
 Acta de la sessió ordinària del dia 29 de maig de 2017

---- A la Casa de la Vila de la ciutat de Figueres, el dia 29 de maig de 2017, sota la Presidència del primer tinent d'alcalde Francesc Cruanyes Zafra, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local: Jordi Masquef Creus, Dolors Pujol Matas i Joaquim Felip Gayolà amb l'assistència de la secretària, Cristina Pou Molinet, i de la interventora, Anna Maria Macià Bové, per tal de dur a terme la sessió ordinària en primera convocatòria.

Excusa la seva absència l'alcaldessa Marta Felip Torres.

A les catorze hores i quinze minuts, la Presidència declara oberta la sessió.

----1. S'aprova sense rectificacions l'acta de la sessió anterior, ordinària del dia 22 de maig de 2017, repartida amb la convocatòria.

----2. Obres-licències. S'inicia un expedient per a la revocació de les llicències d'edificació, dels expedients 016/2009, 0029/2010 i 031/2010. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"El sector urbanitzable de la Marca de l'Ham va ser desenvolupat a través del pla parcial d'iniciativa particular, promogut per l'entitat Inconcal, SL i va ser objecte de les aprovacions de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessions de 26 d'octubre de 2006, 8 de febrer de 2007 i 5 de març de 2008, publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del dia 10 d'abril de 2008 i que inclou la publicació íntegra de la normativa del Pla parcial urbanístic del sector Marca de l'Ham.

El projecte d'urbanització va ser aprovat definitivament per l'Ajuntament el 17 de desembre de 2007 i publicat al BOP del dia 14 de gener i al DOGC del dia 16 de gener de 2008.

La modalitat de la gestió per aquest sector és el de la reparcel·lació per compensació, i els propietaris van formular i inscriure el projecte de reparcel·lació voluntària aprovar definitivament per la Junta de Govern Local l'1 de setembre de 2008.

Les obres d'urbanització del sector van desenvolupar-se només parcialment i quedaren interrompudes el 2012.

En data del 9 de maig de 2013 l'arquitecte municipal va emetre l'informe que assenyalava el següent:

"(...)

Analitzada la totalitat de la documentació, projectes, convenis, acords i informes incloses en la documentació administrativa dels expedients que afecten al sector Marca de l'Ham, amb planejament derivat aprovat

definitivament en data 8 de febrer de 2007, disposa de les següents càrregues urbanístiques:

-Cessió de les finques corresponents al 10% aprofitament urbanístic a l'administració actuant, així com cessió de les finques corresponents als sistemes urbanístics.

-Urbanització de l'àmbit del sector Marca de l'Ham, segons projecte d'urbanització aprovat definitivament en data 17/12/2007.

-Urbanització de l'àmbit comprés entre prolongació carrer Marca de l'Ham entre camí vell de Vilatenim i carrer Taure, segons projecte d'urbanització aprovat definitivament en data 19 d'octubre de 2009.

-Urbanització de la fase 1, segons projecte Pla Especial d'infraestructures Rec del Malpas, aprovat definitivament en data 7 de juny de 2012.

En l'actualitat, les finques corresponent als sistemes generals i locals i les finques amb aprofitament urbanístic corresponent al 10%AU consten inscrites al registre de la propietat en favor de l'Ajuntament de Figueres.

No consta que s'hagi inscrit en el Registre de la Propietat en favor de l'Ajuntament de Figueres les finques objecte de cessió i urbanització incloses en l'àmbit comprés entre prolongació carrer Marca de l'Ham entre camí vell de Vilatenim i carrer Taure.

Les obres d'urbanització de l'interior del sector Marca de l'Ham, definides en el projecte d'urbanització Marca de l'Ham, van ser iniciades sense que consti que s'hagin finalitzat i/o recepcionades per l'Ajuntament.

La resta d'obres d'urbanització (PU C/Marca de l'Ham i C/Taure i les corresponents a la fase 1 del PE d'infraestructures rec del Malpas) no es té constància que s'hagin iniciat. “

En l'àmbit d'aquest sector urbanitzable l'Ajuntament de Figueres va atorgar les tres llicències d'edificació següents, sota la condició de la urbanització simultània de les obres d'urbanització, d'acord amb el que disposa l'article 237 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme:

-Llicència en l'expedient 016/2009, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de 23 de febrer de 2009 a l'entitat Audet Promocions SA, representada pel Sr. Joaquim Llibre Canal, per a la construcció (sota la condició de la urbanització simultània) de l'agrupació de 14 habitatges en filera a la parcel·la 15 del sector de pla parcial Marca de l'Ham.

En relació amb aquesta llicència, consta practicada la notificació, en legal forma, en data 14 de desembre de 2011, de l'acord de la Junta de Govern Local de 14 de novembre de 2011 de denegació de la llicència de primera ocupació dels habitatges 14 per no estar acabades les obres d'urbanització.

-Llicència en l'expedient 0029/2010, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de 5 de juliol de 2010, a les entitats Inconcal SL i Audet Promocions, representades pel Sr. Joaquim Llibre Canal, per a la construcció (sota la condició de la urbanització simultània) d'un edifici plurifamiliar de 57 habitatge, local, aparcaments i piscina, a la parcel·la 16 del sector de pla parcial Marca de l'Ham.

-Llicència en l'expedient 031/2010, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de 12 de juliol de 2010, a l'entitat Esparnallac Empordà, SL, representada pel Sr. José Manuel Cano del Puerto, per a construir (sota la condició de la urbanització simultània) una agrupació de 48 habitatges unifamiliars en filera a les parcel·les 6,9 i 10 del sector de pla parcial Marca de l'Ham.

En data 22 de maig de 2013, previa visita a les obres d'urbanització del Pla Parcial Marca de l'Ham, els tècnics municipals Joan Falgueras i Martí Pou van informar de l'estat de les obres i van descriure i estimar les feines a dur a terme per a finalització de les obres descrites en el PU aprovat definitivament.

Aquest informa reflexava que les obres pendents d'executar ascendien a un total de 1.079.500€ “

L'arquitecte municipal en data de 20 d'abril informa que “En l'actualitat, l'àmbit del sector Marca de l'Ham es troba pendent de finalitzar les obres d'urbanització incloses en el projecte d'urbanització.

L'estat d'abandonament del sector es pot observar en les imatges adjuntes. Respecte a la resta d'obligacions del sector Marca de l'Ham, no s'han iniciat les obres definides en el PU C/Marca de l'Ham i C/Taure i les corresponents a la fase 1 del PE d'infraestructures rec del Malpas. “

També consta a l'expedient que mitjançant decret de l'alcaldia de 22 de novembre de 2012, en base a l'informe de l'arquitecte municipal de 15 de novembre, es va requerir a la propietat del sector per a adoptar mesures de seguretat consistents en la retirada de la via pública d'una tanca existent que podia provocar accidents.

Cal tenir en compte també que el Pla parcial d'aquest sector preveia: “El termini d'execució de les obres d'urbanització i implantació dels serveis serà de quatre anys.” I, la situació de paralització i interrupció de les obres d'urbanització ja supera més de 5 anys.

Atesos els antecedents i la situació descrita, i vist l'informe jurídic, aquesta alcaldia presidència proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia presidència adopti els acords següents:

1r.- Iniciar l'expedient per a la revocació de les llicències d'edificació, dels expedients 016/2009, 0029/2010 i 031/2010, per l'incompliment de les condicions de les llicències consistents en la urbanització simultània de les obres d'urbanització. L'incompliment ho és per causa no atribuïble a l'Ajuntament, no resultant procedent d'avaluar ni reconèixer indemnització de cap tipus, per causa de la revocació d'aquestes llicències.

2n.- Iniciar expedient per a declarar l'incompliment del deure d'urbanitzar el sector de Pla parcial Marca de l'Ham, d'iniciativa particular, per part dels propietaris del sector.

3r.- Obrir un termini d'audiència d'un mes, a comptar des de la notificació d'aquests acords als propietaris del sector, per a que plantegin el que considerin adient respecte dels seus legítims interessos, i, si s'escau, plantegin el que considerin més convenient, ja sigui atenent a la formulació de modificacions en el planejament derivat, ja sigui en matèria de gestió i d'execució urbanística del sector, tot l'anterior, als efectes de resoldre la

situació d'incompliment dels deures urbanístics per part dels propietaris del sector i d'abandonament de l'execució de la urbanització, així com a l'adopció de les mesures cautelars que corresponguin.

4rt.- Advertir els propietaris que, en aplicació de la normativa vigent, si no donen compliment efectiu als deures d'urbanitzar i transformar els terrenys en situació de rústics d'aquest sector, no podran patrimonialitzar ni materialitzar les simples expectatives urbanístiques ni assolir en cap cas els drets d'edificació que el pla parcial preveu per aquests terrenys."

---3. Obres-licències. Es concedeix al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya una llicència municipal d'obres per a l'ampliació del menjador escolar (Infraestructura de mòduls prefabricats 2017) al carrer Josep Maria de Segarra, s/n. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"En data 24 d'abril de 2017 i registre d'entrada número E2017010101, el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, representada pel senyor Josep Polanco López, sol·licita llicència municipal d'obres per a l'ampliació del menjador escolar (Infraestructura de mòduls prefabricats 2017) al carrer Josep Maria de Segarra s/n, de Figueres;

En data 19 de maig de 2017, l'arquitecte municipal emet l'informe següent:

"Planejament vigent: : Pla General d'Ordenació aprovat el 12 d'abril de 1.983. Text refós de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana de Figueres, aprovat el 4 d'abril de 2005. Modificació puntual de la normativa vigent del Pla general d'ordenació urbana aprovada definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona el 27 de novembre de 2006. Pla Parcial Olivar Gran aprovat el 18 de gener de 1984. Pla especial del parc d'equipaments Els Olivars. Aprovació definitiva 22 de novembre de 2000. Publicació DOGC acord d'aprovació definitiva 16 de febrer de 2001. Publicació DOGC normativa 6 de novembre de 2006. Modificació del Pla especial del Parc dels Olivars. Aprovació definitiva 10 de desembre de 2008. Publicació DOGC acord aprovació definitiva 6 de març de 2009.

Tipus de sòl: Classe C segons el Pla General de 1983: Urbanitzable no programat.

Qualificació: 5. Sistema d'espais lliures

Dotació de serveis: Tots els necessaris per a una parcel·la del sòl urbà

Us del sòl: Equipament públic docent implantat en parcel·la municipal segons set llicències anteriors

Tipus d'ordenació: Edificació aïllada

Tipologia b.6

Superfície ampliada: 40 m2.

Antecedents

1. El projecte de millora de l'equipament públic preexistent no contradiu el que disposa la normativa vigent.

2. La finca municipal té la consideració real de solar i no està inclosa en cap unitat d'actuació urbanística.

3. El projecte estima el cost real i efectiu de les obres amb estat d'amidaments i preus unitaris per un valor d'execució material de 6.943,32 €

4. La fiança a dipositar per a la gestió dels residus de la construcció i runes s'estima en el projecte presentat en 3.386,65 euros

Conclusió

Procedeix que es concedeixi la llicència sol·licitada segons la documentació aportada."

Atès el que disposa l'article 89 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, l'alcaldeessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldeia-Presidència, adopti els acords següents:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, representada pel senyor Josep Polanco López, per a l'ampliació del menjador escolar (Infraestructura de mòduls prefabricats 2017) al carrer Josep Maria de Segarra s/n, de Figueres, d'acord amb les condicions generals que s'adjunten en el full annex i amb les particulars següents:

a) Abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar:

Contracte signat amb un gestor autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document es farà constar el codi de gestor i el domicili de l'obra. En el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, s'haurà de presentar un certificat del gestor de residus contractat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Comprovant d'haver ingressat la fiança per a la gestió dels residus de la construcció i runes que s'estima en 3.386,65 euros segons projecte presentat.

Documentació del contractista que realitzarà les obres.

b) Un cop iniciades les obres, caldrà lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa d'aquestes.

c) Només es podrà utilitzar i ocupar l'edifici o construcció de que es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

d) Quan als serveis municipals s'hauran de complir els condicionants que estableixi Figueres de Serveis SA.

e) S'hauran de complir les mesures de seguretat contra incendis i accessibilitat que consten en el projecte presentat.

f) Així mateix, serà necessària la instal·lació del punt de llum d'emergència sobre la porta de sortida, la instal·lació de senyalització de les sortides, col·locació d'extintors de pols de 6 kg en el menjador i recorregut del passadís comunitari.

Segon.- Comunicar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, representada pel senyor Josep Polanco López, que pel concepte impost sobre construccions, instal·lacions i obres, se li requerirà el pagament, mitjançant liquidació, de la quantia resultant d'aplicar el tipus de gravàmen aplicable a la base imposable d'aquest impost, que està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i/o obra per import 6.943,32€. També s'haurà d'ingressar la taxa corresponent per l'atorgament d'aquesta llicència urbanística. Aquestes quanties hauran de ser ingressades en via voluntària de pagament a l'hisenda pública d'aquesta administració local, en els llocs indicats i dins dels terminis assenyalats a la notificació de la corresponent liquidació."

----4. Obres-licències. Es concedeix al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya la pròrroga sol·licitada per a l'inici de les obres de la llicència expedient OBMA016000016. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"En data 11 de maig de 2017, i registre d'entrada número E2017011814, el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, representat pel senyor Albert Paco Visal, exposa que té llicència municipal d'obres concedida en data 23 de maig de 2016 i notificada el 9 de juny de 2016, expedient OBMA2016000016, i sol·licita una pròrroga per a l'inici de les obres de la llicència esmentada;

En data 23 de maig de 2016 la Junta de Govern Local va concedir al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, representat pel senyor Albert Paco Visal, llicència d'obres per a la rehabilitació, adequació i millora del Parc de Bombers, al carrer Compositor Serra s/n de Figueres. Aquesta llicència es va notificar en data 9 de juny de 2016;

Vist l'informe del zelador municipal de data 19 de maig de 2017, en el qual manifesta que l'obra no s'ha iniciat;

Atès el que disposa l'apartat 6 de l'article 6, de l'ordenança de tramitació de llicències urbanístiques: "Pel començament de les obres serà suficient sol·licitar-la a l'Ajuntament entre el 6è i 10è mes des de la data de notificació de la concessió de la llicència; la durada d'aquesta pròrroga serà de 6 mesos a afegir al període inicial de 12 mesos", i el que disposa l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refòs de la Llei d'Urbanisme: "Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 71", l'alcaldeessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia-Presidència, adopti els acords següents:

Primer.- Concedir al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, representat pel senyor Albert Paco Visal, la pròrroga sol·licitada per a l'inici de

les obres de la llicència expedient OBMA016000016. Aquesta pròrroga serà de 6 mesos a afegir sobre el període inicial de 12 mesos.

Segon.- Advertir al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, representat pel senyor Albert Paco Visal, que un cop esgotat aquest termini per iniciar-les es procedirà a declarar la caducitat de la llicència urbanística i se n'haurà d'obtenir una de nova."

---5. Treball. S'aprova un conveni de col·laboració amb l'empresa Roc 68 SL per a pràctiques no laborals en empresa. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"El programa Joves per l'Ocupació és un programa innovador de suport a l'experiència pràctica de les persones joves d'entre 16 i 25 anys desocupades que combina accions d'orientació, tutorització i seguiment individualitzat, formació i adquisició d'experiència professional en empreses i que facilita la seva inserció laboral a les empreses i fomenta el seu retorn al sistema educatiu.

Aquest Programa de formació en alternança amb el treball pretén estimular la formació i l'aprenentatge de les persones joves que han abandonat el sistema educatiu, mitjançant el seu contacte amb l'empresa. Fer-los veure que la formació és necessària i una oportunitat que els permetrà augmentar les seves possibilitats d'inserció.

El programa es regula per l'Ordre EMO/254/2015 de 5 d'agost (DOGC núm. 6933 - 12.08.2015), de modificació de l'Ordre EMO/251/2014 de 4 d'agost (DOGC núm. 6680 de 06/08/2014) .

En data 6 d'octubre de 2016, el Ple Municipal va ratificar el Decret d'Alcaldia de data 22 de setembre de 2016 on s'aprovava la sol·licitud per a participar en el programa Joves per l'Ocupació, mostrant així la voluntat de promoure actuacions integrades envers el joves aturats de la ciutat (entre els 16 a 25 anys i sense tenir el Graduat d'ESO o abandonament prematur d'estudis) en un marc de col·laboració entre el Servei d'Ocupació de Catalunya, l'Ajuntament de Figueres i les empreses de la zona.

Atesa l'aprovació del programa per mitjà de resolució favorable de la directora del Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) de data 5 de desembre de 2016, registre d'entrada núm.24879 de data 05/12/2016, expedient JPO-32-2016, la qual ens permet atendre un total de 40 joves, en un marc de col·laboració entre el Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC), l'Ajuntament de Figueres i les empreses de la zona i en relació a les següents especialitats d'interès per les empreses del territori:

- Iniciació tasques bàsiques de restaurant i bar amb francès (235h).
- Caixer/a amb francès (218h).

(20 joves a cada especialitat formativa professionalitzadora)

La col·laboració d'empreses té com a objecte facilitar:

- Pràctiques no laborals en entorn productiu (jornada màxima 4 hores/dia i durada màxima d'1 mes, les quals podran incloure el compromís de contractació laboral posteriorment).

- O bé 6 mesos d'experiència laboral (jornada completa o parcial mai inferior a 5 hores/dia) d'acord amb qualsevol modalitat contractual vigent a excepció dels contractes d'interinitat en totes les seves modalitats, els de relleu i els de substitució de treballadors/es amb reserva de lloc de treball.

La realització d'ambdues possibilitats, pràctiques no laborals en entorn productiu i/o la contractació del jove a fi d'adquirir experiència laboral, serà precedida per la formalització d'un conveni de col·laboració entre la nostra entitat i l'empresa interessada.

L'empresa haurà de tutelar el desenvolupament de les pràctiques no laborals així com el procés de treball efectiu realitzat per la persona jove mitjançant la designació d'una persona tutora de la seva empresa que juntament amb la tutora de la nostra entitat farà el seguiment.

Les empreses que optin a la contractació de joves d'aquestes especialitats podran sol·licitar al SOC un ajut amb una quantia equivalent al 100% del salari mínim interprofessional (SMI) del 2016 per jornada completa o la part proporcional en funció de la jornada parcial prevista i amb un màxim de 6 mesos (Base 10 punts 10.7, 10.8 i Base 13 de l'ordre EMO/251/2014 de bases reguladores).

Atès el Decret d'alcaldia de data 28/12/2016 ratificat pel Ple Municipal en la sessió del dia 12 de gener de 2017 pel qual s'acceptà la subvenció atorgada i vist que el programa ja es va iniciar formalment el dia 16 de desembre de 2016.

Atès que a la base 10.3 de l'Ordre EMO/251/2014 de 4 d'agost es preveu la formalització d'un conveni marc de col·laboració entre l'entitat promotora del programa, en aquest cas l'ajuntament, i el Servei d'Ocupació de Catalunya. En aquest conveni es detallen, entre d'altres, les tasques i responsabilitats de l'ajuntament en la gestió del programa, incloent a la clàusula segona: Compromisos de les parts la referent en el seu punt dos a la Selecció d'Empreses i entitats sense afany de lucre.

Atès que el Ple municipal, en la sessió de data 12 de gener 2017 aprovà el Conveni de col·laboració marc entre el SOC i el nostre Ajuntament. Que tal com s'esmenta a la Base 13 de l'Ordre EMO/251/2014 de 4 d'agost (DOGC núm. 6680 de 06/08/2014.), el nostre Ajuntament en qualitat de col·laborador del SOC haurà de signar un Conveni de col·laboració amb cadascuna de les empreses interessades a oferir pràctiques no laborals en entorn productiu i/o que contractin un/a jove participant en el programa a fi d'obtenir experiència professional, preferentment previ a l'inici d'aquestes.

Vist l'alt interès per a la formalització del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres i l'empresa Roc 68 SL amb CIF B17678699. Domicili social: Carretera Sant Martí d'Empúries s/n, 17470 Sant Pere Pescador, mitjançant el qual es facilitarà poder realitzar pràctiques no laborals d'un jove participant del Programa Joves per l'Ocupació, (M.M.) d'acord als compromisos adquirits amb el SOC i per tal d'augmentar les seves possibilitats d'inserció.

L'empresa Roc 68 SL designarà un tutor/a que serà l'encarregat de facilitar l'aprenentatge de la jove per mitjà de les pràctiques i d'informar a la jove sobre les mesures de prevenció de riscos laborals. La N.M.N., tutora del grup de comerç (caixer/a) serà la persona encarregada de supervisar aquestes

pràctiques per part de l'Ajuntament de Figueres. La signatura d'aquest conveni no comporta cap cost econòmic pel nostre Ajuntament.

L'Ajuntament de Figueres té subscriptes, per al Programa Joves per l'Ocupació, una pòlissa de responsabilitat civil núm. 40561170 i una pòlissa d'accidents núm 40561065, incloent incidències in itinere, amb la companyia Allianz .

Vist l'informe favorable emès per la Tècnica tutora del Programa Joves per l'Ocupació, l'Alcaldessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia-Presidència, adopti els acords següents:

1r.- Aprovar el següent Conveni de col·laboració per a pràctiques no laborals en empresa - Programa d'experiència professional per a l'ocupació juvenil a Catalunya, Joves per l'Ocupació: (Formulari del Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) que es retira per contenir dades de caràcter personal i complir amb la Llei de protecció de dades).

2n.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència perquè realitzi els actes i gestions que calguin perquè s'executin els acords anteriors."

---6. Treball. S'aprova un conveni de col·laboració amb l'empresa Cecosa Hipermercados SL per a pràctiques no laborals en empresa. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"El programa Joves per l'Ocupació és un programa innovador de suport a l'experiència pràctica de les persones joves d'entre 16 i 25 anys desocupades que combina accions d'orientació, tutorització i seguiment individualitzat, formació i adquisició d'experiència professional en empreses i que facilita la seva inserció laboral a les empreses i fomenta el seu retorn al sistema educatiu.

Aquest Programa de formació en alternança amb el treball pretén estimular la formació i l'aprenentatge de les persones joves que han abandonat el sistema educatiu, mitjançant el seu contacte amb l'empresa. Fer-los veure que la formació és necessària i una oportunitat que els permetrà augmentar les seves possibilitats d'inserció.

El programa es regula per l'Ordre EMO/254/2015 de 5 d'agost (DOGC núm. 6933 - 12.08.2015), de modificació de l'Ordre EMO/251/2014 de 4 d'agost (DOGC núm. 6680 de 06/08/2014) .

En data 6 d'octubre de 2016, el Ple Municipal va ratificar el Decret d'Alcaldia de data 22 de setembre de 2016 on s'aprovava la sol·licitud per a participar en el programa Joves per l'Ocupació, mostrant així la voluntat de promoure actuacions integrades envers el joves aturats de la ciutat (entre els 16 a 25 anys i sense tenir el Graduat d'ESO o abandonament prematur d'estudis) en un marc de col·laboració entre el Servei d'Ocupació de Catalunya, l'Ajuntament de Figueres i les empreses de la zona.

Atesa l'aprovació del programa per mitjà de resolució favorable de la directora del Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) de data 5 de desembre de 2016, registre d'entrada núm.24879 de data 05/12/2016, expedient JPO-32-2016, la qual ens permet atendre un total de 40 joves, en un marc de col·laboració entre el Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC), l'Ajuntament de Figueres i les

empreses de la zona i en relació a les següents especialitats d'interès per les empreses del territori:

- Iniciació tasques bàsiques de restaurant i bar amb francès (235h).
- Caixer/a amb francès (218h).

(20 joves a cada especialitat formativa professionalitzadora)

La col·laboració d'empreses té com a objecte facilitar:

- Pràctiques no laborals en entorn productiu (jornada màxima 4 hores/dia i durada màxima d'1 mes, les quals podran incloure el compromís de contractació laboral posteriorment).
- O bé 6 mesos d'experiència laboral (jornada completa o parcial mai inferior a 5 hores/dia) d'acord amb qualsevol modalitat contractual vigent a excepció dels contractes d'interinitat en totes les seves modalitats, els de relleu i els de substitució de treballadors/es amb reserva de lloc de treball.

La realització d'ambdues possibilitats, pràctiques no laborals en entorn productiu i/o la contractació del jove a fi d'adquirir experiència laboral, serà precedida per la formalització d'un conveni de col·laboració entre la nostra entitat i l'empresa interessada.

L'empresa haurà de tutelar el desenvolupament de les pràctiques no laborals així com el procés de treball efectiu realitzat per la persona jove mitjançant la designació d'una persona tutora de la seva empresa que juntament amb la tutora de la nostra entitat farà el seguiment.

Les empreses que optin a la contractació de joves d'aquestes especialitats podran sol·licitar al SOC un ajut amb una quantia equivalent al 100% del salari mínim interprofessional (SMI) del 2016 per jornada completa o la part proporcional en funció de la jornada parcial prevista i amb un màxim de 6 mesos (Base 10 punts 10.7, 10.8 i Base 13 de l'ordre EMO/251/2014 de bases reguladores).

Atès el Decret d'alcaldia de data 28/12/2016 ratificat pel Ple Municipal en la sessió del dia 12 de gener de 2017 pel qual s'acceptà la subvenció atorgada i vist que el programa ja es va iniciar formalment el dia 16 de desembre de 2016. Atès que a la base 10.3 de l'Ordre EMO/251/2014 de 4 d'agost es preveu la formalització d'un conveni marc de col·laboració entre l'entitat promotora del programa, en aquest cas l'ajuntament, i el Servei d'Ocupació de Catalunya. En aquest conveni es detallen, entre d'altres, les tasques i responsabilitats de l'ajuntament en la gestió del programa, incloent a la clàusula segona: Compromisos de les parts la referent en el seu punt dos a la Selecció d'Empreses i entitats sense afany de lucre.

Atès que el Ple municipal, en la sessió de data 12 de gener 2017 aprovà el Conveni de col·laboració marc entre el SOC i el nostre Ajuntament. Que tal com s'esmenta a la Base 13 de l'Ordre EMO/251/2014 de 4 d'agost (DOGC núm. 6680 de 06/08/2014.), el nostre Ajuntament en qualitat de col·laborador del SOC haurà de signar un Conveni de col·laboració amb cadascuna de les empreses interessades a oferir pràctiques no laborals en entorn productiu i/o que contractin un/a jove participant en el programa a fi d'obtenir experiència professional, preferentment previ a l'inici d'aquestes.

Vist l'alt interès per a la formalització del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres i l'empresa Cecosa Hipermercados SL amb CIF B48231351. Domicili social: C/Casas de Miravete 22 bl.BP – 28031 Madrid, mitjançant el qual es facilitarà poder realitzar pràctiques no laborals d'una jove participant del Programa Joves per l'Ocupació, (A.M.) d'acord als compromisos adquirits amb el SOC i per tal d'augmentar les seves possibilitats d'inserció.

L'empresa Cecosa Hipermercados SL designarà un tutor/a que serà l'encarregat de facilitar l'aprenentatge de la jove per mitjà de les pràctiques i d'informar a la jove sobre les mesures de prevenció de riscos laborals. La N.M.N., tutora del grup de comerç (caixer/a) serà la persona encarregada de supervisar aquestes pràctiques per part de l'Ajuntament de Figueres. La signatura d'aquest conveni no comporta cap cost econòmic pel nostre Ajuntament.

L'Ajuntament de Figueres té subscriptes, per al Programa Joves per l'Ocupació, una pòlissa de responsabilitat civil núm. 40561170 i una pòlissa d'accidents núm 40561065, incloent incidències in itinere, amb la companyia Allianz .

Vist l'informe favorable emès per la Tècnica tutora del Programa Joves per l'Ocupació, l'Alcaldessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia-Presidència, adopti els acords següents:

1r.- Aprovar el següent Conveni de col·laboració per a pràctiques no laborals en empresa - Programa d'experiència professional per a l'ocupació juvenil a Catalunya, Joves per l'Ocupació: (Formulari del Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) que es retira per contenir dades de caràcter personal i complir amb la Llei de protecció de dades).

2n.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència perquè realitzi els actes i gestions que calguin perquè s'executin els acords anteriors."

----7. Obres municipals. S'aprova la certificació d'obres número 3 i els preus contradictoris números 1 i 2 de les d'execució del "Projecte de cobriment de pista a l'escola Joaquim Cusí". Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"El director dels treballs relatius a l'execució de les obres del <Projecte de cobriment de pista a l'escola Joaquim Cusí>, acredita que l'empresa Hierros Bueno, S.A.L. ha realitzat els treballs corresponents per un import de 85.300,87 €, inclòs l'impost sobre el valor afegit, mitjançant certificació número 3. Amb la mateixa, acompanya preu contradictori nº 1 i 2, signats per ell mateix i el contractista, i informe que justifica dites noves unitats per una errada del projecte. La introducció d'aquestes quantitats comporta un increment de preu de 8.554,83 €, que representa un 3,96%.

Atès el que disposa l'article 107 i l'article 234 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per RDL 3/2011, de 14 de novembre, el regidor delegat del servei de Contractació, Jordi Masquef Creus, proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els següents acords:

1er.- Aprovar els preus contradictoris nº 1 i 2 d'unitats d'obra i la modificació que comporten.

2on.- Aprovar la certificació esmentada.

3er.- Establir que es faci l'abonament al contractista a càrrec de la partida pressupostària pertinent.

4rt.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència perquè realitzi els actes i gestions que calguin perquè s'executin els acords anteriors."

----8. Obres municipals. S'aprova la certificació d'obres número 2 i el preu contradictori número 1 de les d'execució del "Projecte d'adequació del local del carrer Sant Pau, 39 per a oficines administratives". Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"Els directors dels treballs relatius a l'execució de les obres del <Projecte d'adequació del local del carrer Sant Pau, 39 per a oficines administratives>, acrediten que l'empresa Xavier Alsina, S.A. ha realitzat els treballs corresponents per un import de 12.021,22 €, inclòs l'impost sobre el valor afegit, mitjançant certificació número 2. Amb la mateixa, acompanya preu contradictori nº 1, signat per ells mateixos i el contractista, i informe que justifica dites noves unitats per una errada del projecte. La introducció d'aquesta quantitat comporta un increment de preu de 2.548,15 €, que representa un 0,57%.

Atès el que disposa l'article 107 i l'article 234 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per RDL 3/2011, de 14 de novembre, el regidor delegat del servei de Contractació, Jordi Masquef Creus, proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els següents acords:

1er.- Aprovar el preu contradictori nº1 d'unitats d'obra i la modificació que comporta.

2on.- Aprovar la certificació esmentada.

3er.- Establir que es faci l'abonament al contractista a càrrec de la partida pressupostària pertinent.

4rt.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència perquè realitzi els actes i gestions que calguin perquè s'executin els acords anteriors."

---- Seguidament, essent les catorze hores i vint-i-cinc minuts, fa ús de la paraula la Presidència que diu que l'expedient que es tractarà a continuació es refereix a matèries delegades pel Ple de l'Ajuntament en la Junta de Govern Local per la qual cosa, a partir d'aquest moment i per debatre'l i resoldre'l, la sessió de la Junta de Govern Local passa a tenir el caràcter de pública i anuncia verbalment aquesta circumstància després d'obrir la porta de la sala de sessions als efectes que pugui accedir-hi el públic que ho desitgi.

----9. Habitatges. S'aprova un conveni de col.laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per al seguiment social del real·lotjament de les famílies amb recursos molt limitats i/o provinents de demanda de les

administracions locals. Després de llegir-lo i debatre'l s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar el dictamen següent:

"Es proposa l'aprovació del conveni de col.laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Figueres pel seguiment social del real·lotjament de les famílies amb recursos molt limitats i/o provinents de demanda de les Administracions Locals.

En data 3 d'abril de 2017 i registre general d'entrada número 28.208 l'Agència de l'Habitatge de Catalunya tramet dos exemplars del Conveni de Col.laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Figueres per al seguiment social de les famílies amb recursos molt limitats i/o provinents de demanda de les Administracions Públiques per a la seva aprovació i signatura. El conveni té per objecte establir les condicions de la col.laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Figueres pel seguiment social de les famílies en situació d'emergència econòmica i social quan concorri alguna de les situacions de vulnerabilitat següents:

- Que tinguin un ingressos iguals o inferior a la Renda Activa d'Inserció o el subsidi d'atur
- Que vinguin d'una demanda expressa de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 4.g del Reglament de la Mesa de valoració d'emergències econòmiques i socials de Catalunya.

Per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya les obligacions es concreten en la formalització dels contractes en règim de cessió d'ús en els supòsits que corresponguin, la gestió dels habitatges esmentats, la conservació, manteniment i reparació dels mateixos i l'assegurança del continent dels habitatges.

Per part de l'Ajuntament les obligacions consisteixen en el seguiment social de les famílies en situació d'emergència econòmica i social que disposin d'un contracte de cessió d'ús d'un habitatge de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el pagament de les despeses de subministrament (pagament de l'alta i pagament del servei en el cas que les famílies real·lotjades no puguin fer front al seu pagament). Aquestes obligacions s'enmarquen en l'àmbit competencial propi de l'ens local i s'aprovaran amb els actes administratius que corresponguin.

La vigència del conveni proposat és de dos anys a partir de la data de la seva signatura i s'entendrà prorrogat per terminis d'un any si cap de les parts el denuncia fefaentment amb dos mesos d'antelació a la data d'expiració del termini.

En l'expedient consta informe dels Tècnics del Servei de Benestar Social favorable a la signatura del conveni de col.laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Figueres pel seguiment social del real·lotjament de les famílies amb recursos molt limitats i/o provinents de demanda de les Administracions Locals.

També consta l'informe del Tècnic d'Administració General en el qual s'estableix com a conclusió: "El conveni proposat s'ajusta en quant a forma i a contingut a allò previst a la normativa de règim local i a la normativa específica

d'aplicació, excepte pel que fa a la durada del mateix, que no podria ser superior a quatre anys, pròrrogues incloses, sent la Junta de Govern Local, per delegació, l'òrgan competent per a la seva aprovació."

El conveni entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament té naturalesa de conveni interadministratiu. Els convenis que puguin subscriure dues administracions públiques es regeixen per les previsions contingudes als articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, als articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes i als articles 303 a 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, el termini de vigència del conveni no pot ser superior a quatre anys, llevat que normativament es prevegi un termini superior.

La Junta de Govern Local és l'òrgan competent, per delegació del ple, per a l'aprovació dels convenis interadministratius, tret dels que tinguin per objecte la transferència de funcions o d'activitats a altres administracions públiques, d'acord amb l'acord de ple de data 3 de febrer de 2012.

En base als antecedents exposats, la Comissió Informativa General proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació del Ple, adopti els acords següents:

- 1r.- Aprovar del conveni de col.laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Figueres pel seguiment social del real·lotjament de les famílies amb recursos molt limitats i/o provinents de demanda de les Administracions Locals, segons document que s'adjunta a aquest acord.
- 2n.- Autoritzar a l'Alcaldia Presidència perquè realitzi tants actes i gestions com calguin per a l'execució de l'acord anterior."

---- A continuació, essent les catorze hores i vint-i-set minuts, torna a fer ús de la paraula la Presidència que diu que a partir d'aquest moment la sessió de la Junta de Govern Local torna a tenir el caràcter de no pública, ja que no hi ha més expedients que es refereixin a matèries delegades pel Ple de l'Ajuntament en la Junta de Govern Local i que, en conseqüència, el públic present ha d'abandonar la sala de sessions.

----10. Assumptes urgents. Prèvia la necessària declaració d'urgència, aprovada per unanimitat, es passa a deliberar sobre els assumptes que l'han motivada amb el resultat següent:

---- Automòbils. S'adjudica a l'empresa Interdiesel, S.A. el contracte de subministrament d'un vehicle tipus furgoneta elèctrica per a l'àrea de Serveis Urbans. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 24 d'abril de 2017 es va aprovar la classificació de les proposicions presentades en la

licitació del contracte de subministrament d'un vehicle tipus furgoneta elèctrica per a l'àrea de Serveis Urbans de l'Ajuntament de Figueres.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 5 d'abril de 2017.

Vist que la motivació de l'adjudicació consta en dita acta i a l'acord de classificació.

Vist que l'únic licitador admès, l'empresa Interdiesel, S.A. ha presentat la documentació requerida.

Vist el que disposa l'article 151 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per RDL 3/2011, de 14 de novembre, el regidor delegat de Serveis Urbans i Qualitat Urbana, proposa que la junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els següents acords:

1er.- Adjudicar a l'empresa Interdiesel, S.A. el contracte de subministrament d'un vehicle tipus furgoneta elèctrica per a l'àrea de Serveis Urbans pel preu i condicions que consten en el plec de clàusules administratives particulars, plec de prescripcions tècniques i en l'oferta presentada. Subministrament d'un vehicle d'acord a les condicions que es detallen a continuació:

- vehicle marca Nissan model e-NV200 Professional Furgón 4p pel preu de 24.652,89 €, amb un IVA de 5.177,11 €, que fa un import total de 29.830 €.

- el vehicle tindrà una garantia de 5 anys.

- el vehicle tindrà les prestacions de seguretat següents: ABS i Sistema de Control d'Estabilitat EPS.

- el vehicle tindrà les funcionalitats següents: retrovisors laterals orientables electrònicament i volant multifunció.

- el vehicle tindrà les següents qualitats mediambientals: frens regeneratius.

- matriculació a càrrec de l'adjudicatari.

- termini de lliurament del vehicle: 60 dies des de la notificació d'aquest acord.

2on.- Notificar l'anterior acord a totes les empreses presentades i comunicar-lo als serveis municipals de Patrimoni i Serveis Urbans.

3er.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència a fi que realitzi els actes i gestions que calguin per a l'execució dels acords anteriors."

----11. Precs i preguntes. A l'extrem de Precs i preguntes no es produeixen intervencions.

---- No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les catorze hores i trenta minuts, de la qual cosa dono fe.