mínima de 2 metres amb acabat arrebossat, i porta d'accés per al manteniment periòdic. 7.Abans del retorn de la fiança imposada per garantir la reposició de l'espai públic es restauraran la vorera frontal i les superfícies de calçada afectades per les rases i la maquinària dels treballs. Conclusions. Es proposa concedir la llicència d'enderroc sol·licitada, en els termes en que se sol·licita, amb les condicions particulars exposades i les generals annexes. I perquè consti als efectes oportuns signo aquest informe, segons els meus coneixements que sotmeto a l'informe jurídic i al criteri de la corporació." Atès el que disposa l'article 89 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, l'alcaldeessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldeia-Presidència, adopti els acords següents: Primer.- Concedir la llicència sol·licitada pels senyors Eloi, Rafael i la senyora Ariadna Martín Balcells, representats pel senyor Guifré Comengés Font, per a enderrocar l'immoble situat al carrer Vilamalla 7, de Figueres, d'acord amb les condicions generals que s'adjunten en el full annex i amb les particulars següents: a) Prèviament a l'inici de les obres d'enderroc caldrà desafectar completament el front de l'immoble de les xarxes de serveis que hi incideixen amb muntants de les conversions en els extrems, rases de soterrament, i reposicions de paviments d'acord amb les corresponents autoritzacions d'obra menor de rases i sota la supervisió dels serveis tècnics municipals, sense que en cap cas es pugui implantar cap poste que redueixi l'espai lliure públic. b) Prèviament a l'inici de les obres, a càrrec del promotor, es senyalitzaran i protegiran adequadament els recorreguts alternatius dels vianants interceptats per la tanca d'obra mitjançant les mesures que indiqui la Guàrdia Urbana. c) Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per evitar la caiguda de runa a la via pública, tot disposant les proteccions oportunes per

tal que no es produeixin danys a vianants o vehicles. Les tanques quedaran degudament il·luminades a la nit. En el cas que s'hagi d'instal·lar un contenidor per a la recollida de les runes produïdes, s'haurà de demanar el corresponent permís d'ocupació de la via pública a la Guàrdia Urbana. d) Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per a garantir la total impermeabilització de les mitgeres de les finques veïnes que hagin de quedar a la vista i per a la recollida i conducció de les aigües pluvials de la finca fins a la xarxa corresponent sense que es puguin produir embassaments insalubres ni que afectin els immobles adjacents. e) A l'acabament dels treballs d'enderroc, s'efectuarà la desratització de la finca i una neteja general de deixalles i espècies vegetals, que es repetirà com a mínim una vegada a l'any per evitar el risc d'incendi. f) El solar haurà de quedar tancat d'acord amb les ordenances amb una paret d'obra fins a una alçada mínima de 2 metres amb acabat arrebossat, i porta d'accés per al manteniment periòdic. g) Abans del retorn de la fiança imposada per garantir la reposició de l'espai públic es restauraran la vorera frontal i les superfícies de calçada afectades per les rases i la maquinària dels treballs. h) Quant als serveis municipals s'haurà de tenir en compte: Xarxa d'aigua potable: -Previ a l'enderroc cal desconnectar de la façana l'escomesa d'aigua existent. Cal que contactin amb el Sr. E.A. de Figueres de Serveis SA a fi d'acordar la data de realització. i) S'haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document es farà constar el codi de gestor i el domicili de l'obra. En el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, s'haurà de presentar un certificat del gestor de residus contractat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. j) El contractista haurà de disposar de pòlissa d'assegurances suficient que cobreixi el risc de la responsabilitat civil. k) Les companyies de serveis hauran d'estar assabentades de les obres d'enderroc. l) Un cop iniciades les obres, caldrà lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa d'aquestes. Segon.- Comunicar als senyors Eloi, Rafael i la senyora Ariadna Martín Balcells, representats pel senyor Guifré Comengés Font, que pel concepte impost sobre construccions, instal·lacions i obres, se li requerirà el pagament, mitjançant liquidació, de la quantia resultant d'aplicar el tipus de gravàmen aplicable a la base imposable d'aquest

impost, que està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i/o obra per import 24.984,33€. També s'haurà d'ingressar la taxa corresponent per l'atorgament d'aquesta llicència urbanística. Aquestes quanties hauran de ser ingressades en via voluntària de pagament a l'hisenda pública d'aquesta administració local, en els llocs indicats i dins dels terminis assenyalats a la notificació de la corresponent liquidació."

---3. Obres-licències. Es concedeix al senyor Antoni Casellas Batlle una llicència municipal d'obres per a enderrocar l'immoble situat al carrer Sant Josep, 12-14. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"En data 12 de juliol de 2016 i registre d'entrada número E2016014959, el senyor antoni Casellas Batlle, sol·licita llicència municipal d'obres per a enderrocar l'immoble situat al carrer Sant Josep 12-14, de Figueres. En data 16 de setembre de 2016 l'arquitecte municipal emet l'informe següent: "Característiques urbanístiques. Planejament general: Text refós de les Normes urbanístiques del Pla General al terme municipal de Figueres. Aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del 27 d'abril de 2005. Publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. núm. 4408, del dia 17 de Juny de 2005. Tipus de Sòl.Urbà. Zona d'ordenació per aliniació de vial. Clau a.13. Condicionants urbanístics. No hi ha objeccions en la normativa urbanística. Característiques del projecte. 1. Geometria. Superfície finca: 300 m<sup>2</sup>. Superfície a enderrocar:879 m<sup>2</sup> (117 + 762). Volum a enderrocar:2.496 m<sup>3</sup>. 2. Pressupost estimat: El cost real i efectiu de l'enderroc, vist que el projecte no l'acredita amb aplicació de preus unitaris justificats sobre estat d'amidaments, s'estima inicialment en 52.284,96 euros segons el detall següent: 2.496 m<sup>3</sup> de volum d'enderroc x 20,947 euros / m<sup>3</sup>. 3. Fiances a constituir.

La fiança a dipositar per a la gestió dels residus de construcció i runes es calcula segons la documentació tècnica aportada per la promotora en 6.864,99 euros. La fiança a dipositar per garantir la reposició de l'espai públic perimetral que pugui resultar afectat per l'execució dels treballs es calcula d'acord amb l'ordenança en 612 euros segons el detall 30 €/m<sup>2</sup> x (17,00 m x 1,20m). Condicions de l'execució. 1.Prèviament a l'inici de les obres d'enderroc caldrà desafectar completament el front de l'immoble de les xarxes de serveis que hi incideixen

respectant les condicions tècniques d'execució de les respectives companyies sense que en cap cas es pugui implantar cap peu-dret que redueixi l'espai lliure públic ni en disminueixi la seguretat d'utilització. 2. Prèviament a l'inici de les obres, a càrrec del promotor, es senyalitzaran i protegiran adequadament els recorreguts alternatius dels vianants interceptats temporalment per la tanca d'obra mitjançant les mesures que indiqui la Guàrdia Urbana. 3. Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per evitar la caiguda de runa a la via pública i als patis adjacents en ús, tot disposant les proteccions oportunes per tal que no es produeixin danys a persones o vehicles. Les tanques quedaran degudament il·luminades a la nit. En el cas que s'hagi d'instal·lar al carrer un contenidor per a la recollida de les runes produïdes, s'haurà de demanar el corresponent permís d'ocupació de la via pública a la Guàrdia Urbana. 4. Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per a no afectar les característiques patrimonials de les edificacions i espais lliures privats adjacents protegits pel Pla Especial de Protecció. 5. Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per a garantir la total impermeabilització i acabat digne de les mitgeres de les finques veïnes que hagin de quedar a la vista i per a la recollida i conducció de les aigües pluvials de la finca fins a la xarxa corresponent sense que es puguin produir embassaments insalubres ni que afectin per filtracions els immobles adjacents. 6. A l'acabament dels treballs d'enderroc, s'efectuarà la desratització de la finca i una neteja general de deixalles i espècies vegetals, que es repetirà com a mínim una vegada a l'any per evitar el risc d'incendi. 7. El solar haurà de quedar tancat d'acord amb les ordenances amb una paret d'obra fins a una alçada mínima de 2 metres amb acabat arrebossat, i porta d'accés per al manteniment periòdic. 8. Abans del retorn de la fiança imposada per garantir la reposició de l'espai públic es restauraran la vorera frontal i les superfícies de calçada afectades per rases i la maquinària dels treballs.

Conclusions. Es proposa concedir la llicència d'enderroc sol·licitada, en els termes en que se sol·licita, amb les condicions particulars exposades i les generals annexes." Atès el que disposa l'article 89 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació

administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, l'alcaldeessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia-Presidència, adopti els acords següents: Primer.- Concedir la llicència sol·licitada pel senyor Antoni Casellas Batlle, per a enderrocar l'immoble situat al carrer Sant Josep 12-14, de Figueres, d'acord amb les condicions generals que s'adjunten en el full annex i amb les particulars següents: a) Prèviament a l'inici de les obres d'enderroc caldrà desafectar completament el front de l'immoble de les xarxes de serveis que hi incideixen respectant les condicions tècniques d'execució de les respectives companyies sense que en cap cas es pugui implantar cap peu-dret que redueixi l'espai lliure públic ni en disminueixi la seguretat d'utilització. b) Prèviament a l'inici de les obres, a càrrec del promotor, es senyalitzaran i protegiran adequadament els recorreguts alternatius dels vianants interceptats temporalment per la tanca d'obra mitjançant les mesures que indiqui la Guàrdia Urbana. c) Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per evitar la caiguda de runa a la via pública i als patis adjacents en ús, tot disposant les proteccions oportunes per tal que no es produeixin danys a persones o vehicles. Les tanques quedaran degudament il·luminades a la nit. En el cas que s'hagi d'instal·lar al carrer un contenidor per a la recollida de les runes produïdes, s'haurà de demanar el corresponent permís d'ocupació de la via pública a la Guàrdia Urbana. d) Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per a no afectar les característiques patrimonials de les edificacions i espais lliures privats adjacents protegits pel Pla Especial de Protecció. e) Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per a garantir la total impermeabilització i acabat digne de les mitgeres de les finques veïnes que hagin de quedar a la vista i per a la recollida i conducció de les aigües pluvials de la finca fins a la xarxa corresponent sense que es puguin produir embassaments insalubres ni que afectin per filtracions els immobles adjacents. f) A l'acabament dels treballs d'enderroc, s'efectuarà la desratització de la finca i una neteja general de deixalles i espècies vegetals, que es repetirà com a mínim una vegada a l'any per evitar el risc d'incendi. g) El solar haurà de quedar tancat d'acord amb les ordenances amb una paret d'obra fins a una alçada

mínima de 2 metres amb acabat arrebossat, i porta d'accés per al manteniment periòdic. 8. Abans del retorn de la fiança imposada per garantir la reposició de l'espai públic es restauraran la vorera frontal i les superfícies de calçada afectades per rases i la maquinària dels treballs. h) Quant als serveis municipals s'haurà de tenir en compte: Xarxa d'aigua potable: -Previ a l'enderroc cal desconnectar de la façana l'escomesa d'aigua existent. Cal que contactin amb el Sr. E.A. de Figueres de Serveis SA a fi d'acordar la data de realització. -Si es preveu la instal·lació d'algun suport ancorat a la vorera cal que es posin en contacte amb el tècnics de Fisera Aigües, SA a fi de localitzar la canonada d'aigua i acordar el punt d'instal·lació. Enllumenat públic: -Existeix una línia aèria que afecta l'espai frontal de la finca que caldria modificar (soterrar). i) En el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, s'haurà de presentar un certificat del gestor de residus contractat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. j) El contractista haurà de disposar de pòlissa d'assegurances suficient que cobreixi el risc de la responsabilitat civil. k) Un cop iniciades les obres, caldrà lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa d'aquestes. Segon.- Comunicar al senyor Antoni Casellas Batlle que pel concepte impost sobre construccions, instal·lacions i obres, se li requerirà el pagament, mitjançant liquidació, de la quantia resultant d'aplicar el tipus de gravàmen aplicable a la base imposable d'aquest impost, que està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i/o obra per import 52.284,96€. També s'haurà d'ingressar la taxa corresponent per l'atorgament d'aquesta llicència urbanística. Aquestes quanties hauran de ser ingressades en via voluntària de pagament a l'hisenda pública d'aquesta administració local, en els llocs indicats i dins dels terminis assenyalats a la notificació de la corresponent liquidació."

---4. Obres-licències. Es concedeix a la senyora Eugenia Poch Gardella una llicència municipal d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar i reforma de local al carrer La Marca, 5. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"En data 20 de juny de 2016 i registre d'entrada número E2016013350, la senyora Eugenia Poch Gardella, sol·licita llicència municipal d'obres per a la construcció



d'un habitatge unifamiliar i reforma de local al carrer La Marca 5, de Figueres; En data 11 de juliol de 2016, l'arquitecte municipal emet l'informe següent: "Característiques urbanístiques. Planejament vigent: Text refós de les Normes urbanístiques del Pla general al terme municipal de Figueres. Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya 17 de Juny de 2005. Modificació de la normativa del Pla general referent als paràmetres de densitat, nombre de places d'aparcament, alçada reguladora màxima i cossos sortints. Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya 9 de Març de 2007. Tipus de sòl: Urbà. Qualificació: a.13. Us del sòl: Preferent: Habitatge Unifamiliar i Plurifamiliar. Tipologia: d-2. N° d'habitatges nous:1 (de 127,39 m2 de superfície útil). N° de locals reformats: 1 (de 124,01 m2 de superfície útil). Sup reformada i ampliada: 395,30 m2 = 75,25 m2 reforma local en planta baixa + 57,57 m2 reforma per accessos habitatge en planta baixa + 87,54 m2 reforma local en altell + 12,68 m2 reforma per accessos habitatge + 81,58 m2 nova planta habitatge planta primera + 80,68 m2 nova planta habitatge planta segona. Antecedents. 1. El 6 de Juliol de 2016 l'enginyer tècnic municipal ha emès informe en relació al local de planta baixa i altell categoritzant l'activitat com a taller (ús admès, sempre que es resolguin els problemes que es podrien derivar de la seva localització a la zona i no causi interferència a l'ús principal.) classificant el tràmit de prevenció d'incendis com a municipal, indicant que cal la reserva de dues places, i condicionant a "les mesures de seguretat contraincendis que consten en el projecte presentat". Característiques del projecte. 1.La finca té la consideració de solar i no està inclosa en cap unitat d'actuació urbanística. 2.El projecte s'ajusta al que disposa la normativa urbanística vigent. 3.El cost real i efectiu de les obres, vist que el projecte no l'acredita amb un pressupost justificat amb aplicació de preus unitaris sobre estat d'amidaments, s'estima inicialment en 200.057,46 euros d'acord amb el següent detall de repercussió proporcionada: 53.045,12 euros reforma local en planta baixa i altell = 162,79 m2 x 325,85 euros / m2 + 26.161,10 euros reforma accessos habitatge = 70,25 m2 x 372,40 euros / m2 + 120.851,24 euros habitatge = 162,26 m2) x 744,80 euros / m2. 4. La fiança a dipositar per a la gestió dels residus de construcció i runes s'estima en el mínim de 150 euros. 5. La fiança a dipositar per garantir la reposició de l'espai públic que pugui resultar afectat es calcula en el mínim de 500 euros d'acord amb l'ordenança (> 10m2 x x 30euros/m2). Condicions. 1. Tots els paraments

resultants de la volumetria articulada de les terrasses, cobertes i volums de les parts altes en relació a les parts que quedin a la vista de les edificacions veïnes existents a banda i banda hauran de tenir un tractament de façana amb les mateixes qualitats que les que donen a l'aliniació de vial. 2. Abans de la primera utilització del local caldrà acreditar que s'han adoptat totes les mesures de seguretat contraincendis que consten en el projecte amb l'aportació dels certificats que corresponents. Conclusions. Es proposa concedir la llicència d'obra major sol·licitada, en els termes en que se sol·licita, i amb les condicions particulars exposades i les generals annexes. I perquè consti als efectes oportuns signo aquest informe tècnic, segons els meus coneixements que sotmeto a raonament tècnicament més ben fonamentat, als informes jurídics i al criteri de la corporació." Atès el que disposa l'article 89 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, l'alcaldeessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldeia-Presidència, adopti els acords següents: Primer.- Concedir la llicència sol·licitada per la senyora Eugenia Poch Gardella per a la construcció d'un habitatge unifamiliar i reforma de local al carrer La Marca 5, de Figueres, d'acord amb les condicions generals que s'adjunten en el full annex i amb les particulars següents: a) Tots els paraments resultants de la volumetria articulada de les terrasses, cobertes i volums de les parts altes en relació a les parts que quedin a la vista de les edificacions veïnes existents a banda i banda hauran de tenir un tractament de façana amb les mateixes qualitats que les que donen a l'aliniació de vial. b) Abans de la primera utilització del local caldrà acreditar que s'han adoptat totes les mesures de seguretat contraincendis que consten en el projecte amb l'aportació dels certificats que corresponents. c) En el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, s'haurà de presentar un certificat del gestor de residus contractat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. d) Un cop iniciades les obres, caldrà lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa d'aquestes. e) Només es podrà utilitzar i

ocupar l'edifici o construcció de que es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada. f) Abans de la posada en servei de l'activitat en el local, s'acreditarà la satisfacció de les prescripcions de l'informe de l'enginyer tècnic municipal de data 6 de juliol de 2016 que obra a l'expedient, quan a la reserva de dues places d'aparcament. g) Quan als serveis municipals s'haurà de complir el següent: Aigua: -Cal fer escomesa d'aigua i anul·lar l'escomesa vella existent. L'escomesa nova s'ha de sol·licitar a Figueres de Serveis SA que definirà el punt de connexió. -Cal ubicar l'equip de comptatge (comptador i les seves claus) a la façana exterior segons informes tècnics del servei. Cal preveure el lloc. Recollida d'aigües residuals i d'aigües pluvials. -Es desconeix l'estat de l'escomesa existent. Cal realitzar una arqueta de registre a la vorera per tal de comprovar-la i deixar-la registrada pel seu manteniment. En cas d'estar en males condicions, caldrà realitzar una escomesa nova. -Els edificis han de disposar d'una xarxa de sanejament que separi les aigües pluvials de les residuals. Aquesta separació s'ha de mantenir, com a mínim, fins a una arqueta situada a l'exterior de la propietat. -La instal·lació d'evacuació d'aigües residuals disposarà d'un sifó a l'interior de la propietat, registrable per les dues bandes del segell hidràulic. Annex V punt 1.1 del Reglament dels serveis públics de sanejament de l'Ajuntament de Figueres. -Cal que les arquetes sifòniques estiguin dins la propietat (annex V punt 1.1, 3r. paràgraf del Reglament dels serveis públics de sanejament de l'Ajuntament de Figueres.) -No es permet desguassar directament i sense instal·lacions específiques, espais que estiguin per sota del nivell de la calçada en el punt de connexió. L'objecte d'aquesta condició és per evitar les sortides d'aigua de la clavaguera cap a l'interior. Enllumenat públic: -Existeix una línia aèria que afecta l'espai frontal de la finca, que caldria modificar (soterrar). Segon.- Comunicar a la senyora Eugenia Poch Gardella, que pel concepte impost sobre construccions, instal·lacions i obres, se li requerirà el pagament, mitjançant liquidació, de la quantia resultant d'aplicar el tipus de gravamen aplicable a la

base imposable d'aquest impost, que està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i/o obra per import 200.057,46€. També s'haurà d'ingressar la taxa corresponent per l'atorgament d'aquesta llicència urbanística. Aquestes quanties hauran de ser ingressades en via voluntària de pagament a l'hisenda pública d'aquesta administració local, en els llocs indicats i dins dels terminis assenyalats a la notificació de la corresponent liquidació."

----5. Obres municipals. S'aprova definitivament la memòria valorada denominada "Memòria valorada del projecte d'adequació del carrer Monturiol entre el C/ Ample i la Plaça de l'Escorxador". Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"La Junta de Govern Local en sessió del 27 de juny de 2016 va aprovar inicialment la memòria valorada denominada "Memòria valorada del projecte d'adequació del carrer Monturiol entre el C/ Ample i la Plaça de l'Escorxador". L'expedient s'ha exposat al públic durant un termini de 30 dies hàbils amb la publicació d'un anunci al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament en data 4 de juliol de 2016, publicació a la premsa local el dia 5 de juliol de 2016, i la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona el dia 12 de juliol de 2016. Durant aquest termini d'exposició pública no s'han presentat alegacions. S'ha sol·licitat informe a les companyies de serveis. Vist l'informe tècnic emès en data 23 de setembre de 2016 que diu: "[...] Fets.- Fisersa, en el seu informe de l'1 d'agost de 2016, demana el canvi de canonada d'aigua entre el c/ Ample i c/ St Rafel, la connexió a la canonada del c/ St Rafel i anul·lar l'existència sota la vorera nord. També, el canvi de la canonada de la vorera sud entre el c/ Ample i la pl. de la Palmera. Pel que fa a la xarxa de clavegueram, recorda la previsió d'instal·lar una canonada de pluvials a més de 3m de fondària i com aquesta instal·lació futura podria afectar a la vorera que s'executi en el marc d'aquesta memòria. - Endesa, en el seu informe del 26 d'agost de 2016, observa que els treballs projectats no representen cap modificació ni ampliació de la xarxa elèctrica existent i recorda la necessitat de demanar l'Ordre TIC/341/2003 en el cas que l'obra afectés la xarxa de distribució elèctrica soterrada, si s'haguessin d'obrir rases de longitud superior als 25m. - Fisersa Ecoserveis - en el seu informe de l'5 de setembre de 2016, considera adient la proposta i informa que la seva execució no

afectarà ni al servei de Parcs i Jardins, ni al de Neteja Viària i RSU ni al d'Enllumenat. - El 6 de setembre els redactors del projecte ens reunim amb en L.X. de Fisersa i acordem instal·lar canonada de fosa de diàmetre 100, tant al tram de vorera nord com de vorera sud entre c/ Ample i c/ St Rafel i una connexió entre ambdues xarxes de diàmetre 150. Pel que fa a la xarxa de clavegueram, s'inclourà en aquest projecte, una fonamentació de la rigola, vorada i armat de la base de la vorera en el tram entre c/ Ample i pl. de la Palmera, de tal manera que el dia que s'executi la canonada de pluvials a 3m de fondària, la vorera no vegi afectada la seva estabilitat. Conclusions. Els canvis acordats amb Fisersa estan incorporats a la Memòria Valorada i no comporten cap modificació substancial ni tècnica ni econòmica del projecte aprovat inicialment. Durant l'execució de l'obra, la Direcció Facultativa tindrà en compte les demandes d'Endesa i demanaria l'Ordre TIC si s'obris una rasa superior als 25m. lineals. Es proposa l'aprovació definitiva de la Memòria Valorada d'Adequació del carrer Monturiol entre el c/ Ample i la plaça de l'Escorxador. [...]". Vist l'informe jurídic i atès el que disposa el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril i atès el que disposa la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, que modifica la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i, especialment, el que preveu el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aquesta Alcaldia Presidència proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els acords següents: 1r.- Aprovar definitivament la memòria valorada denominada "Memòria valorada del projecte d'adequació del carrer Monturiol entre el C/ Ample i la Plaça de l'Escorxador" amb un import total d'execució per contracte, que inclou l'IVA, de vuitanta-sis mil vint-i-cinc euros, amb cinc cèntims (86.025,05 €). 2n.- Durant l'execució de l'obra, la Direcció Facultativa tindrà en compte les demandes d'Endesa i demanaria l'Ordre TIC si s'obris una rasa superior als 25m. lineals. 3r.- Publicar l'anunci d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la corporació. 4rt.- Publicar el projecte al portal de la transparència, per al seu accés i consulta pública, d'acord amb el que disposa l'article 10,1,d) de la Llei 19/2014 del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern. 5è-

Facultar l'alcaldia presidència per a l'adopció de tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors."

---6. Aportacions i subvencions. S'aprova el document titulat "Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres i BCN Visiona SL per a la realització del documental "Alexandre Deulofeu: el Nostradamus català"". Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"Vist que una de les funcions de l'Ajuntament de Figueres és promocionar la ciutat, projectant-ne una imatge positiva vinculada als seus personatges històrics més reconeguts, amb l'objectiu darrer de fomentar les visites i l'activitat turística a la ciutat. Vist que l'Ajuntament de Figueres té interès en donar suport a la realització del documental "Alexandre Deulofeu: El Nostradamus català", que té un pressupost total de 109.719,17 euros, IVA inclòs, i que en data 14 d'abril de 2016 es va sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció de 20.000 euros en base a l'edicte d'aprovació inicial de l'esmena de les bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions adreçades al foment de projectes i activitats culturals d'interès públic local publicat el 28 de gener de 2016 en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i a l'edicte d'aprovació de la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions adreçades al foment de projectes i activitats culturals d'interès públic local, publicat en data 24 de febrer de 2016 al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Vist que l'empresa BCN Visiona SL és qui realitzarà aquest documental, que serà emès per Televisió de Catalunya dins l'any 2016, que contribuirà decisivament a projectar una imatge positiva de la ciutat, arribant en concret a un públic objectiu interessat en el turisme cultural. Vist l'informe del Cap de l'Àrea de Promoció Econòmica, adjunt a l'expedient, en el que justifica la conveniència d'aprovar un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres i BCN Visiona SL per a donar suport a la realització d'aquest documental. Per tot l'esmentat l'Alcaldesa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia-Presidència, adopti els acords següents: 1r.- Aprovar el document adjunt titulat Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres i BCN Visiona SL per a la realització del documental "Alexandre Deulofeu: el Nostradamus català". 2n.- Fer una aportació de 15.000€

(quinze mil euros) per a la realització del documental "Alexandre Deulofeu: el Nostradamus català", imputats en la partida 16.401.33400.47900 Documental Alexandre Deulofeu del pressupost de 2016. 3r.- Aportar la quantitat efectivament rebuda de la subvenció sol·licitada amb data 14 d'abril de 2016 a la Diputació de Girona per a la realització del documental "Alexandre Deulofeu: el Nostradamus català". 4t.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència perquè realitzi els actes i gestions que calguin perquè s'executin els acords anteriors."

---7. Assumptes urgents. Prèvia la necessària declaració d'urgència, aprovada per unanimitat, es passa a deliberar sobre els assumptes que l'han motivada amb el resultat següent:

--- Obres municipals. S'aprova l'expedient de contractació del contracte d'obres del "Projecte d'adequació del carrer Monturiol entre el C/ Ample i la Plaça de l'Escorxador". Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"Atès que està previst que la Junta de Govern Local en la sessió de data 26 de setembre de 2016 aprovi definitivament el projecte denominat "Projecte d'adequació del carrer Monturiol entre el C/ Ample i la Plaça de l'Escorxador". Vist que és urgent procedir a l'execució de les obres, atès que l'obra compta amb una subvenció, que s'ha de justificar en un termini molt breu; vistos els informes emesos pels serveis tècnics municipals i el Servei de Promoció Econòmica. Vist l'informe emès per la Interventora Municipal en data 26 de setembre d'enguany que diu el següent: "Informe d'intervenció relatiu a la licitació del contracte d'obres del Projecte d'adequació del carrer Monturiol entre el carrer Ample i la Plaça de l'Escorxador. Es proposa licitar el contracte d'obres del projecte d'adequació del carrer Monturiol entre el Carrer Ample i la Plaça de l'Escorxador. Atès que el procediment d'adjudicació que s'aplicarà és obert i urgent. Informo. 1.- L'aplicació pressupostària on s'ha de consignar és la 16.304.1532.61902 Adequació vorera Muntoriol ha estat creada a través d'una modificació de crèdit que es troba en exposició pública fins el dia 1 d'octubre. No s'hi imputarà cap operació fins que sigui operativa, a partir d'aquesta data. Es tramita l'expedient fent aquest advertiment donat que es tracta d'un procediment urgent ja que s'ha d'executar i pagar per poder justificar una subvenció, que

permetrà alleugir el pressupost municipal. 2.- L'adjudicació dels contractes corresponents queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades de l'esmentat contracte." Vist el que disposa el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per RDLeg 3/2011, de 14 de novembre, en especial article 112, relatiu a tramitació urgent de l'expedient; vist que el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, permet aplicar mesures de gestió eficient, en la contractació, entre elles, publicar l'anunci de licitació únicament al perfil del contractant en cas d'obres d'import igual o inferior a 200.000 €, el regidor director del servei de Contractació, proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els següents acords: 1er.-Aprovar l'expedient de contractació del contracte d'obres del "Projecte d'adequació del carrer Monturiol entre el C/Ample i la Plaça de l'Escorxador". 2on.- Determinar que la licitació es dugui a terme mitjançant procediment obert i amb diversos criteris d'adjudicació. 3er.- Determinar que la licitació es dugui a terme mitjançant procediment urgent. 4rt.- Aplicar en aquest procediment la mesura de gestió eficient prevista a l'article 8, lletra a), del Decret Llei 3/2016, consistent en publicar l'anunci de licitació únicament al Perfil del Contractant. 5è.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte de les obres del "Projecte d'adequació del carrer Monturiol entre el c/Ample i la Plaça de l'Escorxador" que es transcriu a continuació: "PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS. 1. Objecte del contracte. El contracte tindrà per objecte l'execució de l'obra que es descriu en la Memòria Valorada del Projecte d'adequació del Carrer Monturiol entre el Carrer Ample i la Plaça de l'Escorxador. CPV: 45233222-1. 2. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte. Mitjançant l'execució del contracte a què es refereix aquest Plec de clàusules administratives particulars es satisfà la necessitat definida al projecte que va ser aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern de data 26 de setembre de 2016. 3. Pressupost base de licitació. El preu màxim del contracte, millorable a la baixa, és la quantitat de 71.095,08 €, més una partida de 14.929,97 €, corresponents a l'IVA el que fa un total de 86.025,05 €. El valor estimat del contracte és de 71.095,08 €. 4. Anualitats en què es distribueix. El pagament de les quantitats corresponents al pressupost del contracte



s'abonarà en les anualitat corresponents a la seva execució que és l'anualitat 2016. 5. Aplicació pressupostària. L'aplicació pressupostària on s'ha de consignar és a la partida 16.304.15320.61902 Adequació Vorera Monturiol. 6. Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual. Sense perjudici del disposat amb caràcter general pels contractes de les Corporacions Locals, el contracte es regirà per les següents normes: - Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre (d'ara en endavant, TRLLCSP). - Decret Llei 3/2016, de de mesures urgents en matèria de contractació pública. - RD 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic. - Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no s'oposi a la Llei 30/2007 i RD. 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, en cas que, d'acord amb les disposicions finals i transitòries i tenint en compte la data de publicació de l'anunci, sigui aplicable. A més d'aquest Plec tindran caràcter contractual els següents: - L'oferta de l'adjudicatari en allò que no contradigui el plec i sigui acceptat per l'Ajuntament. - L'acord d'adjudicació. - El document en què es formalitzi el contracte. En cas de disconformitat entre el present Plec i el Projecte, regeix el previst al present Plec. 7. Termini d'execució. El termini d'execució màxim és el previst en aquest Plec, encara que el projecte n'indiqués un altre. El termini màxim d'execució del contracte serà de 4 setmanes. 8. Procediment d'adjudicació i criteris d'adjudicació. El contracte s'adjudicarà aplicant el procediment obert i urgent amb els següents criteris: a).- Pel preu ofert: fins a 30 punts, es puntua amb 30 punts la proposició que hagi ofert el preu més baix i la resta amb la fórmula 30 multiplicat pel preu més baix i dividit pel preu a valorar. b).- Per la reducció del termini d'execució: fins a 10 punts. - Es valorarà amb 10 punts els licitadors que ofereixin un termini d'execució de 3 setmanes. c).- Ampliació termini Garantia: Fins a 8 punts. Es valorarà amb 2 punts per cada any que ofereixin d'ampliació del termini de garantia previst al present Plec. Es fa avinent als licitadors que les clàusules 29 i 30 preveuen penalitats per incompliment. Als efectes de dirimir els empats segons els criteris esmentats, en cas d'empat s'adjudicarà a l'oferta amb un període d'execució menor; si persisteix l'empat, a l'oferta amb preu més baix i si

persisteix l'empat, per sorteig. 9. Import màxim de les despeses de publicitat de licitació del contracte que haurà d'abonar l'adjudicatari. No hi ha despeses de publicitat. 10. Capacitat i requisits de solvència. Podran participar a aquesta licitació les persones físiques o jurídiques que tinguin els requisits de capacitat i solvència establertes a la normativa i en aquest plec i no estiguin incursos en prohibició per a contractar amb l'Administració. Les persones jurídiques sols podran ser adjudicatàries de contracte les prestacions dels quals estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis. Empreses comunitàries: Tindran capacitat per a contractar les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea que, d'acord amb la legislació de l'Estat en que estiguin establertes, estiguin habilitades per a realitzar la prestació de que es tracti. Quan la legislació de l'Estat en que estiguin establertes aquestes empreses exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per a poder prestar en ell el servei del que es tracti, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit. 11.- Classificació. Per raó de la quantia no és exigible classificació. 12. Garanties exigibles. No s'exigeix garantia provisional. Definitiva: El licitador que resulti millor classificat haurà de prestar una garantia del 5% de l'import d'adjudicació del contracte, sense incloure l'IVA. La garantia podrà constituir-se mitjançant retenció en el preu. Si el licitador que ha resultat millor classificat vol fer ús d'aquesta facultat ha de presentar sol·licitud en tal sentit en el termini establert a la 21. La retenció es farà en la primera factura que es presenti i en les següents si l'import de la fiança supera la primera i s'haurà d'indicar a la factura. 13. Forma de presentació de les proposicions. La documentació per la licitació es presentarà en 2 sobres tancats, numerats correlativament, identificats, exteriorment, amb indicació de la licitació a la que concorrin i signats pel licitador o la persona que el representi, amb indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa, telèfon, e-mail i fax. Concretament a l'exterior s'indicarà el següent degudament complimentat: "Sobre n. .... que presenta .... al procediment obert per a executar les obres del Projecte d'adequació del Carrer Monturiol entre el Carrer Ample i la Plaça de l'Escorxador" i a l'interior de cada sobre es farà constar en un full independent el seu contingut, enunciat numèricament. Els sobres es presentaran al Servei de Contractació de

l'Ajuntament, Plaça Ajuntament, 12, 2on pis, de 9 a 14 hores, donant al presentador com acreditació un rebut en el que constarà el nom del licitador, la denominació de l'objecte del contracte i el dia i hora de la presentació. De la mateixa manera, les ofertes es podran presentar per correu fins a la data i hora indicada, d'acord amb l'article 80 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RD 1098/2001. En aquest cas, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax 972670956 o mail contractacio@figueres.org o telegrama el mateix dia. Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la documentació si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data i hora de l'acabament del termini assenyalat en l'anunci. Transcorreguts, no obstant, deu dies següents a la data indicada sense rebre la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas. 14. Contingut de la documentació a presentar. A) EL SOBRE NÚMERO 1. Contindrà, de conformitat amb el que disposa l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, la següent documentació: 1.- Declaració responsable degudament complimentada i signada d'acord amb el següent Model: "En ..... amb DNI .....en nom propi o en representació de ....., amb NIF ..... amb domicili per a notificacions a.....c.....telèfon.....fax.....i e-mail ....., manifesto que assabentat del Plec de clàusules administratives particulars per a contractar l'execució de les obres corresponents al Projecte d'adequació del Carrer Monturiol entre el C/ Ample i la Plaça de l'Escorxador, DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT: a) Que l'entitat a la que represento compleix les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, els requisits de solvència d'aquest Plec i té plena capacitat d'obrar, i no esta incursa en cap de les prohibicions de contractar que s'estableixen a l'article 60 del Text refós de la llei de contractes del sector públic. b) Que l'entitat a la que represento està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableix l'article 60 i a l'apartat 1.c) de l'article 146 del Text refós de la llei de contractes del sector públic. c) Que l'entitat a la que represento compleix la normativa d'integració de

discapacitats, atès que: 1. SI/NO Té un nombre de treballadors superior a 50 (marqueu el que pertoqui). si en aquest apartat poseu SI, heu d'incloure i completar un dels dos apartats següents, que són el 2 o 3, si en aquest apartat 1 declareu NO, no cal incloure l'apartat 2 ni 3). 2. L'empresa està integrada per un nombre de treballadors discapacitats no inferior al 2%, atès que el nombre total de treballadors en plantilla és de ... i el nombre de treballadors amb discapacitat ocupats és de ..... 3. L'empresa ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor dels treballadors amb discapacitat, essent les mesures adoptades les següents: (especifiqueu). d) Que no forma part dels òrgans de govern o administració d'aquesta societat cap persona d'aquelles a les que fa referència la legislació sobre incompatibilitats aplicable a aquest contracte. e) Que d'acord amb l'article 145 del Text refós de la Llei de Contractes de sector públic i article 86 del Reglament de la LLei de Contractes de les Administracions Públiques, l'empresa que represento: - No pertany a cap grup empresarial. - Pertany al grup empresarial ..... del que formen part les societats següents: ..... (en els apartats que permeten posar SI o No i en l'apartat e poseu el que pertoqui a la vostra empresa, en l'apartat c si poseu SI en els números 2 o 3, fixeuvos que heu de completar unes dades). (Data i lloc) (Signatura) 2.- En el seu cas, consentiment signat per a rebre notificacions electròniques. Cal que la persona que es designi per a rebre la notificació tingui certificat digital de nivell mínim 4 (signatura reconeguda). Els licitadors que ho autoritzin mitjançant el Model que a continuació es reproduueix rebran les notificacions d'aquest procediment mitjançant notificació electrònica, tal com s'exposa a la clàusula 24. Model de consentiment per a rebre notificacions electròniques: En ..... amb DNI .....en nom propi o en representació de ....., amb domicili per a notificacions a.....c.....telèfon.....fax.....i e-mail ....., manifesto que d'acord amb la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, la Llei 26/2010, de 3 d'agost de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya i la Disposició Addicional Quinzena i Setzena del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovada per Real Decreto Legislatiu 3/2011, de 14 de

novembre, AUTORITZO i dono el meu consentiment a fi l'Ajuntament de Figueres en els expedients de licitació de contractes i, en el seu cas, execució, remeti les notificacions i comunicacions mitjançant notificació electrònica. El sistema posarà a disposició del destinatari un correu electrònic a l'adreça que s'indica a continuació, en la que s'informarà del dipòsit de la notificació. Així mateix s'enviarà via SMS al telèfon ..... (ompliu). L'empresa autoritza a la següent persona a rebre les notificacions electròniques en aquest procediment: Nom i cognoms ..... NIF ..... Adreça electrònica .....(ompliu) (Data i signatura). El transcurs del termini de 5 dies naturals des de l'endemà que es posi a disposició la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut suposa que aquesta es consideri rebutjada. L'accés a les notificacions electròniques s'efectuarà pel representant legal i les persones de l'empresa habilitades a tal efecte a: <https://usuari.enotum.cat/webCiutada/login?codiOrganisme=1706690004&codiDepartament=1706690004> i autenticats mitjançant certificats digitals emesos per entitats de certificació classificades per l'Agència Catalana de Certificació -CATCert. 3) Document de compromís de constituir una Unió Temporal d'Empreses: En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal aportaran a més un document, que podrà ser privat, en el que, en cas de resultar adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà de ser signat pel representant de cadascuna de les empreses i en el que es designarà la persona representant de l'UTE davant l'Administració als efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui en l'UTE. La proposició també es signarà pels representants de cada empresa. 4) Grups empresarials: les empreses que d'acord amb la legislació mercantil formin part de grups empresarials presentaran declaració sobre pertinença a grups empresarials. Els documents acreditatius del compliment dels requisits per a ser adjudicatari del contracte s'hauran d'aportar pel licitador proposat com a adjudicatari, sense perjudici que d'òrgan de contractació pugui requerir la seva aportació en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, d'acord amb l'art. 146.4 del TRLCSP en ordre a assolir el bon fi de l'expedient. B) EL SOBRE 2. Al sobre número 2 els licitadors faran constar a l'exterior la següent inscripció: "Sobre n.2. Proposició econòmica i tècnica presentada pel licitador.....per a prendre part a

la licitació convocada per l'Ajuntament de Figueres per a la licitació del contracte d'execució de les obres corresponents al Projecte d'adequació del Carrer Monturiol entre el C/Ample i la Plaça de l'Escorxador". Hauran d'incloure el següent document: 1.- Oferta econòmica, on s'hi expressarà el preu de l'execució del contracte, havent de figurar com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit. L'oferta econòmica es presentarà conforme al model que s'incorpora com annex 1. 15.-Termini de presentació de proposicions. Fins a les 14 hores del 13è dia natural següent a comptar de l'endemà de la data de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant. Si l'últim dia del termini és dissabte o festiu, es prorroga el termini fins el proper dia hàbil següent. La licitació no s'anunciarà al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya ja que s'opta per aplica la mesura de gestió eficient continguda a la lletra a) de l'article 8 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, consistent en publicar l'anunci de lictació únicament al perfil del contractant. Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de dites clàusules o condicions, així com del Projecte i del plec de prescripcions tècniques, sense ometre o reservar-ne cap. Les ofertes seran secretes i s'arbitraran els mitjans que ho garantitzin fins el moment en què s'hagi de procedir a l'obertura en públic. Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta, sense perjudici de que s'admetin variants o millores quan es permeti al Plec. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi presentat. 16.- Obtenció d'informació. Els plecs de clàusules seran accessibles a la web de l'Ajuntament de Figueres - perfil del contractant, [www.figueresciutat.cat](http://www.figueresciutat.cat).<https://contractaciopublica.gencat.cat> at i anar al perfil de l'Ajuntament de Figueres. Els interessats podran realitzar consultes mitjançant el perfil del contractant i seran contestades en dit perfil, en forma anonimitzada pel que fa a l'interessat consultant. Es recomana subscriure's a través de dit perfil a la licitació i així rebrà comunicació de qualsevol novetat que s'hi insereixi. També es podran fer consultes al mail [contractacio@figueres.org](mailto:contractacio@figueres.org) , cas en que si la consulta és d'interès general també es publicarà al perfil en forma

anonimitzada. 17.- Criteris per la consideració de què l'oferta conté valors anormals o desproporcionats. No s'aplica en aquest Plec. 18.- Confidencialitat. Sense perjudici de les disposicions del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment. De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte al que se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la pròpia naturalesa hagi de ser tractat com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que els plecs o el contracte estableixin un termini major. 19.- Revisió de Preus. En ser una obra amb un termini inferior a un any no hi haurà revisió de preus. 20.- Mesa de contractació. Obertura de la documentació i les ofertes. La Mesa de contractació tindrà la següent composició: President: Jordi Masquef i Creus. President suplent: Joaquim Felip i Gayolà. Vocals: Martí Pou i Molinet, enginyer municipal. Suplent: Isidre Joher i Sala. Joan Falgueras i Font. Anna Morell i Arimany, Interventora municipal. Suplent: Sara Carreras Aurich. Cristina Pou Molinet, Secretària municipal. Secretària de la Mesa: Maria Geli i Anglada. Suplent: Mariona Corbera Batlle. A. Obertura del sobre número 1: L'efectuarà la mesa de contractació a la sala de reunions de la Casa Consistorial en acte no públic. Obertura del sobre 2. Realitzades aquestes actuacions, la Mesa de contractació en acte públic obrirà el sobre n. 2, a la sala de reunions de la Casa Consistorial. La data i hora serà comunicada als licitadors amb un mínim d'avançament de dos dies laborables, mitjançant correu electrònic o fax i perfil del contractant. 21.- Classificació i Adjudicació. La Mesa efectuarà la valoració de les proposicions classificant-les en ordre decreixent de valoració i efectuarà proposta d'adjudicació d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al Plec. L'òrgan de contractació classificarà les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en aquest Plec i requerirà al licitador millor classificat la documentació següent, que

haurà de presentar en el termini de 5 dies hàbils comptats a partir de l'endemà que se'l requereixi. La documentació es presentarà junt amb un escrit en el que caldrà esmentar les dades del licitador, la licitació a que es refereix i es sol·licitarà que es tingui per presentada, dit escrit es presentarà a l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà (OMAC), Ronda Salvador Dalí, núm. 107, de Figueres, o en les formes admeses per la normativa de règim jurídic de les administracions públiques: 1) Documents acreditatius de la personalitat jurídica: Els empresaris individuals: còpia autèntica del DNI. Els empresaris persones jurídiques: escriptura o els documents en què consti la constitució de l'entitat i els estatuts pels quals es regeixi, degudament inscrits en el Registre Mercantil o en el que correspongui. En cas de modificacions socials, s'hauran de presentar les escriptures acreditatives. La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea s'acreditaran per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació. 2) Documents acreditatius de la representació: Quan es tracti d'una persona jurídica o la proposició no aparegui signada pels licitadors s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de qui o quins subscriuguin la proposició juntament amb una còpia autèntica del Document Nacional d'Identitat dels apoderats. 3) A fi d'acreditar la solvència tècnica haurà d'acreditar experiència en obres del mateix grup i subgrup indicat per a classificació en aquesta clàusula, havent d'acreditat un import anual corresponent a l'any de major execució, dins els 10 últims, sense impostos, de 71.095 €, exclòs IVA. Per a acreditar dita experiència caldrà presentar: - relació dels contractes d'obra executats en els darrers deu anys que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, de similar o igual naturalesa. - Els treballs s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari. 4.- A fi d'acreditar la solvència econòmica i financera: Caldrà acreditar un volum de negoci en els tres darrers exercicis conclusos almenys de 140.000 €. S'acreditarà mitjançant comptes anuals aprovats i



dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en dit registre i, en cas contrari, per les dipositades a registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negoci mitjançant els llibres que estigui obligat a portar o, si no ho està, documentació justificativa. Els documents 3 i 4 es podran substituir per certificat de classificació vigent següent: Grup: G. Subgrup: 6. Categoria: 1 (anterior a).

5è) Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'executi a Espanya, hauran de presentar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

6è) Requisits de participació de persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea: hauran de justificar mitjançant informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i amb els ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als enumerats a l'article 3 del TRLLCSP, en forma substancialment anàloga. En els contractes subjectes a regulació harmonitzada es prescindirà de l'informe sobre reciprocitat en relació a les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l' Organització Mundial de Comerç.

7è) Certificació de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries. 8è) Certificació de trobar-se al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social. 9è) Resguard de la garantia definitiva o instància sol·licitant la seva constitució mitjançant retenció en el preu. 10è) Pòlissa i rebut en vigor de l'assegurança de responsabilitat civil que pugui emparar els danys a tercers derivats de l'execució de l'obra, amb un capital mínim de 600.000 € per sinistre i un sublímit per víctima que, en cap cas, inclòs accident de treball, no podrà ser inferior a 150.000 €. En cas que no disposi de dita assegurança, presentarà compromís de subscripció i l'haurà de presentar abans de la signatura del contracte. Dita assegurança s'haurà de mantenir durant el curs de l'obra, inclòs el termini de garantia, i se'n haurà d'acreditar novament el seu pagament en cas que l'anterior rebut venci en el curs de l'obra.

11è) Pel que fa a l'impost d'activitats econòmiques: -si l'empresa adjudicatària és subjecte passiu de l'impost i està obligat a pagar-lo, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost, acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa de la matrícula de l'impost. -si l'empresa es troba en algun supòsit d'exempció, aportarà una declaració responsable especificant que està exempta i també aportarà el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

12è) Registre de Licitadors: D'acord amb l'article 83 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre, la inscripció al Registre Oficial de licitadors de l'Estat o la Generalitat de Catalunya, acredita segons el que hi estigui establert i llevat de prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar. Els licitadors inscrits que ho desitgin podran acreditar dites condicions mitjançant la presentació de certificat de dit Registre en que hi constin dites dades, havent de presentar també declaració responsable manifestant que les circumstàncies reflectides al Registre no han experimentat variació. Quan els licitadors hagin concorregut en Unió Temporal d'Empreses, l'escriptura de constitució haurà d'aportar-se abans de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació efectuarà l'adjudicació del contracte en el termini màxim de dos mesos, si hi ha varis criteris d'adjudicació, o de 15 dies, si hi ha sols el criteri del preu, tot això sense perjudici de la reducció de terminis a la meitat en cas de procediments urgents. L'adjudicació s'acordarà per l'òrgan de contractació en resolució motivada que s'haurà de notificar als candidats o licitadors i s'haurà de publicar al perfil del contractant de l'òrgan de contractació, d'acord amb l'art. 53 i 151 del TRLLCSP.

22.- Formalització del contracte. El contracte es formalitzarà en el termini de vuit dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte a l'adjudicatari.

23.- Caràcter gratuït de les millores. Llevat que el present Plec indiqui el contrari, totes les millores que, en el seu cas i d'acord amb el Plec, ofereixi el contractista, són de caràcter gratuït per a l'Ajuntament.

24.- Responsable del contracte, direcció de l'obra, cap de l'obra i encarregat

de l'obra. L'òrgan de contractació podrà designar una persona responsable del contracte conforme s'estableix en l'article 52 del text refós de la Llei de contractes del sector públic. El Director de l'obra que es designi per l'òrgan de contractació exercirà les funcions de direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per la correcta execució de l'obra contractada. El Director de les obres podrà estar auxiliat pel personal que l'òrgan de contractació designi. L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure a l'obra un cap d'obra i un encarregat amb experiència en aquest tipus d'obres. L'encarregat ha de tenir una dedicació del 100 % a aquesta obra.

25.- Comprovació del replanteig i programa de treballs. En el termini de vuit dies naturals com a màxim, comptats a partir de la data de formalització del contracte haurà de realitzar-se el replanteig i estendre's l'acta relativa a la mateixa. L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treballs perquè sigui aprovat per l'òrgan de contractació. Dit programa s'haurà de presentar al Registre General de l'Ajuntament en el termini no superior a quinze dies naturals des de la formalització del contracte i desenvoluparà, en el seu cas, el presentat en la proposició, que no podrà modificar cap de les condicions contractuals. El programa haurà de tenir el contingut previst a l'article 144 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RD 1098/2001. A la vista del mateix, l'òrgan de contractació resoldrà sobre la seva aplicació, incorporant-se al contracte.

26.- Pla de seguretat i salut en el treball. En el termini de 5 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació el contractista presentarà a l'Òrgan de contractació el Pla de seguretat i salut en el treball, que serà informat pel coordinador de seguretat sobre si procedeix la seva aprovació. Es presentarà al Registre General de l'Ajuntament acompanyat d'instància. Si, per incomplir el contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres al rebre autorització per iniciar-les, no podrà reclamar cap ampliació de termini per aquest motiu.

27.- Terminis. L'adjudicatari estarà obligat al compliment del termini total fixat per la realització del contracte, així com dels terminis parcials que, en el seu cas, s'haguessin establert, que començaran a comptar per l'adjudicatari a partir del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

28.- Règim de pagaments. El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals dels treballs efectuats que s'abonaran de conformitat amb

l'establert en l'article 216 i 232 Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre i 147 i següents del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques. El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la prevista perquè les obres s'executin en el termini o terminis contractuals, llevat que, a judici de la Direcció de les obres, existissin raons per estimar-ho inconvenient. Tot i això, no tindrà dret a percebre cada any, qualsevol que sigui l'import de l'executat o de les certificacions emeses, major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent. Les certificacions així emeses només reportaran interessos per demora des de la data senyalada en l'article 152 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques. El contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte en els termes establerts en els articles 232 de Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre i els articles 155 i 156 del Reglament. En tot cas, se li exigirà la constitució de garantia en forma d'aval, o altra admesa per la Llei. 29.- Obligacions contractuals essencials. Serà obligació contractual essencial a què es refereix l'art. 150 i 223 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre, el compliment de titulació i dedicació del personal regulat, en el seu cas, al present Plec i el compliment dels compromisos oferts relatius als criteris d'adjudicació. En cas de negativa a complir-los malgrat l'advertiment o en cas d'haver causat o poder causar perjudicis greus, els incompliments de les obligacions esmentades seran causa de resolució del contracte. És una obligació essencial del contracte executar l'obra en el termini ofertat i d'acord amb el calendari d'execució. 30.- Penalitzacions. Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, en conformitat amb l'article 196.8 de la Llei de contractes del sector públic. S'imposaran penalitzacions al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació: a) Per compliment defectuós. S'imposaran penalitzacions per compliment defectuós en els següents termes: - Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista. - Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu,

en tal cas podran arribar fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar la gravetat. - En tot cas, la imposició de les penalitzacions no eximirà al contractista de l'obligació que legalment l'obliga a la reparació dels defectes. b) Per incomplir criteris d'adjudicació. S'imposaran al contractista penalitzacions per incomplir els criteris d'adjudicació en els següents termes, si bé l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte si l'incompliment persisteix malgrat l'advertiment o causa o pot causar perjudicis greus: - si, durant l'execució del contracte o al temps de la recepció, s'aprecia, per causes imputables al contractista, que s'ha incomplert algun dels compromisos assumits en la seva oferta i que haguessin estat valorats dins un criteri d'adjudicació. - Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment es greu o molt greu, en tal cas podrà assolir fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tindre's en compte per valorar la gravetat. c) Per demora. Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials establerts, es seguirà el disposat en l'article 212 del TRLLCSP en el que es refereix a la imposició d'aquestes penalitzacions, si bé la quantitat de la penalitat queda establerta en 500€ diaris, atès que tot i que l'obra no té un pressupost elevat, l'obra es desenvolupa a la via pública, la seva execució comporta dificultats i limitacions en el trànsit de persones i vehicles, en zones propera a una escola i atès que l'obra és objecte d'una subvenció. En cas que degut a la demora per causa imputable al contractista l'Ajuntament perdés tot o part de la subvenció, el contractista haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament amb la quantitat que aquest hagi deixat de percebre degut a dita demora, descomptant-se de l'import de la indemnització la penalitat regulada en aquesta clàusula. 31.- Subcontractació. La subcontractació es regirà pel que disposa els articles 227 i 228 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre, i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció. Quan el contractista incompleixi les condicions per la subcontractació establertes en l'article 227 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre

o el límit màxim especial establert per la subcontractació s'imposarà la penalitat regulada en l'article 227, amb subjecció al següent: - Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin abonat al contractista, o sobre la garantia, conforme l'article 212 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre. - Com a regla general, la quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment es greu o molt greu, cas en el qual podrà assolir fins un 10% o fins el màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tindre's en compte per valorar la gravetat. 32.- Compliment del contracte. La recepció del contracte es regirà per l'establert a l'article 235 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre, i en els articles 163 i següents del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques. Quan es faci la recepció es comprovarà en particular el compliment pel contractista de les següents obligacions: 1a) El desembarassat final de les obres, havent el contractista de restituir a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles. 2a) El compliment no defectuós del contracte. 3a) El compliment dels criteris d'adjudicació. 4a) El compliment de les condicions d'execució. 33.- Resolució del contracte. La resolució del contracte es regirà per l'establert amb caràcter general en els articles 223 i següents del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre, i específicament pel contracte d'obres en els articles 237 i següents de dita Llei, així com en els articles 109 a 113 i 172 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques. En particular es considerarà causa de resolució del contracte el supòsit d'incompliment de la condició d'execució que derivin dels criteris d'adjudicació establerts en el present plec quan persisteix malgrat l'advertiment o hagi causat o pugui causar perjudicis greus. També serà causa de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions essencials del contracte. En cas de resolució del contracte per causa imputable al contractista es seguirà el que disposa l'article 225 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDLEG. 3/2011, de 14 de novembre. 34.- Termini de garantia. El termini de garantia serà de 2 anys, llevat que d'acord amb l'establert

al present plec, en cas que ho prevegi, l'adjudicatari hagi ofert un període superior, cas en què el termini de garantia serà l'ofert per l'adjudicatari i començarà a partir de la data de la recepció. Durant aquest termini s'aplicarà l'establert a l'article 167 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques pel que fa a les obligacions del contractista, així com en el que es refereixi a la facultat de l'Administració de, en cas d'incompliment, executar a càrrec d'aquell els treballs necessaris per la conservació de l'obra. Totes les despeses que es generin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista en els termes que estableixi la legislació no tenint dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats en l'obra per força major, que seran suportats per la Corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que realitzi les obres de reparació. Tot això sense perjudici del que pugui derivar-se de la clàusula següent.

35.- Liquidació. Transcorregut el termini de garantia es procedirà a la liquidació del contracte d'acord amb el que disposa l'article 179 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

36.- Altres drets i obligacions del contractista. El contractista tindrà els drets i obligacions establerts pel Present Plec, pel Projecte i per la legislació vigent, i, entre elles, les següents:

- a) Corre a càrrec del contractista la instal·lació d'un cartell anunciador. El cartell serà en català, llevat que la normativa sobre la subvenció que, en el seu cas, hi hagi, indiqui una altra cosa i amb les condicions tècniques que indiqui el director d'obra i la normativa la subvenció que, en el seu cas, hi hagi. Caldrà indicar la col·laboració de les administracions que, en el seu cas, hagin atorgat subvencions.
- b) El contractista és responsable de la instal·lació, manteniment i retirada dels senyals de prohibició de trànsit o d'accés de vianants que calguin per a la realització de l'obra, així com els danys que es puguin produir a conseqüència de la seva incorrecta senyalització.
- c) L'Ajuntament no imposa cap model d'utilitat, utilitatge, sistemes constructius o similars patentats. Les reclamacions que es puguin produir en matèria de responsabilitat industrial, seran responsabilitat del contractista.
- d) Realitzar actuacions d'informació i de comunicació de les obres a ciutadans i usuaris. Aquestes actuacions es planificaran d'acord amb l'Ajuntament i s'executaran sota la seva coordinació, sense

que el seu cost a càrrec del contractista pugui superar el 2 per mil del pressupost de l'obra. e) Sens perjudici dels assaigs i anàlisis previstos al Projecte, la direcció de l'obra pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de material i unitats d'obra i que s'emetin els informes específics que resultin pertinents en cada cas, i les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins a l'1 per cent (1%) del valor estimat del contracte. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit, seran a càrrec de l'Administració contractant quan doni resultat satisfactori, i del contractista, si no reuneixen les condicions que es fixen al Projecte. 37.- Devolució de documentació. Transcorregut el termini de 3 mesos des de la data de formalització del contracte els licitadors no adjudicataris podran sol·licitar la devolució de la documentació administrativa. En cas que no ho sol·licitin l'Ajuntament podrà procedir a destruir la documentació sense necessitat d'avís una vegada transcorregut el termini d'un any a comptar de l'adjudicació sempre i quan sigui ferma la resolució. 38.- Factura electrònica. Òrgan de contractació. L'òrgan amb competències en matèria de comptabilitat és la Intervenció Municipal, que és on s'han de presentar les factures per al seu registre. El destinatari de les factures és el servei destinatari de la prestació. A les factures es farà constar el servei destinatari. A partir de 15 de gener de 2015 estan obligats a l'ús de la factura electrònica i la seva presentació a través de dit punt d'entrada les empreses a que es refereix l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre (BOE 28-12-2013), entre les que s'inclou societats anònimes i societats de responsabilitat limitada, unions temporals d'empreses i resta d'entitats que esmenta. L'Ajuntament ha establert, gràcies a una atribució que li atorga la llei, que les factures amb import menor de 3.000 euros no s'hagin de presentar obligatòriament en format electrònic, tant per part de proveïdors persona física com proveïdors persona jurídica (societat). Segons aquesta mateixa llei, les factures s'hauran de fer arribar a l'Ajuntament abans de 30 dies comptats a partir de la data d'operació a què corresponguin. La factura electrònica contindrà el mateix tipus d'informació que la factura en paper. La única diferència és que la factura electrònica haurà d'estar signada amb una signatura electrònica avançada o amb un segell electrònic avançat. Alhora ha d'incloure el codi DIR3, que per l'Ajuntament de Figueres és L01170669, ja que utilitzem la plataforma e.FACT. Per tal de facilitar-los l'adaptació a l'ús de la factura



electrònica, us adjuntem l'enllaç de la bústia de l'Ajuntament de Figueres, on trobarà informació sobre la factura electrònica i podrà enviar i consultar l'estat de tramitació de les seves factures: <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=80>. També podeu consultar la pàgina web del Consorci de l'Administració oberta de Catalunya (AOC), on hi ha informació sobre com crear i enviar les factures electròniques: <http://www.aoc.cat/Inici/SERVEIS/Relacions-amb-la-ciudadania/e.FACT-Empreses/Crear-enviar-e-Factures>. L'òrgan de contractació és l'Alcaldia-Presidència.

39.- Notificacions Electròniques. D'acord amb la Disposició Addicional Quinzena i Setzena del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLRHC), aprovat per RD Legislatiu 3/2011 i Llei 11/2007, d'Accés Electrònic dels Ciutadans als serveis públics, les notificacions als licitadors de l'adjudicació es podran fer per mitjans electrònics amb el consentiment de l'interessat. Aquesta notificació s'efectuarà mitjançant un sistema que garanteixi la posada a disposició de la notificació en el lloc web de l'Ajuntament de Figueres. D'acord amb el que estableix l'article 151.4 del TRLRHC el transcurs del termini de 5 dies naturals des de que es posi a disposició la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut, fa que es aquesta es consideri rebutjada. El sistema esmentat adreçarà un correu electrònic a l'adreça que a tal efecte s'indiqui, en la qual s'informarà del dipòsit de la notificació. Així mateix es podrà enviar, via SMS, a un telèfon que s'indiqui. L'accés a les notificacions electròniques s'efectuarà pel representant legal o les persones habilitades a tal efecte a l'apartat de notificacions del web de l'Ajuntament de Figueres [www.figuera.cat](http://www.figuera.cat) o link que l'Ajuntament remetrà, i autenticats mitjançant certificats digitals emesos per entitats de certificació classificades per l'Agència Catalana de Certificació -CATCert. L'Ajuntament promou l'ús d'aquest sistema de notificació i facilitarà al destinatari la informació necessària per a l'ús del sistema. La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'empresa a tal efecte.

40.- Transparència i bon govern. L'adjudicatari queda obligat a facilitar a l'Ajuntament contractant tota la informació necessària per a donar compliment a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. Aquesta informació serà facilitada a

l'ens contractant prèvia sol·licitud per part d'aquest. La informació al complet serà facilitada en un termini d'un mes a comptar des de la sol·licitud formulada per l'ens contractant, llevat que el contractista pugui acreditar la impossibilitat material de facilitar la informació en aquest termini. En cas d'incompliment si es tracta d'informacions que s'han de facilitar d'acord amb dita legislació l'Ajuntament queda facultat per a resoldre el contracte, sense perjudici de les responsabilitats per danys i perjudicis en que el contractista pugui incórrer. D'acord amb l'article 55.2 de la Llei del Parlament de Catalunya 19/2004, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, es preveuen les següents obligacions específiques de licitadors i contractistes: 1.- Els licitadors i contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes. 2.- En aquest sent i al marge d'aquelles altres deures vinculats al principi d'actuació esmentat en el punt anterior, derivats dels principis ètic i de les regles de conducta als qual els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat, assumeixen particularment les obligacions següents: a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos. b) No sol·licitar, directament ni indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte. c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social. d) No realitzar qualsevol altre acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitat i de lliure concurrència. e) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic. f) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigit a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement). g) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contactades. h) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest

realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats. i) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula. 41.- Règim de recursos. Contra aquet acord, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa es podran interposar els següent Recursos: a) El de reposició amb caràcter potestatiu davant l'òrgan que hagi dictat l'acord recorregut en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de posada a disposició dels licitadors d'aquest Plec. S'entendrà desestimat per silenci administratiu, acabada la via administrativa i expedida la contenciosa administrativa si, transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició, no es notifiqués la resolució. Si s'hagués presentat el recurs de reposició potestatiu, el recurs contenciós administratiu s'haurà d'interposar en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició, si és exprés, i, si no ho fos, en el de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què s'hagi produït l'acte presumpte de desestimació del recurs per silenci administratiu. b) El contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona en el termini de dos mesos comptats de la forma exposa a l'apartat a). No es podrà interposar aquest recurs fins que s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició si s'hagués interposat. 42.- Jurisdicció. Les qüestions que puguin plantejar-se durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per la seva resolució posaran fi a la via administrativa, i podran ser impugnats davant la Jurisdicció contenciosa administrativa. ANNEX 1. MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA. ".....(nom i cognoms de la persona que signi la proposició), amb document nacional d'identitat número ....., amb domicili a efectes de notificacions al carrer....., número..., de la ciutat de ....., telèfon ....., fax..... mail ..... en nom propi (o en representació de .....,), assabentat del Plec de clàusules del procediment obert convocat per l'Ajuntament de Figueres per a contractar l'execució de les obres del Projecte d'adequació del Carrer Monturiol entre el C/ Ample i la Plaça de l'Escorxador, que declaro conèixer i acceptar en la seva integritat, em comprometo: 1.- A realitzar les obres pel preu següent: a) Preu net sense IVA: .... b) IVA: ..... c) Preu total inclòs IVA: ...

2.- Ofereixo un termini de garantia de ..... anys, cosa que suposa una ampliació de ... anys per sobre del termini de garantia establert al plec, que és de 2 anys. 3.- Ofereixo un termini d'execució de .... setmanes, d'acord amb el calendari d'execució que adjunto. i em sotmeto a la legislació que regula la contractació administrativa." (Lloc, data i signatura). -Nota: - el termini de garantia s'ha d'ofereir en anys complets. el termini d'execució s'ha d'oferir en setmanes completes i només és objecte de puntuació oferir un termini d'execució de 3 setmanes (una menys que el termini d'execució que estableix el Plec)."  
 6è.- Aprovar la despesa màxima per un import de 71.095,08 € sense IVA, més una partida d'IVA de 14.929,97 € el que fa un total de 86.025,05 €. 7è.- Convocar el procediment de licitació. 8è.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència perquè realitzi els actes i gestions que calguin perquè s'executin els acords anteriors."

---- Policia Urbana. S'aprova la classificació de les proposicions admeses en la licitació del contracte del subministrament d'armilles antibales per a la guàrdia urbana. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de maig de 2016 es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques del contracte del subministrament d'armilles antibales per a la guàrdia urbana de l'Ajuntament de Figueres. Vistes les actes de les Meses de Contractació de data 27 de juny, 15 de juliol, 25 d'agost i 1 de setembre de 2016. Vist que el licitador Ravell, SA va ser exclòs per la Mesa de Contractació en acord de data 25 d'agost d'enguany, acord que es va notificar a dita empresa. Vist el resultat de l'obertura del sobre 3 que és el següent:

Licitador	ARMILLA	TALLES ESPECIALS ARMILLA	REPOSICIO FUNDA EXTERIOR	REPOSICIÓ RETOLACIÓ
Sagres	453,85 €	453,85 €	74 €	20 €
Insigna	587,60	639,66	85	15
Uxis Guirao	574	574	95	12,40

Licitador	termini garantia adicional fundes	fundes exteriors amb passadors subjecció	amb velcro per funda exterior

		micròfon	
Sagres	1 any garantia addicional	Sí, portarà tabilla per emisora al costat dret i esquerra	Sí
Insigna	2 anys garantia addicional	Sí	Sí
Usis Guirao	1 any garantia addicional	Sí	Sí

Vist que la proposició presentada per l'empresa Sagres, SL estava incursa en presumpció de desproporció, pel que se li ha donat tràmit d'audiència per poder justificar aquesta desproporció; vist l'informe de l'Inspector en Cap de la Guàrdia Urbana de data 15 de setembre de 2016 en què considera que l'oferta està justificada i vista la puntuació final de les proposicions presentades que és la següent:

Licitador	Preu armilles	Preu reposició funda	Preu reposició retolació	total criteris objectius	total criteris subjectius	TOTAL PUNTS
Sagres,SL	50	3	0,62	56,62	8	64,62
Insigna Uniformes , SL	38,39	2,61	0,83	45,83	9	54,83
Usis Guirao,SL	39,53	2,34	1	45,87	8	53,87

Per tot l'anterior, el regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els acords següents: 1er.- Aprovar la classificació de les proposicions admeses per l'ordre següent: 1.- Sagres, SL. 2.- Insigna Uniformes, SL. 3.- Usis Guirao, SL. 2on.- Requerir el licitador millor classificat, Sagres, S.L., a fi que en el termini de deu (10) dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord presenti la documentació següent, que es presentarà a l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà (OMAC), Ronda Salvador Dalí, 107 (es podrà presentar en les formes admeses en la normativa de règim jurídic de les Administracions Públiques: 1.- A fi d'acreditar la solvència tècnica: a)Haurà d'acreditar experiència en subministraments d'igual similar naturalesa als d'aquest contracte, i el requisit mínim és que l'import anual en l'any de major execució sigui de 17.000 € sense IVA. Per acreditar dita experiència haurà de presentar: -relació dels subministrament realitzats en els darrers cinc anys que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos i tipus de servei. -els treballs

s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari. 2.- A fi d'acreditar la solvència econòmica i financera hauran de presentar els següents documents: - Caldrà acreditar un volum de negoci que referit a l'any de major volum de negoci en els tres darrers exercicis conclusos sigui almenys de 17.000 €. S'acreditarà mitjançant comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en dit registre i, en cas contrari, per les dipositades a registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum de negoci mitjançant els llibres que estigui obligat a portar o, si no ho està, documentació justificativa. 3.- Certificació de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries. 4.- Certificació de trobar-se al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social. 5.- Pel que fa a l'impost d'activitats econòmiques: -si l'empresa és subjecte passiu de l'impost i està obligat a pagar-lo, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost, acompanyat d'una declaració responsable indicant que no s'ha donat de baixa de la matrícula de l'impost. -si l'empresa es troba en algun supòsit d'exempció, aportarà una declaració responsable especificant que està exempta i també aportarà el document de declaració en el cens d'obligats tributaris. 6.-Resguard d'imposició de la garantia definitiva per import de 680,78 €. La garantia definitiva es presentarà a l'Oficina Municipal d'Atenció Ciutadana (OMAC). 7.- Certificat de vigència de l'assegurança de responsabilitat civil, ja que la presentada va expirar el 31 de juliol de 2016. 3er.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència a fi que realitzi els actes i gestions que calguin per a l'execució dels acords anteriors."

---8. Precs i preguntes. A l'extrem de Precs i preguntes no es produeixen intervencions.

--- No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les catorze hores i quinze minuts, de la qual cosa dono fe.