
Acta de la sessió ordinària del dia 4 de desembre de 2017

---- A la Casa de la Vila de la ciutat de Figueres, el dia 4 de desembre de 2017, sota la Presidència de l'alcaldessa Marta Felip Torres, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local: Francesc Cruanyes Zafra, Dolors Pujol Matas i Joaquim Felip Gayolà amb l'assistència de la secretària, Cristina Pou Molinet, i de la interventora accidental, Sara Carreras Aurich, per tal de dur a terme la sessió ordinària en primera convocatòria.

Excusen la seva absència el regidor membre de la Junta de Govern Local Jordi Masquef Creus.

A les catorze hores i quinze minuts, la Presidència declara oberta la sessió.

----1. S'aprova sense rectificacions l'acta de la sessió anterior, ordinària del dia 27 de novembre de 2017, repartida amb la convocatòria.

----2. Obres-llicències. Es concedeix a l'entitat Punta Sud 14 SL una llicència urbanística per a la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, i per a la formalització d'altres operacions jurídiques de la finca del carrer Sant Antoni, 33-35. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"En data 18 de maig de 2016 i número de registre d'entrada E2016010928, l'entitat Punta Sud SL, representada per la senyora Florinda Pagès Aguer, sol.licita llicència urbanística per a la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, i per a la formalització d'altres operacions jurídiques de la finca del c/ Sant antoni 33 i 35;

En data 29 de novembre de 2017, l'arquitecte municipal emet l'informe que diu el següent:

"(...)

Antecedents.

En data 21 de gener de 1988 la Comissió de Govern acorda concedir al senyor Jaume Giró Tura llicència municipal d'obres per a la construcció d'un edifici de soterrani, planta baixa, entresolat, tres plantes de pis i golfes, amb un total de nou vivendes, al carrer Sant Llätzer, número 24 (cantonada amb el carrer Sant Antoni, número 33-35), expedient número 10/1988.

Segons consta al projecte tècnic, la superfície construïda total de l'immoble és de 1.924,12 m² (335,26 m² al soterrani, 335,26 m² a la planta baixa, 226,55 m² a la planta entresòl, 321,16 m² a cadascuna de les plantes primera i segona, 267,63 m² a la planta tercera i 117,10 m² a les golfes).

La planta soterrani es destina a aparcament, amb una superfície útil de 140,20 m², i dos magatzems (per dos dels locals de la planta baixa), amb unes superfícies útils de 67,76 i 65,63 m² respectivament; la planta baixa es destina a tres locals comercials, amb unes superfícies útils de 117,50, 67,15 i 49,07 m² respectivament; la planta entresòl es destina a tres altells (per als locals comercials de la planta baixa), amb unes superfícies útils de 121,00, 39,70 i 27,10 m² respectivament; les plantes primera i segona es destinen a quatre habitatges a cadascuna de les dues plantes; la planta tercera es destina a un habitatge; i les golfes es destinen a zona d'emmagatzematge.

La referència cadastral de la finca és 7293601DG9779S0001WK.

Fets.

En data 18 de maig de 2016 (registre d'entrada E2016010928) la senyora Florinda Pagès Aguer, en representació de l'entitat Punta Sud 14, SL, sol·licita llicència per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de l'immoble emplaçat al carrer Sant Antoni, número 33-35.

Realitzada inspecció ocular a l'immoble del carrer Sant Antoni, número 33-35 en dates 31 de juliol i 8 d'agost de 2017 s'observa que la realitat física no s'ajusta als plànols aportats.

En data 31 d'octubre de 2017 (registre d'entrada E2017024738) la senyora Florinda Pagès Aguer, en representació de l'entitat Punta Sud 14, SL, aporta nova documentació en relació a la sol·licitud de llicència per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de l'immoble emplaçat al carrer Sant Antoni, número 33-35.

Entre la documentació aportada, consta:

a. certificat tècnic de l'edifici plurifamiliar de vivendes i locals comercials situat al carrer Sant Antoni, número 35, redactat pel senyor Jordi Viñolas Alegrí, arquitecte tècnic, en el qual es descriu l'edifici:

"Edifici plurifamiliar compost de:

planta soterrani (nivell -1), amb un desnivell de 2,50 metres per sota del nivell del carrer, amb una superfície construïda de 335,26 m²; que inclou Serveis comuns (SC), amb accés a través de la planta baixa, amb una superfície construïda de 16,58 m² i zona de maniobra; i magatzems;

planta baixa (nivell 0), situada a nivell del carrer, amb una superfície construïda de 335,26 m²; que inclou Serveis comuns (SC) amb una superfície construïda de 71,05 m², dels que corresponen a espai interior l'entrada, passadís, escala i ascensor (per accés a plantes pis i planta soterrani) amb una superfície construïda de 34,95 m² i superfície útil de 26,00 m², i a espai exterior la rampa d'accés a la planta soterrani i cancell davant de l'entrada de l'immoble amb una superfície construïda de 36,10 m² i una superfície útil de 23,91 m² i locals;

planta entresol (nivell 1), situada sobre la planta baixa, amb accés des de l'escala i l'ascensor dels serveis comuns que s'inicien al Carrer Sant Antoni, amb una superfície construïda de 230,55 m²; que inclou Serveis comuns (SC) amb una superfície construïda de 18,59 m², format per passadís, escala i ascensor, que prové de la planta baixa i comunica amb la planta primera; i locals;

planta primera (nivell 2), situada sobre la planta entresol, amb accés des de l'escala i l'ascensor dels serveis comuns que s'inicia al Carrer Sant Antoni, amb una superfície construïda de 321,16 m²; que inclou Serveis comuns (SC) amb una superfície construïda de 16,58 m², format per passadís, escala i ascensor, que prové de la planta entresol i comunica amb la planta segona i vivendes;

planta segona (nivell 3), situada sobre la planta primera, amb accés des de l'escala i l'ascensor dels serveis comuns que s'inicia al Carrer Sant Antoni, amb una superfície construïda de 321,16 m²; que inclou Serveis comuns (SC) amb una superfície construïda de 16,58 m², format per passadís, escala i ascensor, que prové de la planta primera i comunica amb la planta tercera i vivendes;

planta tercera (nivell 4), situada sobre la planta segona, amb accés des de l'escala i l'ascensor (amb accés directe a l'interior de la vivenda) dels serveis comuns que s'inicia al Carrer Sant Antoni, amb una superfície construïda de 267,63 m²; que inclou Serveis comuns (SC) amb una superfície construïda de 10,50 m², format per passadís, escala i ascensor, que prové de la planta segona i vivenda que es desenvolupa en la planta tercera i planta golfes;

i planta golfes (nivell 5), situada sobre la planta tercera, amb accés des de l'escala interior de la vivenda de la planta tercera, amb una superfície construïda de 117,10 m²; que inclou Serveis comuns (SC) amb una superfície construïda de 2,90 m², format per caixa d'ascensor (sense accés) que prové de la planta tercera i vivenda que es desenvolupa en la planta tercera i planta golfes.

S'ubica i es troba damunt d'una finca solar de 335,26 m², que limita al Nord, en línia de 22,25 metres, amb el carrer Sant Llätzer; al Sud en línia de 21,20 metres, amb finca situada al carrer Sant Antoni, número 37; a l'Est, en línia de 15,60 metres, amb finca situada al carrer Sant Llätzer, número 26; i a l'Oest, en línia de 15,55 metres, amb el carrer Sant Antoni. Ocupant l'edificació en planta baixa 335,26 m²."

El certificat incorpora els plànols corresponents a les plantes soterrani, baixa, entresòl, tercera i golfes actualitzats, atès que la configuració actual difereix de la prevista al projecte que va obtenir la llicència d'obra major expedient 10/1988, mentre els plànols corresponents a les plantes primera i segona són còpia dels del projecte original.

b. fitxa cadastral, obtinguda de la Sede Electrónica del Catastro.

c. fotocòpia de les notes simples informatives corresponents a les finques número 1288 (carrer Sant Antoni, número 35) i 3980 (carrer Sant Antoni, número 33) de Figueres.

d. proforma de l'escriptura d'agrupació de les dues finques registrals i de divisió en propietat horitzontal, a la qual es descriuen tant la finca resultant ("finca solar de 335,26 m², que limita al Nord en línia de 22,25 metres amb el carrer Sant Llätzer, al Sud en línia de 21,20 metres amb finca situada al carrer Sant Antoni, número 37, a l'Est en línia de 15,60 metres amb finca situada al carrer Sant Llätzer, número 26, i a l'Oest en línia de 15,55 metres amb el carrer Sant Antoni.") com les catorze entitats que componen l'immoble.

e. fotocòpia de les cèdules d'habitabilitat dels nou habitatges de l'immoble, emeses en data 22 de maig de 2012 i amb una validesa de 15 anys.

Els nous plànols aportat coincideixen amb la realitat física observada en la inspecció ocular realitzada en dates 31 de juliol i 8 d'agost de 2017 a l'immoble del carrer Sant Antoni, número 33-35.

Conclusió.

Procedeix informar favorablement la concessió de la llicència per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de l'immoble del carrer Sant Antoni, número 33-35 en els termes següents:

1.- Urbana.- Entitat número 1.- Local destinat a aparcaments, situat a la planta soterrani (nivell -1), amb accés des de la rampa que comunica amb el carrer Sant Antoni, i des dels serveis comuns de l'escala. Té una superfície construïda de 248,95 m² i una superfície útil de 215,69 m².

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Antoni; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llätzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37, amb els serveis comuns i amb les entitats número 2 i 3; i a l'est, per on té l'entrada, amb el carrer Sant Antoni, amb els serveis comuns i amb les entitats número 2 i 3.

2.- Urbana.- Entitat número 2.- Local comercial número 2, distribuït en planta soterrani (nivell -1), planta baixa (nivell 0) i planta entresòl (nivell 1).

La planta soterrani, destinada a magatzem, té accés per mitjà d'una escala que condueix a la planta baixa, amb una superfície construïda de 25,57 m² i una superfície útil de 23,42 m².

La planta baixa, destinada a local comercial, amb accés des del carrer Sant Llätzer, té una superfície construïda de 47,94 m² i una superfície útil de 41,64 m². Té una escala que condueix a l'entresol vinculat al mateix local i una altra que condueix al magatzem de la planta soterrani vinculat al mateix local.

La planta entresòl, destinada a local comercial, amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns i des de l'escala interior que prové de la planta baixa, amb una superfície construïda de 30,60 m² i una superfície útil de 25,67 m².

Llinda: En planta soterrani, al nord i a l'est, amb els serveis comuns i amb l'entitat número 1; al sud, amb les entitats número 1 i 3; a l'oest, amb l'entitat número 3. En planta baixa, al nord, per on té l'accés, amb el carrer Sant Llätzer i amb l'entitat número 3; a l'est, amb l'entitat número 4; al sud, amb els serveis comuns; i a l'oest, amb l'entitat número 3. En planta entresòl, al nord amb el carrer Sant Antoni i amb l'entitat número 3; a l'est, amb l'entitat número 4; al sud, per on té l'accés, amb els serveis comuns; i a l'oest, amb l'entitat número 3.

3.- Urbana.- Entitat número 3.- Local comercial número 3, distribuït en planta soterrani (nivell -1), planta baixa (nivell 0) i planta entresòl (nivell 1).

La planta soterrani, destinada a magatzem, amb accés per mitjà d'una escala que condueix a la planta baixa. Té una superfície construïda de 44,16 m² i una superfície útil de 36,53 m².

La planta baixa, destinada a local comercial, amb accés des del carrer Sant Llätzer, amb una superfície construïda de 76,08 m² i una superfície útil de 63,00 m². Té una escala que condueix a l'entresol vinculat al mateix local i una altra que condueix al magatzem de la planta soterrani vinculat al mateix local.

La planta entresòl, destinada a local comercial, amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns i des de l'escala interior que prové de la planta baixa, amb una superfície construïda de 27,52 m² i una superfície útil de 25,53 m².

Llinda: en planta soterrani, al nord i a l'est, amb les entitats número 1 i 2; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni. En planta baixa, al nord, per on té l'accés, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, amb l'entitat número 2 i amb els serveis comuns; al sud, amb els serveis comuns; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni. En planta entresòl, al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, amb l'entitat número 2 i amb els serveis comuns; al sud, amb l'entitat número 5 i amb la rampa d'accés a l'aparcament; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

4.- Urbana.- Entitat número 4.- Local comercial número 1, distribuït en planta baixa (nivell 0) i planta entresòl (nivell 1).

La planta baixa, destinada a local comercial, amb accés des del carrer Sant Llàtzer, té una superfície construïda de 140,19 m² i una superfície útil de 124,36 m². Té una escala que condueix a l'entresol vinculat al mateix local.

La planta entresòl, destinada a local comercial, amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns i des de l'escala interior que prové de la planta baixa, amb una superfície construïda de 111,25 m² i una superfície útil de 101,43 m².

Llinda: en planta baixa, al nord, per on té l'accés, amb el carrer Sant Llàtzer i amb els serveis comuns; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llàtzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb l'entitat número 2, amb els serveis comuns i amb la rampa d'accés a l'aparcament. En planta entresòl, al nord, amb el carrer Sant Llàtzer i amb els serveis comuns; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llàtzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb les entitats número 2 i 5 i amb els serveis comuns.

5.- Urbana.- Entitat número 5.- Local destinat a oficina número 4, situat a la planta entresòl, amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns, amb una superfície construïda de 42,59 m² i una superfície útil de 38,34 m².

Llinda: al nord, per on té l'accés, amb l'entitat número 3 i amb els serveis comuns; a l'est, amb els serveis comuns i amb l'entitat número 4; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb la rampa d'accés a l'aparcament.

6.- Urbana.- Entitat número 6.- Habitatge situat a la primera planta, porta 1^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 78,98 m² i la superfície útil de 71,40 m². Té sortida a una terrassa de 4,80 m² dels quals 2,78 m² estan coberts, i al cel obert, amb una superfície de 7,00 m².

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer i amb l'entitat número 7; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llàtzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37 i amb l'entitat número 9; i a l'oest, per on té l'accés, amb les entitats número 7 i 9 i amb els serveis comuns.

7.- Urbana.- Entitat número 7.- Habitatge situat en la primera planta, porta 2^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 67,45 m² i la superfície útil de 63,55 m². Té sortida a una terrassa de 4,80 m², dels quals 2,78 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, amb l'entitat número 6; al sud, per on té l'accés, amb les entitats número 6 i 8 i amb els serveis comuns; i a l'oest, amb l'entitat número 8.

8.- Urbana.- Entitat número 8.- Habitatge situat en la primera planta, porta 3^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 79,75 m² i la superfície útil de 76,25 m². Té sortida a una terrassa de 4,45 m², dels quals 1,85 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, per on té l'accés, amb l'entitat número 7 i amb els serveis comuns; al sud, amb les entitats número 7 i 9 i amb els serveis comuns; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

9.- Urbana.- Entitat número 9.- Habitatge, situat a la primera planta, porta 4^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 78,40 m² i la superfície útil de 70,99 m². Té sortida a una terrassa de 4,50 m², dels quals 1,60 m² estan coberts, i al cel obert, amb una superfície de 7,00 m².

Llinda: al nord, per on té l'accés, amb les entitats número 8 i 6 i amb els serveis comuns; a l'est, amb els serveis comuns i amb l'entitat número 6; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

10.- Urbana.- Entitat número 10.- Habitatge, situat a la segona planta, porta 1^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 78,98 m² i la superfície útil de 71,40 m². Té sortida a una terrassa de 4,80 m², dels quals 2,78 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer i amb l'entitat número 11; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llàtzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37 i amb el pati interior; i a l'oest, per on té l'accés, amb l'entitat número 11, amb els serveis comuns i amb el pati interior.

11.- Urbana.- Entitat número 11.- Habitatge, situat a la segona planta, porta 2^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 67,45 m² i la superfície útil de 63,55 m². Té sortida a una terrassa de 4,80 m², dels quals 2,78 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, amb l'entitat número 10; al sud, per on té l'accés, amb les entitats número 10 i 12 i amb els serveis comuns; i a l'oest, amb l'entitat número 12.

12.- Urbana.- Entitat número 12.- Habitatge, situat a la segona planta, porta 3^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 79,75 m² i la superfície útil de 76,25 m². Té sortida a una terrassa de 4,45 m², dels quals 1,85 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, per on té l'accés, amb l'entitat número 11 i amb els serveis comuns; al sud, amb les entitats número 11 i 13 i amb els serveis comuns; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

13.- Urbana.- Entitat número 13.- Habitatge, situat a la segona planta, porta 4^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície

construïda és de 78,40 m² i la superfície útil de 70,99 m². Té sortida a una terrassa de 4,50 m², dels quals 1,60 m² estan coberts.

Llinda: al nord, per on té l'accés, amb l'entitat número 12 i amb els serveis comuns; a l'est, amb els serveis comuns i amb el pati interior; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

14.- Urbana.- Entitat número 14.- Habitatge, situat a la tercera planta, porta 1^a i planta golfes, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. Amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns i directe a través de l'ascensor. La superfície construïda de la tercera planta és de 257,13 m² i la superfície útil de 210,51 m². Té sortida a tres terrasses amb una superfície de 73,58 m², dels quals 21,61 m² estan coberts. Amb accés a la planta golfes a través d'escala interior des de la planta tercera. La superfície construïda de la planta golfes és de 114,20 m² i la superfície útil de 109,57 m². Té sortida a dues terrasses amb una superfície de 42,65 m²

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llätzer; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llätzer, número 26 i amb el pati interior; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número, 37 i amb el pati interior; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni i amb el pati interior; llinda igualment amb els serveis comuns, als quals envolta i per on té l'accés", així mateix la tècnica d'administració general emet informe que obra a l'expedient;

Atès allò establert a l'article 187.1.r) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i l'article 30 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, l'alcaldeessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia-Presidència, adopti els acords següents:

Primer.- Concedir la llicència urbanística per a la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, i per a la formalització d'altres operacions jurídiques de la finca del carrer Sant Antoni 33-35, sol.licitada per l'entitat Punta Sud 14 SL, representada per la senyora Florinda Pagès Aguer, d'acord amb l'informe tècnic més amunt transcrit i la documentació presentada annexa a aquesta proposta, de tal forma que les finques resultants de la llicència sol.licitada seran:

1.- Urbana.- Entitat número 1.- Local destinat a aparcaments, situat a la planta soterrani (nivell -1), amb accés des de la rampa que comunica amb el carrer Sant Antoni, i des dels serveis comuns de l'escala. Té una superfície construïda de 248,95 m² i una superfície útil de 215,69 m².

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Antoni; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llätzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37, amb els serveis comuns i amb les entitats número 2 i 3; i a l'est, per on té l'entrada, amb el carrer Sant Antoni, amb els serveis comuns i amb les entitats número 2 i 3.

2.- Urbana.- Entitat número 2.- Local comercial número 2, distribuït en planta soterrani (nivell -1), planta baixa (nivell 0) i planta entresòl (nivell 1).

La planta soterrani, destinada a magatzem, té accés per mitjà d'una escala que condueix a la planta baixa, amb una superfície construïda de 25,57 m² i una superfície útil de 23,42 m².

La planta baixa, destinada a local comercial, amb accés des del carrer Sant Llàtzer, té una superfície construïda de 47,94 m² i una superfície útil de 41,64 m². Té una escala que condueix a l'entresol vinculat al mateix local i una altra que condueix al magatzem de la planta soterrani vinculat al mateix local.

La planta entresòl, destinada a local comercial, amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns i des de l'escala interior que prové de la planta baixa, amb una superfície construïda de 30,60 m² i una superfície útil de 25,67 m².

Llinda: En planta soterrani, al nord i a l'est, amb els serveis comuns i amb l'entitat número 1; al sud, amb les entitats número 1 i 3; a l'oest, amb l'entitat número 3. En planta baixa, al nord, per on té l'accés, amb el carrer Sant Llàtzer i amb l'entitat número 3; a l'est, amb l'entitat número 4; al sud, amb els serveis comuns; i a l'oest, amb l'entitat número 3. En planta entresòl, al nord amb el carrer Sant Antoni i amb l'entitat número 3; a l'est, amb l'entitat número 4; al sud, per on té l'accés, amb els serveis comuns; i a l'oest, amb l'entitat número 3.

3.- Urbana.- Entitat número 3.- Local comercial número 3, distribuït en planta soterrani (nivell -1), planta baixa (nivell 0) i planta entresòl (nivell 1).

La planta soterrani, destinada a magatzem, amb accés per mitjà d'una escala que condueix a la planta baixa. Té una superfície construïda de 44,16 m² i una superfície útil de 36,53 m².

La planta baixa, destinada a local comercial, amb accés des del carrer Sant Llàtzer, amb una superfície construïda de 76,08 m² i una superfície útil de 63,00 m². Té una escala que condueix a l'entresol vinculat al mateix local i una altra que condueix al magatzem de la planta soterrani vinculat al mateix local.

La planta entresòl, destinada a local comercial, amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns i des de l'escala interior que prové de la planta baixa, amb una superfície construïda de 27,52 m² i una superfície útil de 25,53 m².

Llinda: en planta soterrani, al nord i a l'est, amb les entitats número 1 i 2; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni. En planta baixa, al nord, per on té l'accés, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, amb l'entitat número 2 i amb els serveis comuns; al sud, amb els serveis comuns; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni. En planta entresòl, al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, amb l'entitat número 2 i amb els serveis comuns; al sud, amb l'entitat número 5 i amb la rampa d'accés a l'aparcament; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

4.- Urbana.- Entitat número 4.- Local comercial número 1, distribuït en planta baixa (nivell 0) i planta entresòl (nivell 1).

La planta baixa, destinada a local comercial, amb accés des del carrer Sant Llàtzer, té una superfície construïda de 140,19 m² i una superfície útil de 124,36 m². Té una escala que condueix a l'entresol vinculat al mateix local.

La planta entresòl, destinada a local comercial, amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns i des de l'escala interior que prové de la planta baixa, amb una superfície construïda de 111,25 m² i una superfície útil de 101,43 m².

Llinda: en planta baixa, al nord, per on té l'accés, amb el carrer Sant Llàtzer i amb els serveis comuns; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llàtzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb l'entitat número 2, amb els serveis comuns i amb la rampa d'accés a l'aparcament. En planta entresòl, al nord, amb el carrer Sant Llàtzer i amb els serveis comuns; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llàtzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb les entitats número 2 i 5 i amb els serveis comuns.

5.- Urbana.- Entitat número 5.- Local destinat a oficina número 4, situat a la planta entresòl, amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns, amb una superfície construïda de 42,59 m² i una superfície útil de 38,34 m².

Llinda: al nord, per on té l'accés, amb l'entitat número 3 i amb els serveis comuns; a l'est, amb els serveis comuns i amb l'entitat número 4; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb la rampa d'accés a l'aparcament.

6.- Urbana.- Entitat número 6.- Habitatge situat a la primera planta, porta 1^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 78,98 m² i la superfície útil de 71,40 m². Té sortida a una terrassa de 4,80 m² dels quals 2,78 m² estan coberts, i al cel obert, amb una superfície de 7,00 m².

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer i amb l'entitat número 7; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llàtzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37 i amb l'entitat número 9; i a l'oest, per on té l'accés, amb les entitats número 7 i 9 i amb els serveis comuns.

7.- Urbana.- Entitat número 7.- Habitatge situat en la primera planta, porta 2^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 67,45 m² i la superfície útil de 63,55 m². Té sortida a una terrassa de 4,80 m², dels quals 2,78 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, amb l'entitat número 6; al sud, per on té l'accés, amb les entitats número 6 i 8 i amb els serveis comuns; i a l'oest, amb l'entitat número 8.

8.- Urbana.- Entitat número 8.- Habitatge situat en la primera planta, porta 3^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 79,75 m² i la superfície útil de 76,25 m². Té sortida a una terrassa de 4,45 m², dels quals 1,85 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, per on té l'accés, amb l'entitat número 7 i amb els serveis comuns; al sud, amb les entitats número 7 i 9 i amb els serveis comuns; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

9.- Urbana.- Entitat número 9.- Habitatge, situat a la primera planta, porta 4^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 78,40 m² i la superfície útil de 70,99 m². Té sortida a una

terrasa de 4,50 m², dels quals 1,60 m² estan coberts, i al cel obert, amb una superfície de 7,00 m².

Llinda: al nord, per on té l'accés, amb les entitats número 8 i 6 i amb els serveis comuns; a l'est, amb els serveis comuns i amb l'entitat número 6; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

10.- Urbana.- Entitat número 10.- Habitatge, situat a la segona planta, porta 1^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 78,98 m² i la superfície útil de 71,40 m². Té sortida a una terrassa de 4,80 m², dels quals 2,78 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer i amb l'entitat número 11; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llàtzer, número 26; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37 i amb el pati interior; i a l'oest, per on té l'accés, amb l'entitat número 11, amb els serveis comuns i amb el pati interior.

11.- Urbana.- Entitat número 11.- Habitatge, situat a la segona planta, porta 2^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 67,45 m² i la superfície útil de 63,55 m². Té sortida a una terrassa de 4,80 m², dels quals 2,78 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, amb l'entitat número 10; al sud, per on té l'accés, amb les entitats número 10 i 12 i amb els serveis comuns; i a l'oest, amb l'entitat número 12.

12.- Urbana.- Entitat número 12.- Habitatge, situat a la segona planta, porta 3^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 79,75 m² i la superfície útil de 76,25 m². Té sortida a una terrassa de 4,45 m², dels quals 1,85 m² estan coberts.

Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, per on té l'accés, amb l'entitat número 11 i amb els serveis comuns; al sud, amb les entitats número 11 i 13 i amb els serveis comuns; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

13.- Urbana.- Entitat número 13.- Habitatge, situat a la segona planta, porta 4^a, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. La superfície construïda és de 78,40 m² i la superfície útil de 70,99 m². Té sortida a una terrassa de 4,50 m², dels quals 1,60 m² estan coberts.

Llinda: al nord, per on té l'accés, amb l'entitat número 12 i amb els serveis comuns; a l'est, amb els serveis comuns i amb el pati interior; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número 37; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni.

14.- Urbana.- Entitat número 14.- Habitatge, situat a la tercera planta, porta 1^a i planta golfes, distribuït en diferents dependències, habitacions i serveis. Amb accés des del replà de l'escala dels serveis comuns i directe a través de l'ascensor. La superfície construïda de la tercera planta és de 257,13 m² i la superfície útil de 210,51 m². Té sortida a tres terrasses amb una superfície de 73,58 m², dels quals 21,61 m² estan coberts. Amb accés a la planta golfes a través d'escala interior des de la planta tercera. La superfície construïda de la planta golfes és de 114,20 m² i la superfície útil de 109,57 m². Té sortida a dues terrasses amb una superfície de 42,65 m². Llinda: al nord, amb el carrer Sant Llàtzer; a l'est, amb la finca del carrer Sant Llàtzer, número 26 i amb el pati interior; al sud, amb la finca del carrer Sant Antoni, número, 37 i amb el pati

interior; i a l'oest, amb el carrer Sant Antoni i amb el pati interior; llinda igualment amb els serveis comuns, als quals envolta i per on té l'accés.

Segon.- Incorporar al present acord una còpia certificada dels plànols a escala adequada del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent, la seva superfície i ús urbanístic, a l'empara del que disposa l'article 32.2 del Decret 64/2014.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats."

---3. Obres-licències. Es concedeix a la senyora Carme Castelló Cusí una llicència municipal d'obres per a enderrocar l'immoble situat a l'avinguda de Roses, 74. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"En data 13 de novembre de 2017 i registre d'entrada número E2017025769, la senyora Carme Castelló Cusí, sol·licita llicència municipal d'obres per a enderrocar l'edifici de l'avinguda de Roses 74 de Figueres.

En data 17 de novembre de 2017 l'arquitecte municipal emet l'informe següent: "Característiques urbanístiques.

Planejament general: Text refós de les Normes urbanístiques del Pla General al terme municipal de Figueres. Aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del 27 d'abril de 2005. Publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. núm. 4408, del dia 17 de Juny de 2005.

Tipus de Sòl. Urbà. Zona de formacions rurals. Clau a.82

Condicionants urbanístics. No hi ha objeccions en la normativa urbanística.

Condicionants de compatibilitat amb les obres a la carretera de la Generalitat:

El 16 de desembre de 2014 la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre de la Generalitat de Catalunya aprova el projecte constructiu "Millora general. Desdoblament de la carretera C-260, del PK 29+000 de la C-260 al PK. 753,250 de la N-II. Tram: Figueres".

L'11 de juliol de 2017, el Director General d'Infraestructures de Mobilitat resol l'aprovació del projecte modificat número 1 "Millora general. Desdoblament de la carretera C-260, del PK29+000 de ka C-260 al PK 754+350. Tram Figueres".

Es troben en curs d'execució els treballs sota la direcció de l'enginyer de Camins Sr José Luis Blanch amb telèfon 639784673 i correu electrònic: jlblanch@ciccp.es

Característiques del projecte.

1. Geometria

Superfície a enderrocar: 459,30 m² (320,00 + 135,40 + 3,90)

Volum a enderrocar: 1.520 m³

2. Pressupost estimat:

El cost de l'enderroc, el projectista l'estima inicialment en la quantitat de 8.300 euros que resulta proporcional a l'envergadura i tipologia de l'edificació del magatzem.

3. Fiances a constituir.

La fiança a dipositar per a la gestió dels residus de construcció i runes es calcula en el projecte en 3.084,99 euros.

La fiança a dipositar per garantir la reposició de l'espai públic adjacent que pugui resultar afectat per l'execució dels treballs es calcula d'acord amb l'ordenança en 1.800 euros segons el detall 30 €/m² x 30 m x 2 m.

Condicions de l'execució.

1. Abans de l'inici de les obres caldrà que el promotor obtingui del Servei de Carreteres de la Generalitat l'autorització corresponent pel que respecta a les seves competències de policia.

2. Abans de l'inici de les obres, a càrrec del promotor, es senyalitzaran i protegiran adequadament els recorreguts alternatius dels usuaris de la via pública interceptats temporalment per la tanca d'obra o pels accessos de maquinària mitjançant les mesures que indiqui la Guàrdia Urbana en coordinació amb els responsables de la Direcció d'Obra i la Coordinació de Seguretat i Salut dels treballs en curs de "Desdoblament de la carretera C-260".

3. Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per evitar la caiguda de runa a la via pública i als patis adjacents, tot disposant les proteccions oportunes per tal que no es produeixin danys a persones o vehicles. Les tanques quedaran degudament il·luminades a la nit.

4. Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per a garantir la recollida i conducció de les aigües pluvials de la finca fins a la xarxa corresponent sense que es puguin produir embassaments insalubres ni que afectin per filtracions els veïns adjacents.

5. A l'acabament dels treballs d'enderroc, s'efectuarà la desratització de la finca i una neteja general de deixalles i espècies vegetals, que es repetirà com a mínim una vegada a l'any per evitar el risc d'incendi.

6. El solar haurà de quedar tancat d'acord amb les ordenances.

7. Abans del retorn de la fiança imposada per garantir la reposició de l'espai públic es restauraran la vorera frontal i les superfícies de calçada afectades en el seu cas per rases i la maquinària dels treballs.

Conclusions.

Es proposa concedir la llicència d'enderroc sol·licitada, en els termes en que se sol·licita, amb les condicions particulars exposades i les generals annexes.

Es proposa notificar a la Direcció d'obra del "Desdoblament de la carretera C-260" i al Servei de Carreteres de la Generalitat a Girona la concessió d'aquesta llicència, als efectes que es pugui garantir la seguretat conjuntament.

I perquè consti als efectes oportuns signo aquest informe, segons els meus coneixements que sotmeto a l'informe jurídic i al criteri de la corporació."

Atès el que disposa l'article 89 i concordants del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i l'article 75 bis de l'Ordenança de civisme i convivència ciutadana, l'alcaldeessa presidenta proposa a la Junta de Govern Local que, per delegació de l'Alcaldia-Presidència, adopti els acords següents:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada per la senyora Carme Castelló Cusí

per a enderrocar l'immoble situat a l'avinguda de Roses 74, de Figueres, d'acord amb les condicions generals que s'adjunten en el full annex i amb les particulars següents:

a) Abans de l'inici de les obres caldrà que el promotor obtingui del Servei de Carreteres de la Generalitat l'autorització corresponent pel que respecta a les seves competències de policia.

b) Abans de l'inici de les obres, a càrrec del promotor, es senyalitzaran i protegiran adequadament els recorreguts alternatius dels usuaris de la via pública interceptats temporalment per la tanca d'obra o pels accessos de maquinària mitjançant les mesures que indiqui la Guàrdia Urbana en coordinació amb els responsables de la Direcció d'Obra i la Coordinació de Seguretat i Salut dels treballs en curs de "Desdoblament de la carretera C-260".

c) Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per evitar la caiguda de runa a la via pública i als patis adjacents, tot disposant les proteccions oportunes per tal que no es produeixin danys a persones o vehicles. Les tanques quedaran degudament il·luminades a la nit.

d) Durant els treballs s'hauran de prendre totes les mesures necessàries per a garantir la recollida i conducció de les aigües pluvials de la finca fins a la xarxa corresponent sense que es puguin produir embassaments insalubres ni que afectin per filtracions els veïns adjacents.

e) A l'acabament dels treballs d'enderroc, s'efectuarà la desratització de la finca i una neteja general de deixalles i espècies vegetals, que es repetirà com a mínim una vegada a l'any per evitar el risc d'incendi.

f) El solar haurà de quedar tancat d'acord amb les ordenances.

g) Abans del retorn de la fiança imposada per garantir la reposició de l'espai públic es restauraran la vorera frontal i les superfícies de calçada afectades en el seu cas per rases i la maquinària dels treballs.

h) Quant als serveis municipals s'haurà de tenir en compte:

Xarxa d'aigua potable:

-Previ a l'enderroc cal desconnectar de la façana l'escomesa d'aigua existent. Cal que contactin amb el Sr. Enric Amat de Figueres de Serveis SA a fi d'acordar la data de realització.

-Si es preveu la instal·lació d'algun suport ancorat a la vorera cal que es posin en contacte amb el tècnics de Fisersa Aigües, SA a fi de localitzar la canonada d'aigua i acordar el punt d'instal·lació.

i) S'haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document es farà constar el codi de gestor i el domicili de l'obra. En el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, s'haurà de presentar un certificat del gestor de residus contractat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

j) El contractista haurà de disposar de pòlissa d'assegurances suficient que cobreixi el risc de la responsabilitat civil.

k) Les companyies de serveis hauran d'estar assabentades de les obres d'enderroc.

l) Un cop iniciades les obres, caldrà lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa d'aquestes.

Segon.- Comunicar a lla senyora Carme Castelló Cusí que pel concepte impost sobre construccions, instal·lacions i obres, se li requerirà el pagament, mitjançant liquidació, de la quantia resultant d'aplicar el tipus de gravàmen aplicable a la base imposable d'aquest impost, que està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i/o obra per import 3.084,99€. També s'haurà d'ingressar la taxa corresponent per l'atorgament d'aquesta llicència urbanística. Aquestes quanties hauran de ser ingressades en via voluntària de pagament a l'hisenda pública d'aquesta administració local, en els llocs indicats i dins dels terminis assenyalats a la notificació de la corresponent liquidació."

---4. Pressupostos. S'aprova la informació, instruccions i projectes dels Pressupostos Participats 2017. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"Que enguany, per primera vegada, es durà a terme el procés de Pressupostos Participats 2017. L'objectiu del procés és el de fomentar la participació ciutadana i que siguin els ciutadans els qui puguin decidir de manera directa en quins projectes de millora s'inverteix el pressupost destinat a tal efecte.

L'Ajuntament de Figueres afronta aquest procés amb una metodologia experimental, partint de la consulta d'altres experiències similars a ciutats properes, amb l'objectiu d'implementar una sistemàtica funcional, que pugui ser modificada i millorada en properes edicions.

Vist l'informe del Cap del Servei de Serveis Jurídics i Administratius de Promoció econòmica que, informe favorable sempre tenint en compte les advertències fetes a les parts, que per que el futur procés de participació ciutadana (pressuposts participats) pugui ser vàlid :

- Poden prendre part en els processos de participació ciutadana les persones majors de setze anys. Tanmateix, si la naturalesa o l'objecte del procés ho requereixen o aconsellen, es pot reduir l'edat mínima dels participants.
- Els processos de participació ciutadana poden ésser oberts a tota la població o anar adreçats, per raó de llur objecte o àmbit territorial, a un determinat o uns determinats col·lectius de persones.
- La convocatòria dels processos adreçats a col·lectius específics ha de determinar amb precisió el col·lectiu o col·lectius cridats a participar.
- En el cas dels processos de participació adreçats a col·lectius específics, s'ha de vetllar especialment per l'aplicació dels principis d'igualtat i no discriminació, tant en la selecció dels col·lectius cridats en funció de l'objecte del procés com dins els col·lectius mateixos.

- Les entitats, les organitzacions i les persones jurídiques en general poden també participar en els processos de participació ciutadana, llevat dels que per llur naturalesa es reservin a les persones físiques.
- L'administració que ha convocat el procés de participació ciutadana ha de considerar i valorar totes les aportacions i les propostes.
- En la fase de valoració s'ha de determinar quines aportacions i propostes es prenen en consideració i com això es concreta en l'actuació de l'Ajuntament.
- Es poden excloure de la fase de valoració les aportacions que no tinguin relació directa amb l'objecte del procés de participació ciutadana.
- L'avaluació dels resultats del procés de participació ciutadana s'ha de reflectir en una memòria final, que s'ha d'elaborar en el termini de dos mesos a comptar de la seva finalització i que ha de contenir com a mínim:
 - a) La descripció del procés i les seves fases.
 - b) Una informació quantitativa i qualitativa de la participació que hi ha hagut i de les aportacions que s'han rebut.
 - c) La metodologia emprada en el procés de participació ciutadana i en la fase de valoració.
 - d) Una valoració global del procés i dels seus resultats.
- La memòria final d'avaluació s'ha de fer pública al web institucional de l'administració convocant i s'ha de comunicar als participants.
- L'administració convocant ha de retre comptes sobre el procés de participació ciutadana. El retiment de comptes implica, en tot cas:
 - a) Donar a conèixer els criteris utilitzats per a valorar les aportacions i propostes i els motius pels quals han estat acceptades o rebutjades.
 - b) Acreditar el compliment dels compromisos assumits com a conseqüència del procés de participació ciutadana.
- Els processos de participació ciutadana no són vinculants per a l'administració convocant. La memòria final de avaluació del procés de participació ciutadana ha d'incloure un apartat específic sobre els efectes que el procés de participació ha de tenir en l'actuació de l'administració convocant i sobre els compromisos derivats del procés que aquesta assumeix.

Per tot l'anterior, El Regidor delegat del Servei de Transparència i Participació Ciutadana proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els acords següents:

1.- Aprovar els projectes del Pressupostos Participats 2017:

Zona 1. Centre

1. Millorar la il·luminació de la muralla de la plaça de les Patates.

2. Adequació i millora de la plaça Joan Tutau (paviments, trasllat font, arbrat, il.luminació)

3. Millora de l'àmbit de la font de la plaça de la Palmera

4. Millorar la senyalització turística i informativa

Zona 2. Plaça de l'Estació / Ronda Sud

1. Millorar la il·luminació dels carrers Progrés, Vilamalla i El Far d'Empordà

2. Adequació i millora de la plaça de l'Estació (pavimentació entorn font, entorn jocs infantils, trasllat font, renovació jardineria, renovació mobiliari urbà)

3. Compra de terrenys per la futura adequació d'un camí Verd (vianants i bicicletes) entre la plaça del cementiri i la rotonda de la Ronda Sud amb la carretera d'El Far d'Empordà.

Projecte inclòs en subvenció europea.

Zona 3. Cendrassos / Eixample

1. Adequació del mobiliari urbà, enjardinament i paviments parc infantil de la placeta Juli Garreta

2. Adequació i millora del Passeig John Lennon (pavimentació vorera perimetral, renovació mobiliari urbà, millorar de la il·luminació, plantació arbrat)

3. Adequació i millora de la plaça Via Augusta (pavimentació, embornals, millorar la il·luminació, renovació jardineria, renovació mobiliari urbà)

4. Millora de les dues placetes del carrer Compositor Baró (pavimentació, renovació jardineria i mobiliari i millora de la il·luminació)

5. Agrupació de l'àrea de jocs infantil del c/ Tapioles i tancament perimetral.

6. Millora de l'espai del monument a Lluís Companys.

7. Habilitar itinerari de vianants protegit al carrer Cabanes i camí Vell de Vilatenim i millorar-ne la il·luminació.

8. Dotar la zona de jocs infantil de la plaça de la Música amb dues cistelles de minibasket i dues taules de ping pong antivandàliques.

Zona 4. Av. Marignane / Serra Floreta / Horta Capallera

1. Adequació de l'accés a la placeta Elx/Av Perpinyà i millora del mobiliari urbà i paviments del parc infantil

2. Adequació de l'accés a la placeta Pení/Albera i millora del mobiliari urbà i paviments del parc infantil (font)

3. Adequació de l'accés a Plaça les Closes i millora del mobiliari urbà i paviments del parc infantil

4. Rectificar radi de gir de la vorera Av Portlligat/NII

5. Adequació mínima de l'esplanada d'aparcament del Castell de Sant Ferran.

6. Millora de la il.luminació i del mobiliari del correccan del Parc de les Aigües, i repintar la senyalització dels carrils bicis Parc de les Aigües-Av Tapis-Carretera de Llança

7. Millora de la il·luminació del carrer paral·lel a la NII, i adequació de la incorporació del vial de la Serra Floreta a la NII.

Zona 5. Oest

1. Ampliar i adequar la vorera sud, i millorar la il·luminació del carrer Marià Pujolar.

2. Millora de l'enjardinament i adequació de la zona infantil dels Jardinets del Parc Sol.

3. Eliminar el mur de darrera de l'església Bon Pastor i adequació de la vorera .
 4. Adequació de l'espai entre el Pg. Garcia Lorca i el passatge Mariana Pineda.
 5. Reparació de voreres i millorar asfaltatge en trams del c/ Dr Ferran, Ramon y Cajal i Cresques Elies i aparcaments interiors.
 6. Ampliar les voreres (enderrocant jaridnets) per garantir l'accessibilitat del c/ Ramon y Cajal.
 7. Millora i adequació de l'accessibilitat de la cruïlla Rector Arolas - Av Olympia.
 8. Millorar la senyalització turística i informativa d'accés i sortida de l'estació de l'AVE.
 9. Actuacions derivades, per evitar els abocaments incívics a la riera Galligans.
- Zona 6. Poble Nou / Turó Baix / Olivar Gran
1. Adequació i millora de la plaça Jaume Maurici (pavimentació, renovació jardineria, renovació mobiliari urbà)
 2. Asfaltar l'accés de l'Olivar Gran a Vilafant.
 3. Millorar la continuïtat del carril bici del canal i adequar-ne el ferm.
 4. Adequar la cruïlla entre el carrer Fages de Climent, el carrer Frederic Mistral i l'avinguda Salvador Dalí. I enjardinar el passeig de l'Avinguda Fages de Climent .
 5. Millorar la zona verda entre el carrer Víctor Rahola i el carrer Pere Teixidor.
 6. Millorar la plaça (renovació mobiliari, font) situada entre el c/ Fluvià i c/ Muga
 7. Millorar la distribució de l'aparcament darrera dels Jutjats.
 8. Millorar l'accessibilitat de les cruïlles del c/ Ter i reduir la velocitat dels vehicles. Tram 2
- Zona 7. Creu de la Mà / Correus / Rally Sud
1. Habilitació d'un aparcament a la finca de la presó vella i adequació de la zona verda perimetral de la finca.
 2. Millorar la il·luminació del c/ Albert Cotó.
 3. Asfaltatge de trams dels carrers: Joan Matas, Marina Vega i Pous i Pagès
 4. Adequació i millora de la plaça de la Creu de la Mà (pavimentació, enjardinament, mobiliari i accessibilitat)
 5. Adequació i millora de la plaça Enric Morera (pavimentació camins, embornals, millorar la il·luminació, renovar la jardineria i el mobiliari urbà).
 6. Millorar la il·luminació del carrer Oliva i del carrer Eduard Rodeja.
- Zona 8. Marca de l'Ham / Vilatenim
1. Renovar el tancat perimetral de la pista.
 2. Millorar la pavimentació i enjardinament de la plaça Alcalà la Real.
 3. Ampliar la vorera perimetral de la plaça de la Convivència. Reparació i millora de voreres del c/ Peixos, c/ Aquari, c/ Lleó i accés a la plaça de les Moreres. Ampliar captació d'escorrentia al c/ Sagirari (núm 1 i 3) i c/ Peixos.
 4. Carrer de les Granolles: reforçar la senyalització i executar plataforma per pas de vianants/ reductor de velocitat. I executar esquesnes d'ase amb asfalt al Camí vell de Vilatenim.
 5. Pavimentació de les voreres del c/ Duana, c/ Baladres i c/ Margarida.
 6. Millora de la senyalització horitzontal del nucli de Vilatenim.
 7. Adequació del pas entre el c/ Moragues i el c/ de la Closa Rasa

8. Pavimentació del voral del carrer Nou de Vilatenim entre el c/ de l'Església i el c/ Pla del Marquès i asfaltatge de la calçada.

9. Millorar la il·luminació del carrer Camí de la Plaça.

2n.- Aprovar el document denominat "informació, instruccions i projectes dels pressupostos participats 2017":

1.- Què són els Pressupostos Participatius?

Els pressupostos participatius són una eina de democràcia directa que han desplegat molts municipis, en contextos molt diferenciats, amb objectius i metodologies diverses, i amb resultats molt diferents. A través dels pressupostos participatius la ciutadania decideix, de forma participativa i vinculant, a què es destinarà una part dels pressupostos d'una ciutat, districte o barri.

L'Ajuntament de Figueres afronta el repte de trobar el seu propi model de pressupostos participatius, partint de les experiències existents, però també de l'àmplia trajectòria de polítiques de participació a la ciutat. Per això posa en marxa, per primer cop en la història de la ciutat, un procés de pressupostos participatius a Figueres.

Figueres desplegarà un procés de Pressupostos Participatius que combina la participació online i la presencial per proposar, prioritzar i decidir projectes als qui destinar una part del pressupost de la ciutat.

2.- Perquè l'Ajuntament de Figueres vol promoure els Pressupostos Participatius?

Els Pressupostos Participatius tenen com a objectiu principal aprofundir en la construcció de la ciutat democràtica, a través de:

- Millora de la qualitat de la gestió i promoció de processos de coproducció de polítiques públiques, obrint l'administració a la participació ciutadana.
- Justícia redistributiva, amb una identificació més acurada de les necessitats.
- Aprofundiment de la qualitat democràtica i participació política.
- Reforçar el teixit ciutadà, a partir de l'apoderament de veïns i veïnes que participen a través d'entitats o a nivell individual.
- Promoure el desenvolupament de projectes innovadors i estratègics per al territori.
- Un canvi de paradigma a partir de la transversalització de la participació en els pressupostos.

3.- Quants diners s'hi destinaran, i de quin capítol?

Figueres hi destinarà 750.000 euros del pressupost d'inversions reals (Capítol 6).

Aquest capítol inclou les despeses en què incorrin o prevegin incórrer les entitats locals o els seus organismes autònoms destinats a la creació d'infraestructures i a la creació o adquisició de béns de naturalesa inventariable necessaris per al funcionament dels serveis i les altres despeses que tinguin caràcter amortitzable.

Són imputables als crèdits d'aquest capítol les despeses originades per l'adquisició de béns a què es refereix el paràgraf anterior, que compleixin alguna de les característiques següents:

- a) Que no siguin béns fungibles.
- b) Que tinguin una durada previsiblement superior a l'exercici pressupostari.
- c) Que siguin susceptibles d'inclusió en inventari.
- d) Que siguin despeses que previsiblement no siguin reiteratives.

4.- El procés a Figueres.

Aquesta prova pionera a la ciutat ens ha de permetre combinar l'experiència individual i col·lectiva, la participació digital i analògica, adreçar-nos a tota la població independentment de la seva implicació o grau de coneixement de l'administració pública, així com també aprofitar i reforçar els espais de participació existents, i avaluar el desenvolupament del procés i les propostes d'actuació resultants a nivell de ciutat.

5.- Quins projectes es poden proposar a Figueres?

Criteris per als projectes que es poden proposar:

- 1) Que no sigui impossible de realitzar físicament.
- 2) Que no superi el 12% dels recursos econòmics disponibles.
- 3) Que no comprometi el pressupost més enllà de la realització de la proposta d'actuació.
- 4) Que no coincideixi amb programes o projectes existents.
- 5) Que suposi una millora rellevant de l'espai públic.
- 6) Que suposi una millora útil per resoldre mancances en l'àmbit de l'espai urbà.
- 7) Que introdueixi novetats, faci una aproximació diferent i/o proposi accions innovadores per a l'espai públic.
- 8) Que sigui una proposta d'interès general (no responen a interessos personals o particulars ni d'un col·lectiu o societat concrets).

6.- Principis que regeixen la proposta dels Pressupostos Participatius 2017

- Universal: obert a tota la població de la ciutat, sigui de forma individual o des de d'entitats, sense exclusió.
- Inclusiu: fomenta i apodera a tota la població, independentment de la seva implicació o grau de coneixement de l'administració pública.
- Deliberatiu: permet el trànsit d'una situació inicial de competència entre diferents propostes/interessos, cap a la cerca del consens a través del diàleg i l'acord comú.
- Corresponsabilitat: facilita i fomenta la corresponsabilitat per part de la ciutadania en la gestió pública.
- Transparència i control ciutadà: posa a disposició eines de transparència, i per a un control i seguiment del procés per part de la ciutadania, facilitant una major/millor transparència, control i seguiment ciutadà de la gestió econòmica.
- Educatiu: en tant que procés pedagògic sobre la gestió econòmica de la ciutat/ajuntament, introdueix a la ciutadania dins d'espais de participació política activa.

- Solidaritat: foment de la solidaritat al prioritzar projectes d'interès general, per davant de l'interès particular de la ciutadania.
- Articulació territorial i sectorial: afavoreix compartir una visió global entre la ciutadania, a l'hora que fomenta processos territorials (barris o zones).

8.- Validació de les propostes

Primerament, els tècnics de l'Ajuntament divideixen la ciutat en 8 zones de treball, que en properes edicions, seran substituïdes pels futurs districtes, actualment en fase de creació en un altre procés participatiu.

Es realitza mitjançant trobades veïnals obertes a tothom, la recerca i recollida de diferents propostes prioritzades de forma consensuada i democràtica per a cada una de les zones.

Recollides les propostes proposades pels ciutadans a cada una de les zones, els tècnics de l'Ajuntament estudien la viabilitat econòmica i urbanística de les propostes.

Finalment, atenent la informació tècnica elaborada pels tècnics de serveis urbans, el regidor de Participació Ciutadana proposa la relació definitiva de les propostes finalistes, i la Junta de Govern Local aprova la relació definitiva de les propostes finalistes que accedeixen a la fase de votació.

En cas d'observar inadequacions o incompatibilitats en alguna de les propostes pre-seleccionades, el regidor de Participació Ciutadana pot proposar modificacions, sempre que no desvirtuin o alterin de manera substancial el contingut o sentit de la proposta original, o la substitució per alguna altra de les propostes prioritzades descartada prèviament.

9.- Llista de les propostes aprovades

Llista de propostes finalistes Pressupostos Participats 2017 que accedeixen a la fase de votació.

Zona 1. Centre

1. Millorar la il·luminació de la muralla de la plaça de les Patates.
2. Adequació i millora de la plaça Joan Tutau (paviments, trasllat font, arbrat, il.luminació)
3. Millora de l'àmbit de la font de la plaça de la Palmera
4. Millorar la senyalització turística i informativa

Zona 2. Plaça de l'Estació / Ronda Sud

1. Millorar la il·luminació dels carrers Progrés, Vilamalla i El Far d'Empordà
2. Adequació i millora de la plaça de l'Estació (pavimentació entorn font, entorn jocs infantils, trasllat font, renovació jardineria, renovació mobiliari urbà)
3. Compra de terrenys per la futura adequació d'un camí Verd (vianants i bicicletes) entre la plaça del cementiri i la rotonda de la Ronda Sud amb la carretera d'El Far d'Empordà.

Projecte inclòs en subvenció europea.

Zona 3. Cendrassos / Eixample

1. Adequació del mobiliari urbà, enjardinament i paviments parc infantil de la placeta Juli Garreta
2. Adequació i millora del Passeig John Lennon (pavimentació vorera perimetral, renovació mobiliari urbà, millorar de la il·luminació, plantació arbrat)

3. Adequació i millora de la plaça Via Augusta (pavimentació, embornals, millorar la il·luminació, renovació jardineria, renovació mobiliari urbà)
 4. Millora de les dues placetes del carrer Compositor Baró (pavimentació, renovació jardineria i mobiliari i millora de la il·luminació)
 5. Agrupació de l'àrea de jocs infantil del c/ Tapioles i tancament perimetral.
 6. Millora de l'espai del monument a Lluís Companys.
 7. Habilitar itinerari de vianants protegit al carrer Cabanes i camí Vell de Vilatenim i millorar-ne la il·luminació.
 8. Dotar la zona de jocs infantil de la plaça de la Música amb dues cistelles de minibasket i dues taules de ping pong antivandàliques.
- Zona 4. Av. Marignane / Serra Floreta / Horta Capallera
1. Adequació de l'accés a la placeta Elx/Av Perpinyà i millora del mobiliari urbà i paviments del parc infantil
 2. Adequació de l'accés a la placeta Pení/Albera i millora del mobiliari urbà i paviments del parc infantil (font)
 3. Adequació de l'accés a Plaça les Closes i millora del mobiliari urbà i paviments del parc infantil
 4. Rectificar radi de gir de la vorera Av Portlligat/NII
 5. Adequació mínima de l'esplanada d'aparcament del Castell de Sant Ferran.
 6. Millora de la il.luminació i del mobiliari del correccan del Parc de les Aigües, i repintar la senyalització dels carrils bicis Parc de les Aigües-Av Tapis-Carretera de Llançà
 7. Millora de la il·luminació del carrer paral·lel a la NII, i adequació de la incorporació del vial de la Serra Floreta a la NII.
- Zona 5. Oest
1. Ampliar i adequar la vorera sud, i millorar la il·luminació del carrer Marià Pujolar.
 2. Millora de l'enjardinament i adequació de la zona infantil dels Jardinets del Parc Sol.
 3. Eliminar el mur de darrera de l'església Bon Pastor i adequació de la vorera .
 4. Adequació de l'espai entre el Pg. Garcia Lorca i el passatge Mariana Pineda.
 5. Reparació de voreres i millorar asfaltatge en trams del c/ Dr Ferran, Ramon y Cajal i Cresques Elies i aparcaments interiors.
 6. Ampliar les voreres (enderrocant jaridnets) per garantir l'accessibilitat del c/ Ramon y Cajal.
 7. Millora i adequació de l'accessibilitat de la cruïlla Rector Arolas - Av Olympia.
 8. Millorar la senyalització turística i informativa d'accés i sortida de l'estació de l'AVE.
 9. Actuacions derivades, per evitar els abocaments incívics a la riera Galligans.
- Zona 6. Poble Nou / Turó Baix / Olivar Gran
1. Adequació i millora de la plaça Jaume Maurici (pavimentació, renovació jardineria, renovació mobiliari urbà)
 2. Asfaltar l'accés de l'Olivar Gran a Vilafant.
 3. Millorar la continuïtat del carril bici del canal i adequar-ne el ferm.

4. Adequar la cruïlla entre el carrer Fages de Climent, el carrer Frederic Mistral i l'avinguda Salvador Dalí. I enjardinar el passeig de l'Avinguda Fages de Climent .

5. Millorar la zona verda entre el carrer Víctor Rahola i el carrer Pere Teixidor.

6. Millorar la plaça (renovació mobiliari, font) situada entre el c/ Fluvià i c/ Muga

7. Millorar la distribució de l'aparcament darrera dels Jutjats.

8. Millorar l'accessibilitat de les cruïlles del c/ Ter i reduir la velocitat dels vehicles. Tram 2

Zona 7. Creu de la Mà / Correus / Rally Sud

1. Habilitació d'un aparcament a la finca de la presó vella i adequació de la zona verda perimetral de la finca.

2. Millorar la il·luminació del c/ Albert Cotó.

3. Asfaltatge de trams del carrers: Joan Matas, Marina Vega i Pous i Pagès

4. Adequació i millora de la plaça de la Creu de la Mà (pavimentació, enjardinament, mobiliari i accessibilitat)

5. Adequació i millora de la plaça Enric Morera (pavimentació camins, embornals, millorar la il·luminació, renovar la jardineria i el mobiliari urbà).

6. Millorar la il·luminació del carrer Oliva i del carrer Eduard Rodeja.

Zona 8. Marca de l'Ham / Vilatenim

1. Renovar el tancat perimetral de la pista.

2. Millorar la pavimentació i enjardinament de la plaça Alcalà la Real.

3. Ampliar la vorera perimetral de la plaça de la Convivència. Reparació i millora de voreres del c/ Peixos, c/ Aquari, c/ Lleó i accés a la plaça de les Moreres. Ampliar captació d'escorrentia al c/ Sagirari (núm 1 i 3) i c/ Peixos.

4. Carrer de les Granolles: reforçar la senyalització i executar plataforma per pas de vianants/ reductor de velocitat. I executar esquenes d'ase amb asfalt al Camí vell de Vilatenim.

5. Pavimentació de les voreres del c/ Duana, c/ Baladres i c/ Margarida.

6. Millora de la senyalització horitzontal del nucli de Vilatenim.

7. Adequació del pas entre el c/ Moragues i el c/ de la Closa Rasa

8. Pavimentació del voral del carrer Nou de Vilatenim entre el c/ de l'Església i el c/ Pla del Marquès i asfaltatge de la calçada.

9. Millorar la il·luminació del carrer Camí de la Plaça.

10.- Votació de les propostes

Instruccions de la votació:

Un cop feta la validació tècnica dels projectes de millora de la ciutat presentats pels veïns i recollits durant la primera fase d'aquest procés, les propostes finalistes es podran consultar al portal Fes Figueres (www.fesfigueres.cat). Aquestes seran les propostes susceptibles d'ésser votades a la fase de votació.

1.- El període de votació del procés Fes Figueres Pressupostos Participats per a l'any 2017 serà de l'11 al 24 de desembre de 2017, ambdós inclosos.

2.- Podran prendre part en la votació totes les persones censades a Figueres majors de 18 anys a 1 de desembre de 2017.

3.- Per motius d'organització i estructuració del cens, les persones que constaran en aquest seran totes les censades a Figueres a 22 de novembre (data de tancament). Les persones que s'empadronin a partir del 23 de

novembre no figuraran en aquest cens i, per tant, no podran votar en aquest procés.

4.- Cada votant podrà exercir el seu dret a vot una sola vegada.

5.- Cada votant tindrà la possibilitat d'escollir projectes de millora de totes les zones de Figueres.

6.- Cada votant podrà triar, com a màxim, dos projectes de millora per a cada zona de la ciutat.

7.- Cada votant tindrà la llibertat d'escollir per a quines zones vol triar projectes i per a quines altres no, segons la seva voluntat. Així doncs, s'habilitarà l'opció de votar en blanc amb aquest objectiu.

8.- La votació serà electrònica i es farà mitjançant l'espai habilitat al portal Fes Figueres (www.fesfigueres.cat). Tot i això, amb l'objectiu de superar barreres físiques, temporals o digitals, es facilitaran diversos espais físics de votació.

9.- El portal Fes Figueres (www.fesfigueres.cat) permetrà una votació segura, perquè garanteix la protecció de dades, requereix acreditació que es pertany al col·lectiu habilitat per votar (ho comprova) i permet fer una auditoria de les votacions i que cadascú comprovi que el seu vot ha estat incorporat.

10.- El portal Fes Figueres (www.fesfigueres.cat) permetrà una votació pràctica, perquè el recompte de votacions és automàtic.

11.- El portal Fes Figueres (www.fesfigueres.cat) permetrà una votació segura, perquè garanteix que els resultats únicament es coneixeran una vegada el període de votacions hagi finalitzat i la votació s'hagi tancat.

12.- El portal Fes Figueres (www.fesfigueres.cat) serà rendible, perquè és un espai que servirà per a la dinamització en línia d'altres processos participatius del municipi.

13.- Les votacions a través del portal es podran fer: des de casa, entrant i fent el registre a www.fesfigueres.cat; o acudint als punts de votació habilitats per votar presencialment, presentant el DNI, el NIE, el passaport o el carnet de conduir.

14.- Qui vulgui votar presencialment podrà acudir a diversos punts de votació repartits arreu de la ciutat, en els horaris establerts. Allà hi haurà un tècnic municipal que els donarà el suport necessari per a fer-ho.

15.- Els espais habilitats per a la votació presencial seran: l'Oficina de Turisme, la Fundació Clerch i Nicolau, el Centre de Formació Integrat Ferran Sunyer i Balaguer, el Local de l'Associació de Veïns Cendrassos, el Centre Social Horta Capallera, el Local de l'Associació de Veïns Vivendes del Parc, l'OMAC, l'Àrea de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Figueres, el Centre Cívic Creu de la Mà i el Centre Cívic Joaquim Xirau.

16.- Els resultats de la votació es faran públics durant el mes de gener de 2018.

17.- Es podrà consultar al portal Fes Figueres (www.fesfigueres.cat) la taula de compatibilitats per a ordinadors i mòbils per la votació.

3r.- Autoritzar l'alcaldia Presidència perquè realitzi els actes i gestions que calguin perquè s'executin els acords anteriors."

----5. Edificis municipals. S'acorda disposar l'adhesió del municipi de Figueres a l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de

subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"L'Ajuntament de Figueres, en data 4 de desembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local. El Consorci Català pel desenvolupament Local (CDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 21 de desembre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 8 de juny de 2017, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

- 1.- ASCENSORES ERSCE, SAU, LOTS: 1, 7 i 10
- 2.- CITYLIFT, SA, LOTS: 2 i 6
- 3.- A.EMBARBA, SA, LOTS: 3 i 5
- 4.- MARVI ASCENSORES, SL, LOTS 8 i 9
- 5.- KONE ELEVADORES, SA, LOT 4

En data 10 de juliol de 2017, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, el corresponent contracte de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

Vista la necessitat de l'Ajuntament de Figueres de crear un nou concurs públic, donat l'import anual dels manteniments dels ascensors, es veu necessari adherir-se a la compra agregada de l'ACM per complir amb la legalitat vigent, i no duplicar feines, tràmits administratius ni prolongar-los en el temps.

L'objecte d'aquest Acord marc es qualifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i serveis, segons el que estableixen els articles 2 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i 12, en relació als articles 9 i 12, tots ells del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

L'Acord marc desenvoluparà la seva execució en els termes dels articles 198.3 del TRLCSP i 33.3, de la Directiva 2014/24 i té com a objecte la regulació de les condicions en que tindran lloc els serveis de manteniment d'aparells elevadors, designats pels membres del CCDL i de la resta d'entitats destinatàries de Catalunya que s'adhereixin al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 205.2 del TRLCSP.

D'acord amb el que preveuen els articles 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim

local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals, el regidor delegat del servei de manteniment, Joaquim Felip Gayolà, proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els següents acords:

1er.-Disposar l'adhesió del municipi de Figueres a l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.02), per un termini de vint-i-quatre mesos, des de 1 de gener de 2018 al 31 de desembre de 2019.

2on.- Aprovar la contractació del servei de manteniment per a dos anys amb l'empresa adjudicatària del lot 6 CITYLIFT, SA en les modalitat següents:

Ubicació	Adreça	Tipus de manteniment (Bàsic/semi-risc/tot risc)	Tipus d'aparell (interior/ exterior/ muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Preu/ aparell -any (€)
Edifici Ajuntament	Plaça Ajuntament, 12	Tot risc	interior	1	840
Edifici Firal	Avda. Salvador Dalí, 107	Tot risc	interior	1	840
		Tot risc	interior	1	840
Escola Adults-Bon Pastor	Avinyonet, 38	Tot risc	interior	1	840
CEIP Joaquim Cusí	Met Miravittles, 1	Tot risc	interior	1	840
CEIP Ma Àngels Anglada	Nou, 211	Tot risc	interior	1	840
CEIP Salvador Dalí	C. Joaquim Serra, 9	Tot risc	interior	1	840
CEIP Josep Pallach	Dels Fossos, 1	Tot risc	interior	1	840
C. Cívica Joaquim Xirau	Marca de l'Ham, s/n	Tot risc	interior	1	840
Biblioteca Comarcal	Plaça del sol	Tot risc	interior	1	840
Museu del Joguet	Sant Pere, 1	Tot risc	interior	1	840
Arxiu comarcal	Plaça Escorxador	Tot risc	muntacàrregues	1	492
Museu de l'Empordà	Rambla, 2	Tot risc	interior	1	840
Arxiu Municipal Xirau	Moreria, 9	Tot risc	interior	1	840
Ajuntament Vilatenim	Nou de Vilatenim, 9	Tot risc	interior	1	840

Coberta Fotovoltaica	Pl. Catalunya	Tot risc	interior	1	840
Promoció Econòmica	Av. M. Àngels Anglada, 15	Tot risc	interior	1	840
Centre de Formació Integral	Ronda Sud, 3	Tot risc	interior	1	840
Casa Empordà	Escorxador, 2	Tot risc	interior	1	840
		Tot risc	interior	1	840
Caputxins	Rec Arnau, 6	Tot risc	interior	1	840

3er.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 20.923,32 €, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2018, a càrrec de l'aplicació pressupostària 18 501 92000 21300- MANTENIMENT ASCENSORS, com a despesa anticipada condicionada a l'existència de consignació pressupostària.

4rt.- Comunicar aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València, 231, 6^a, 08007, Barcelona) i a l'empresa adjudicatària CITYLIFT, SA.

5è.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència perquè realitzi els actes i gestions que calguin perquè s'executin els acords anteriors."

----6. Assistència social. S'adjudica a l'Associació per la recerca i l'acció social (A.R.A.) - Vincle el contracte del Servei de mediació cívic-comunitari. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 9 d'octubre de 2017 es va aprovar la classificació de les proposicions presentades en la licitació del servei de mediació cívic-comunitari de l'Ajuntament de Figueres.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 2 d'octubre de 2017. Vist que la motivació de l'adjudicació consta en l'acta i a l'acord de classificació.

Vist que el licitador millor classificat, l'Associació per la recerca i l'acció social (A.R.A.) - Vincle ha presentat la documentació requerida.

Vist el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per RD 3/2011, de 14 de novembre, el regidor delegat en l'àmbit territorial del barri de Sant Joan proposa que la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia Presidència, adopti els acords següents:

1er.- Adjudicar a l'Associació per la recerca i l'acció social (A.R.A.) - Vincle el contracte del Servei de mediació cívic-comunitari de l'Ajuntament de Figueres pel preu i condicions d'oferta següents. Es preveu l'inici del servei a 1 de gener de 2018, de forma condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient. Per a l'exercici 2018 el valor estimat és de 63.201,60 EUR inclòs IVA, amb càrrec al pressupost de dit exercici:

preu unitari sense IVA per actuació: 399,00 EUR

preu unitari amb IVA 10%: 438,90 EUR

aplicació retribucions conveni sectorial

formació: 20 hores anuals

contractació de personal amb dificultats d'inserció o centre especial de treball o empresa d'inserció: 10% sobre despesa

Compromís d'estabilitat d'ocupació en tots els termes establerts al plec.

2on.- Notificar l'anterior acord a totes les empreses presentades.

3er.- La formalització del contracte tindrà lloc d'acord amb l'establert a l'article 156.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per RDL 3/2011, de 14 de novembre. Atès que el contracte és susceptible de recurs especial, no es podrà formalitzar fins que transcorrin 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació als licitadors, formalitzant-se en un termini no superior a 5 dies a comptar des que es requereixi a l'adjudicatari.

4rt.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència a fi que realitzi els actes i gestions que calguin per a l'execució dels acords anteriors."

---7. Assumptes urgents. Prèvia la necessària declaració d'urgència, aprovada per unanimitat, es passa a deliberar sobre els assumptes que l'han motivada amb el resultat següent:

---Personal: Es convoquen proves selectives per a la formació d'una borsa de treball per a la cobertura de possibles vacants de places d'enginyer tècnic i s'aproven les bases de selecció corresponents. Després de llegir-la i debatre-la s'ACORDA, per unanimitat dels membres presents amb dret a vot, d'aprovar la proposta següent:

"S'aproven les bases de selecció per a la formació d'una borsa de treball per a la cobertura de possibles vacants de places d'enginyer tècnic.

"Assumpte

Proposta relativa a convocar proves selectives per a la formació d'una borsa d'enginyer/a tècnic/a i a aprovar les bases que han de regir el corresponent procés selectiu

Relació dels fets.

1.- L'Ajuntament de Figueres considera convenient aprovar unes bases per a la creació d'una borsa de treball per a la cobertura de possibles vacants de places d'enginyer tècnic .

2.- L'aprovació d'aquestes bases de selecció no donen lloc a una immediata incorporació de personal a l'Ajuntament sinó que tenen per objecte tenir personal pre-seleccionat per a la cobertura de futures necessitats. Serà en el moment de la contractació que s'haurà de justificar si aquesta s'adequa a les limitacions que estableix la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

3.- D'acord amb l'article 21.1.g de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'òrgan competent per a l'aprovació de les bases de selecció del personal de l'Ajuntament és l'Alcalde. L'Alcaldesa té delegada aquesta funció en la Junta de Govern Local.

Fonaments de dret.

1.- L'article 94 del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, preveu la possibilitat de fer

convocatòries anuals on s'ha d'establir l'ordre de preferència per proveir les vacants que es produeixin durant l'any.

L'article 95.2, per la seva banda, estableix que en les bases de la convocatòria s'han de determinar les específiques per determinar l'ordre dels nomenaments per a la provisió de les vacants que durant un màxim de dos anys es vagin produint.

2.- Les bases de selecció s'han elaborat seguint els preceptes de l'article 55 i següents del RDL 5/2015 de 30 d'octubre, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, així com els articles 94 i següents del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals.

Conclusions

Per tot això, informo favorablement que s'adoptin els següents acords:

1r.- Aprovar les bases de selecció per a la formació d'una borsa de treball per a la cobertura de possibles vacants de places d'enginyer tècnic, que són les següents:

Bases per a la formació d'una borsa de treball per a la cobertura de possibles vacants de places d'enginyer tècnic

1. Objecte de la convocatòria.

L'objecte d'aquestes bases és la formació d'una borsa de treball per a la cobertura de possibles vacants de places d'enginyer/a tècnic/a enquadrada dins l'escala d'administració especial, subescala tècnica mitja, grup A, subgrup A2.

Les funcions per les que és requereix competència és la següent:

a.- Informar de la classificació i condicionants de les activitats (ordinàries i extraordinàries) en relació a les normes d'usos del planejament i les ordenances municipals i de la normativa bàsica i sectorial aplicable.

b.- Informar i inspeccionar els usos del sòl i les activitats en edificacions públiques i privades en relació a la seguretat contra incendis, la seguretat d'utilització, l'accessibilitat, la seguretat d'elements auxiliars i altra normativa que els és d'aplicació.

c.- Informar i inspeccionar en relació als efectes de les activitats (ordinàries i extraordinàries) en matèria immissions al medi ambient (sorolls i vibracions, contaminació acústica, contaminació llumínica, contaminació atmosfèrica industrial, aigües residuals, abocaments i residus).

e.- Assessorament tècnic en la redacció d'ordenances i reglaments en el seu àmbit de funcions.

d.- Redactar i signar Projectes tècnics municipals en l'àmbit competencial de l'enginyeria tècnica industrial.

2. Condicions dels aspirants.

Per ser admès/a i prendre part en el procés selectiu és necessari que els/les aspirants reuneixin els requisits següents:

a.- Tenir nacionalitat espanyola o la de qualsevol dels estats membres de la Unió Europea o d'aquells estats membres en què, en virtut de tractats internacionals subscrits per la Unió Europea i ratificats per Espanya, els sigui d'aplicació la lliure circulació de treballadors en els termes en què es troba definida en el tractat constitutiu de la Comunitat Europea.

També podran ser admesos el cònjuge, els descendents i els descendents del cònjuge, tant dels ciutadans espanyols com dels nacionals dels altres estats membres de la Unió Europea o dels estats als quals, en virtut de tractats internacionals subscrits per la Unió Europea i ratificats per Espanya, els sigui aplicable la lliure circulació de treballadors, qualsevol que sigui la seva nacionalitat, sempre que els cònjuges no estiguin separats de dret i, pel que fa als descendents, siguin menors de 21 anys o majors d'aquesta edat però visquin a càrrec dels seus progenitors.

Els/les aspirants que no tinguin nacionalitat espanyola hauran de demostrar coneixements suficients de llengua espanyola i hauran de superar les proves establertes amb aquesta finalitat.

Així mateix, també podran presentar-se al procés de selecció les persones amb nacionalitat d'estats que no pertanyen a la Unió Europea sempre que tinguin permís de residència i treball vigent, d'acord amb la legislació d'estrangeria aplicable.

Els/les aspirants que no tinguin nacionalitat espanyola hauran de demostrar coneixements suficients de castellà. En cas que els aspirants no puguin acreditar documentalment la possessió d'un coneixement adequat del castellà, el procés de selecció ha de contenir una prova o l'exercici de coneixements orals i escrits de llengua castellana, en un nivell mitjà, que han de superar.

b.- Haver complert 16 anys d'edat i no excedir, en el seu cas, l'edat màxima de jubilació forçosa.

c.- Estar en possessió d'alguna de la titulacions següents: enginyer tècnic industrial o graduat en l'àmbit d'enginyeria industrial, o d'un títol equivalent que habiliti per exercir la professió regulada d'enginyer tècnic industrial.

Els/les aspirants estrangers/es han d'estar en possessió d'algun dels títols reconeguts a Espanya, de conformitat amb el que estableix la normativa vigent en aquesta matèria.

Si es tracta d'un títol obtingut a l'estranger, cal disposar de l'homologació corresponent del Ministeri d'Educació, Cultura i Esport.

d.- Posseir la capacitat funcional per a l'exercici de les tasques pròpies de la plaça per a la qual es convoca aquest procés de selecció.

d.- No estar inhabilitat/da per a l'exercici de les funcions públiques ni estar separat/da mitjançant expedient disciplinari del servei de cap Administració Pública.

f.- No estar afectat per cap dels motius d'incompatibilitat continguts a la Llei 53/1984, de 26 de desembre, que es refereix al personal al servei de les administracions públiques.

g.- Acreditar el nivell C o equivalent, de coneixements de la llengua catalana, expedit per la Junta Permanent de Català.

h.- Els aspirants que no tinguin nacionalitat espanyola n'han d'acreditar el coneixement.

Tots els requisits s'hauran de posseir en la data de finalització del termini de presentació d'instàncies i gaudir dels mateixos fins al moment del nomenament.

En cas de no acreditar-se degudament en l'esmentada data tenir els coneixements de català i castellà exigits, podrà acreditar-se a través de les proves programades per a tal efecte dintre del procés selectiu.

3. Inici del procés selectiu.

El procés de selecció s'iniciarà amb la convocatòria, que serà publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. La convocatòria, juntament amb les bases del procés de selecció, es publicarà íntegrament al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província. Un extracte de la convocatòria, amb la referència del Butlletí Oficial de la Província on s'han publicat les bases de selecció completes, es publicarà en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, essent aquesta publicació la que marqui l'inici del termini de presentació d'instàncies.

4. Presentació de sol·licituds.

Les persones interessades en prendre part a les proves han de presentar una instància, en la qual hauran de manifestar que coneixen i accepten aquestes bases i reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per participar en el procés selectiu. Les instàncies, es dirigiran a l'Alcaldia Presidència i es presentaran al Registre general d'aquest Ajuntament (Avda. Salvador Dalí, 107, planta baixa), o en qualsevol altra forma de les que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci de la convocatòria, que es publicarà en el BOP i en el DOGC, i per un termini de 10 dies naturals. A la instància s'hi adjuntarà:

- a) Currículum vitae.
- b) fotocòpia compulsada del document nacional d'identitat o document equivalent.
- c) fotocòpia compulsada de la titulació exigida per a l'accés al procés selectiu.
- d) fotocòpia compulsada del certificat acreditatiu del nivell de suficiència de català (nivell C). Les persones que no acreditin documentalment dit nivell hauran de superar la prova prevista.
- e) En cas de persones que no tinguin la nacionalitat espanyola, fotocòpia compulsada de la documentació establerta a la clàusula 7 d'aquestes bases. Les persones que no acreditin documentalment dit nivell hauran de superar la prova prevista.
- f) fotocòpia compulsada dels certificats i títols al·legats, tant personals com professionals a efectes de còmput de mèrits.

Tota la documentació haurà de ser presentada en original, fotocòpia compulsada o un altre mitjà que n'acrediti l'autenticitat de forma fefaent, no tenint-se per presentats els documents que no compleixin amb aquests requisits.

5. Llistat d'admesos/es i exclosos/es

Un cop acabat el termini de presentació d'instàncies, l'Alcaldia, en el termini màxim d'un mes, dictarà resolució declarant aprovada la llista d'admesos i exclosos, la qual es publicarà mitjançant exposició al tauler d'anuncis de la

Casa Consistorial, amb indicació del lloc on es trobin exposades al públic les esmentades llistes certificades i del termini d'esmena en els termes que estableix l'article 73.2 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques es concedeixi a les persones excloses; en la mateixa resolució s'indicarà la composició del tribunal i el lloc, la data i l'hora del començament de les proves selectives.

La publicació de l'esmentada resolució al tauler d'anuncis serà determinant dels terminis a efectes de possibles impugnacions o recursos.

Un cop iniciades les proves selectives, els resultats dels exercicis només es publicaran als locals on s'hagin celebrat les proves anteriors i al tauler d'anuncis de la corporació.

6. Tribunal qualificador

El tribunal qualificador dels exercicis i mèrits dels aspirants es designaran segons disposa el Reglament de personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol i l'article 60 del Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, i estaran constituïts de la següent manera, tots ells amb coneixements professionals suficients d'acord amb la plaça convocada:

- President: Un funcionari de carrera de l'Ajuntament o un funcionari d'administració local amb habilitació de caràcter nacional que presti els seus serveis en un lloc de treball de l'Ajuntament.
- Un/a vocal membre del personal funcionari de carrera de l'Ajuntament.
- Un/a vocal tècnic/a en la matèria.
- Un/a vocal designat a proposta de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya.
- Farà les funcions de secretari/ària, el/la de la corporació o un/a funcionari/ària de carrera en qui delegui, amb veu però sense vot.

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència d'almenys tres dels seus membres amb veu i vot titulars o suplents, i en tot cas serà necessària la presència del president i del secretari. També podrà assistir-hi, amb veu però sense vot, un representant de la Junta de personal de l'Ajuntament.

En el cas que es produeixi un empat en les decisions del Tribunal, el president podrà fer ús del vot de qualitat per desfer-lo.

Els membres del Tribunal hauran d'abstenir-se d'intervenir quan els concorrin les circumstàncies previstes a l'article 23 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

El Tribunal podrà disposar la incorporació d'assessors especialistes per a totes o alguna de les proves, els quals es limitaran a l'exercici de les seves especialitats tècniques, en base a les quals col·laboraran exclusivament amb l'òrgan de selecció.

El Tribunal queda facultat per resoldre els dubtes que es presentin i prendre els acords necessaris per al desenvolupament del procés de selecció en bon ordre, en tot el que no preveuen aquestes bases.

En compliment d'allò que determina l'art. 29 del Reial Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnització per raó del servei, s'abonaran assistències per a la concurrència a les sessions del Tribunal qualificador.

7. Desenvolupament del procés selectiu.

El sistema de selecció establert és el de concurs oposició. Al començament de cada exercici, els/les aspirants seran cridats en crida única en el dia i el lloc que es determini. Llevat de casos de força major degudament acreditats i valorats lliurement pel tribunal, la no presentació d'un/a aspirant a qualsevol dels exercicis en el moment de ser cridat determinarà automàticament la pèrdua del dret a participar en aquest exercici i en els successius i, en conseqüència, quedarà exclòs/a del procediment selectiu.

L'ordre d'actuació dels aspirants en aquelles proves que no puguin fer-se de forma simultània per tots ells serà el que estableixi l'ordre alfabètic del primer cognom.

En qualsevol moment el tribunal podrà requerir els aspirants perquè acreditin la seva personalitat.

Les proves selectives que se celebraran per a la formació de la borsa de treball són les següents:

A. Fase prèvia: coneixement de les llengües oficials. Constarà de les següents proves:

1. Prova de català, nivell de suficiència (certificat C), que s'adequarà al Decret 161/2002, d'11 de juny, sobre l'acreditació del coneixement del català i l'aranès en els processos de selecció de personal i de provisió de llocs de treball de les administracions públiques de Catalunya.

Estarà exempt de les proves per valorar el coneixement del català qui, juntament amb la sol·licitud de prendre part en les proves selectives, presenti original o còpia compulsada de documentació que acrediti estar en alguna d'aquestes situacions:

a.- Els/les aspirants que justifiquin amb els corresponents títols oficials que tenen el nivell exigut de català. Per determinar les equivalències dels títols oficials del departament d'ensenyament amb els certificats de la junta permanent de català, a més del títol, i per acreditar que s'ha fet tota l'escolarització a Catalunya sense exempció de l'assignatura de llengua catalana, cal presentar un certificat expedit a sol·licitud de la persona interessada pel centre docent corresponent.

b.- Els/les aspirants que hagin participat i obtingut plaça en processos anteriors de selecció de personal en aquest Ajuntament, en què hi hagués establerta una prova de català del mateix nivell o superior, o que hagin superat la prova esmentada en altres processos de la mateixa oferta pública d'ocupació.

2. Prova de coneixements de llengua espanyola: els coneixements de la llengua espanyola s'hauran d'acreditar per aquells/elles aspirants que no tinguin la nacionalitat espanyola.

La prova de coneixements de la llengua espanyola consistirà en mantenir una conversa, amb els/les assessors/ores que el tribunal de selecció nomeni, de manera que quedi demostrat un domini suficient de l'idioma per part de l'aspirant.

Restaran exempts de realitzar aquesta prova els aspirants provinent d'un Estat diferent a Espanya que tingui com a llengua oficial l'idioma espanyol o que hagin presentat, juntament amb la instància sol·licitant prendre part en el procés de selecció, fotocòpia compulsada d'alguns dels documents següents:

- Certificat que acrediti que s'ha cursat la primària, la secundària i el batxillerat a l'Estat espanyol.
- Diploma de nivell superior d'espanyol o certificació acadèmica que acrediti que s'han superat totes les proves adreçades a la seva obtenció.
- Certificat d'aptitud en espanyol per a estrangers expedit per les escoles oficials d'idiomes.

Aquestes dues proves es valoraran, cadascuna, com a apte o no apte. Ambdues són obligatòries i eliminatòries, quedant exclosos/es del procés de selecció els/les aspirants que, no estant dintre d'un dels supòsits d'exempció degudament acreditats, no superin alguna d'aquestes dues proves.

B. Fase d'oposició:

Consta de dos exercicis de caràcter obligatori i eliminatori, una de teòrica i una altra de pràctica.

B.1. Primer exercici: Coneixements teòrics. Consisteix en el desenvolupament per escrit de dos temes (un tema de la part general i un tema de la part específica) sobre el contingut del temari que s'especifica a l'annex d'aquestes bases. El tema de la part general serà escollit per l'aspirant entre dos temes extrets per sorteig a l'atzar pel Tribunal davant dels aspirants i el tema de la part específica serà escollit per l'aspirant, igualment, d'entre dos temes extrets per sorteig a l'atzar pel Tribunal davant dels aspirants.

El temps per a la realització d'aquest exercici és de noranta minuts.

Aquest exercici es qualificarà amb un màxim de 10 punts (a raó de 5 punts sobre cada tema desenvolupat), essent necessari obtenir una puntuació mínima de 2,5 punts en cadascun dels temes desenvolupats. Es valoraran els coneixements, la claredat, l'ordre d'idees i la qualitat d'expressió escrita, així com la seva manera de presentació i exposició.

B.2. Segon exercici: coneixements pràctics. Aquest consisteix amb la realització d'un supòsit pràctic vinculat a les funcions pròpies de la plaça a proveir relacionat amb el temari annex.

El temps per a la realització d'aquest exercici és de noranta minuts.

L'exercici es valorarà de 0 a 10 punts, i caldrà un mínim de 5 punts per superar-la.

Per a la resolució del cas pràctic els/les aspirants podran fer ús dels textos legals sense comentar dels que vinguin proveïts/ides.

El tribunal, si ho creu convenient, podrà optar per demanar la lectura de la solució plantejada i sol·licitar als/ a les aspirants els aclariments que estimi oportú en relació als treballs realitzats. Els/les aspirants estaran obligats/ades a explicar davant el tribunal els aspectes que li siguin sol·licitats. La incompareixença comportarà la no superació de la prova.

C. Fase de concurs:

En la fase de concurs es procedirà a la valoració dels mèrits al·legats i acreditats documentalment de forma fefaent pels/per les aspirants juntament

amb la sol·licitud de participació. No es tindran en compte aquells mèrits que no s'acreditin a través de documentació original o còpies compulsades.

Només es procedirà a la valoració de mèrits dels aspirants que han superat la fase d'oposició.

La valoració dels mèrits a la fase de concurs no pot tenir caràcter eliminatori i no pot significar en relació amb les proves selectives més de la tercera part de la puntuació màxima del concurs-oposició.

El tribunal d'avaluació farà la valoració de mèrits d'acord amb els barems següents. La valoració màxima total no podrà superar els 10 punts en cap cas.

C.1. Experiència professional.

L'experiència professional es valorarà per mesos complerts treballats, fins a un màxim de 5,5 punts.

El barem a seguir serà el següent:

C.1.1 Per l'experiència en llocs de treball per exercir les atribucions de la professió d'enginyer tècnic industrial a l'administració local, 0,20 punts/mes treballat en jornada completa o part proporcional.

C.1.2. Per l'experiència en llocs de treball per exercir les atribucions de la professió d'enginyer tècnic industrial a altres administracions públiques, 0,10 punts/mes treballat en jornada completa o part proporcional.

C.1.3. Per l'experiència en llocs de treball per exercir les atribucions de la professió d'enginyer tècnic industrial al sector privat (empresa) 0,05 punts/mes treballat en jornada completa o part proporcional.

C.1.4. Per l'experiència en llocs de treball per exercir les atribucions de la professió d'enginyer tècnic industrial com a professional lliberal, , 0,05 punts/mes treballat.

Per tal d'avaluar els mèrits per serveis prestats al·legats o aportats, els aspirants hauran de presentar la documentació justificativa en la forma següent:

- Els serveis prestats a l'administració (àmbit del sector públic), mitjançant certificació de l'òrgan competent, amb indicació expressa de la categoria professional desenvolupada, el règim de dedicació, el període de temps, el grup i el subgrup ocupat i un certificat que indiqui l'escala i subescala i les tasques i funcions desenvolupades.

- L'experiència en l'àmbit privat (empresa), mitjançant certificació de l'empresa de serveis prestats, amb expressió de la categoria professional i les tasques i funcions desenvolupades, el període de temps i el règim de dedicació, i a més, un certificat de la vida laboral del sol·licitant emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social. També es considerarà vàlida fotocòpia compulsada del contracte de treball, sempre que vagi acompanyada de la vida laboral de la Seguretat Social.

- L'exercici professional com a professional lliberal s'acreditarà mitjançant certificat del Col·legi Professional amb la relació de tots els treballs visats.

- En el cas que el sol·licitant acrediti l'experiència professional per mesos complerts en més d'una de les tipologies de llocs de treball, haurà de fer constar en un calendari laboral, i de forma clara i concisa, que no duplica els períodes a computar.

- Els serveis prestats a les administracions públiques en qualitat de personal eventual no es valoren.

C.2. Formació.

C.2.1. Es valorarà fins a un màxim de 4,5 punts, la realització de cursos de formació, en els últims 15 anys, sobre temes relacionats amb les funcions de la plaça i/o lloc de treball a ocupar, i que s'hagin impartit per les escoles d'administració pública o per les mateixes administracions públiques o per centres d'ensenyament públics; així com per centres privats, sempre que els cursos formin part de programes de formació subvencionats per organismes públics o estiguin oficialment reconeguts. S'inclouen els cursos de formació consistents en màsters o postgraus universitaris; respecte aquests no s'aplicarà el límit dels 15 anys.

A tals efectes el Barem serà el següent en funció de la matèria:

C.2.1.1 . Cursos amb certificat d'aprofitament en matèria de prevenció d'incendis (industrials i en edificis) així com en matèria d'accessibilitat i seguretat d'utilització amb un màxim de 2 punts:

- De 0 a 25 hores: 0,05 punts
- De 26 a 50 hores: 0,10 punts
- De 51 a 120 hores: 0,20 punts
- De 121 a 240 hores: 0,40 punts
- Més de 240 hores: 0,60 punts

C.2.1.2. Cursos amb certificat d'aprofitament en matèria immissions al medi ambient (sorolls i vibracions, contaminació acústica, contaminació llumínica, contaminació atmosfèrica industrial, aigües residuals, abocaments i residus) amb un màxim de 2 punts:

- De 0 a 25 hores: 0,05 punts
- De 26 a 50 hores: 0,10 punts
- De 51 a 120 hores: 0,20 punts
- De 121 a 240 hores: 0,40 punts
- Més de 240 hores: 0,60 punts

C.2.1.3 Cursos amb certificat d'aprofitament en matèria de Plans d'autoprotecció segons el que disposa l'article 24 del Decret 30/2015, de 3 de març, així com en matèria de seguretat i salut, amb un màxim de 0,5 punt:

- De 0 a 25 hores: 0,05 punts
- De 26 a 50 hores: 0,10 punts
- De 51 a 120 hores: 0,20 punts
- De 121 a 240 hores: 0,40 punts
- Més de 240 hores: 0,50 punts

La puntuació obtinguda en aquesta fase incrementarà la del conjunt de les proves de la fase d'oposició. Aquesta puntuació no podrà ser aplicada per superar les diferents proves obligatòries de la fase d'oposició.

8. Qualificació de les proves, del concurs oposició i disposicions de caràcter general.

La puntuació definitiva de la fase d'oposició vindrà determinada per la suma de les puntuacions obtingudes a cadascuna de les seves proves.

Cada membre del Tribunal atorgarà la puntuació indicada en cadascun dels exercicis. La nota final de cada exercici serà el resultat de la mitjana aritmètica dels punts atorgats per cada membre del tribunal.

Al final de cadascun dels exercicis el tribunal farà públiques les qualificacions obtingudes. Aquells/elles aspirants que no obtinguin la puntuació mínima per superar-la obtindran la qualificació de no aprovats/ades i quedaran eliminats/ades del procés selectiu. No obstant això, per raons d'ordre i bon funcionament del procés selectiu, el tribunal pot decidir la realització del segon exercici de la fase d'oposició sense haver donat la correcció del primer exercici. En aquest cas, tots els/les aspirants realitzaran l'exercici teòric i l'exercici pràctic en el dia, hora i lloc que indiqui el tribunal, però el tribunal avaluarà primer només l'exercici teòric de tots els/les aspirants i procedirà només a avaluar els exercicis pràctics dels aspirants que hagin superat aquest exercici teòric. Si el tribunal decideix optar per la realització dels dos exercicis de la fase d'oposició sense donar els resultats de la primera fase, els resultats dels dos exercicis de la fase d'oposició es publicaran conjuntament en un únic anunci.

A la puntuació de la fase d'oposició s'hi sumarà la puntuació obtinguda en la valoració de mèrits de la fase de concurs. El tribunal no tindrà en compte aquells mèrits que no hagin estat degudament acreditats pels/per les aspirants mitjançant aportació del document original o fotocòpia compulsada, conjuntament amb la sol·licitud de participació en el procés selectiu.

El resultat final del concurs oposició i la classificació final dels/de les aspirants que no hagin estat eliminats/ades vindran determinats per la suma de les puntuacions obtingudes a les fases d'oposició i concurs. En cap cas la puntuació obtinguda en el concurs podrà utilitzar-se per superar la fase d'oposició. El resultat es farà públic al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

El compliment de les condicions i requisits exigits per poder participar en el procés selectiu o per eximir de la realització d'alguna prova s'entendrà que s'ha de produir en la data d'acabament del termini de presentació de sol·licituds i mantenir-se fins a la data del nomenament com a funcionaris/àries de carrera. No obstant això, si durant el desenvolupament de les fases del procés selectiu, el tribunal considerés que existeixen raons suficients per fer-ho, podrà demanar que els/les aspirants acreditin el compliment de totes o alguna de les condicions i requisits exigits per prendre-hi part i determinar la continuació o l'exclusió de l'aspirant del procés, si s'escau.

En qualsevol moment el tribunal podrà requerir els aspirants perquè acreditin la seva personalitat.

9. Borsa de treball

Els/les aspirants que hagin obtingut la puntuació mínima per superar el procés selectiu, podran ser cridats per l'Ajuntament d'acord amb l'ordre de qualificació, per al seu nomenament com a funcionaris interins o per a la seva contractació en règim laboral temporal per a llocs de treball de la mateixa categoria, en el termini de dos anys, a comptar des de la data de finalització del procés selectiu, i d'acord amb el que estableixen les bases generals de funcionament de les borses de treball de l'Ajuntament publicades al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 56, de 21 de març de 2014.

A aquests efectes, una vegada acabades totes les fases del procés selectiu, el tribunal de selecció elevarà a l'Alcaldia una proposta d'aprovació de la llista d'espera de la borsa de treball, amb les persones que hagin superat el procés selectiu i amb l'ordre de classificació que ho hagin fet, d'acord amb la puntuació obtinguda.

En cas d'empat en algun lloc de la llista d'espera, per haver obtingut dues o més persones la mateixa puntuació, el tribunal de selecció mantindrà una entrevista amb les persones empatades, per valorar la seva adequació a les condicions específiques de les places objecte de la convocatòria. El tribunal valorarà l'entrevista fins a un màxim de 5 punts, que s'atorgaran als sols efectes de dirimir l'empat i que en cap cas se sumaran a la puntuació obtinguda en el concurs oposició, de manera que l'entrevista no podrà suposar en cap cas una variació en l'ordre respecte a les persones no implicades en l'empat.

En cas d'existència de vacant i per tal de ser nomenat l'aspirant cridat per l'Ajuntament haurà de presentar els documents acreditatius de les condicions per prendre part a les proves que s'exigeixen a la base segona, i que són:

1. Fotocòpia del Document Nacional d'Identitat o del document equivalent d'altres països.

2. Justificació del títol exigít.

3. Declaració jurada o promesa de no haver estat separat/ada del servei de cap administració pública per expedient disciplinari o per sentència ferma, així com de no incórrer en cap causa d'incapacitat o incompatibilitat establerta a les lleis i reglaments, i de no trobar-se en situació d'inhabilitació per a l'exercici de les funcions públiques.

Els/les aspirants de nacionalitat d'algun estat membre de la unió europea o país amb conveni subscrit amb ella i ratificat per Espanya hauran de presentar documentació certificada per les autoritats competents del seu país d'origen amb acreditació de no estar sotmès/esa a sanció disciplinària o condemna penal que impedeixi, al seu estat, l'accés a la funció pública.

4. Certificat mèdic de no patir malaltia o defecte físic que impossibiliti el normal exercici de la funció.

Si la persona cridada no presentés la documentació, no podrà ser nomenada, quedant anul·lades totes les seves actuacions, sens perjudici de les responsabilitats en què pogués haver incorregut per falsedat en la seva instància.

10. Normativa aplicable

En l'exercici de les funcions atribuïdes al lloc de treball al qual l'aspirant ha estat destinat/ada, que poden ser exercides en qualsevol dependència de l'Ajuntament, li serà aplicable a empleat/ada públic/ica la normativa vigent sobre el règim d'incompatibilitats en el sector públic, en compliment de la qual l'aspirant, abans d'incorporar-se al servei de la Corporació, haurà d'efectuar una declaració d'activitats i, si s'escau, sol·licitar la compatibilitat amb el formulari que li facilitarà la Corporació, o exercir, altrament, l'opció prevista a l'article 10 de la Llei 53/1984 de 26 de desembre, a l'article 10 de la Llei 21/1987, de 26 novembre, i a l'article 337 del reglament de personal al servei de les administracions locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol.

Pel que fa a la determinació i adscripció al lloc de treball, règim d'horari i jornada, la persona nomenada s'atindrà als acords i resolucions que adoptin els òrgans corresponents de l'Ajuntament.

11.- Incidències i recursos.

Contra l'aprovació d'aquestes bases, la convocatòria, les llistes definitives d'admesos/es i exclosos/es, així com contra el nomenament del personal funcionari interí, podrà interposar-se potestativament recurs de reposició, davant del mateix òrgan que va dictar l'acte, en el termini d'un mes comptat des de la data de notificació de la present resolució. Si es fa això, no podrà interposar-se recurs contenciós administratiu fins que el recurs de reposició hagi estat resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Transcorregut un mes sense que es notifiqui la seva resolució, s'entendrà el recurs desestimat per silenci administratiu i es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de 2 mesos a comptar des de la data de notificació expressa o en el termini de sis mesos comptats des del següent a aquell en que es produeixi la desestimació per silenci.

Per altra banda, el recurs contenciós administratiu podrà interposar-se directament davant l'ordre jurisdiccional Contenciós Administratiu. El termini per interposar aquest recurs serà de dos mesos comptats des del dia següent al de la notificació de la resolució impugnada, sens perjudici que pugui exercitar-se, en el seu cas, qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

Contra els actes i resolucions dels Tribunals Qualificadors, en tant que es tracta d'òrgans col·legiats dependents de l'Alcaldia, podrà interposar-se, en contra seva i en el termini d'un mes, recurs d'alçada davant del mateix òrgan que el va dictar o davant de l'Alcaldessa.

El Tribunal està facultat per resoldre els dubtes o discrepàncies que sorgeixin referents a aquestes bases i al desenvolupament del procés selectiu, i per prendre els acords necessaris pel seu bon ordre i desenvolupament.

En allò que no estigui previst en les bases, es procedirà segons el que determini el Decret 214/1990, de 30 de juliol, i la resta de disposicions aplicables.

12.- Legislació aplicable.

En l'exercici de les funcions atribuïdes al lloc de treball al qual l'aspirant ha estat destinat/ada, que poden ser exercides en qualsevol dependència de l'Ajuntament, li serà aplicable a empleat/ada públic/ica la normativa vigent sobre el règim d'incompatibilitats en el sector públic, en compliment de la qual l'aspirant, abans d'incorporar-se al servei de la Corporació, haurà d'efectuar una declaració d'activitats i, si s'escau, sol·licitar la compatibilitat amb el formulari que li facilitarà la Corporació, o exercir, altrament, l'opció prevista a l'article 10 de la Llei 53/1984 de 26 de desembre, a l'article 10 de la Llei 21/1987, de 26 novembre, i a l'article 337 del reglament de personal al servei de les administracions locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol.

Pel que fa a la determinació i adscripció al lloc de treball, règim d'horari i jornada, la persona nomenada s'atindrà als acords i resolucions que adoptin els òrgans corresponents de l'Ajuntament.

13. Dret supletori.

En allò no previst en aquestes bases serà d'aplicació el que disposen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local que va ser aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, el Reial Decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims del procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local, el Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya que va ser aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Reglament de personal al servei de les entitats locals que va ser aprovat per decret de la Generalitat de Catalunya 214/1990, de 30 de juliol, la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, i la resta de les disposicions vigents en la matèria.

ANNEX

Temari per a la selecció d'una borsa per a possibles vacants d'enginyer/a tècnic/a

Part General

- Tema 1. El municipi. Els òrgans de representació política i la seva designació. Òrgans necessaris i òrgans complementaris. Línies generals de l'organització i competències municipals.
- Tema 2. L'Administració pública: concepte i principis. El dret administratiu. El reglament: concepte i classes de reglaments. Fonaments i límits de la potestat reglamentària.
- Tema 3. L'acte administratiu: concepte, elements i classes. La motivació i la forma. El silenci administratiu. L'eficàcia de l'acte administratiu: principis generals. Executivitat de l'acte administratiu. La notificació i la publicació. Invalidesa dels actes: nul·litat de ple dret, anul·labilitat.
- Tema 4. El procediment administratiu: concepte, principis i importància. El procediment administratiu comú: regulació. L'estructura del procediment administratiu: iniciació, ordenació, instrucció i finalització. Els terminis administratius. Revisió dels actes en via administrativa. Revisió d'ofici. Els recursos administratius: objecte i classes.
- Tema 5. La contractació administrativa: concepte i fonts. Principis bàsics de la Llei de contractes de les administracions públiques. Classificació dels contractes i regim jurídic. La selecció del contractista. Drets i obligacions del contractista i de l'Administració.
- Tema 6. La gestió directa i la indirecta. La concessió. Domini públic i privat de l'Administració: regim jurídic i naturalesa. Us del domini públic.
- Tema 7. El reglament d'obres, activitats i Serveis dels ens locals. Llicències i d'altres actes de control preventiu. El procediment per a l'atorgament de llicències. Denúncies.

Part Específica

- Tema 1. Règim urbanístic del sòl. La classificació i la qualificació del sòl. Limitacions i deures per raó de la classificació.

- Tema 2. Llicències urbanístiques i característiques. Actes subjectes a llicència urbanística i actes no subjecte a llicència. Regim jurídic i procediment d'atorgament de llicències urbanístiques.
- Tema 3. Les llicències i els projectes en sòl no urbanitzable. Llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals.
- Tema 4. Els certificats municipal de compatibilitat urbanística. Conflicte amb les normatives sectorials i els Plans Territorials d'aplicació.
- Tema 5. Centres de Culte. La llei 16/2009, de 27 de juliol dels centres de culte i el seu Decret de desplegament.
- Tema 6. Contractes del sector públic. Tipus de contractes. L'expedient de contractació. Plec de clàusules administratives particulars. Instrucció de l'expedient, tramitació i finalització. Formes d'adjudicació.
- Tema 7. La seguretat i salut a les obres de construcció. Normativa d'aplicació. Documentació i tràmits necessaris. Estudi i estudi bàsic de seguretat i salut. Coordinació de seguretat. Pla de seguretat i salut en el treball. Aprovació dels plans de seguretat i salut.
- Tema 8. Codi Tècnic de l'Edificació: seguretat en cas d'incendi (DB-SI). Objecte, àmbit d'aplicació i criteris generals d'aplicació. Propagació interior. Propagació exterior. Evacuació d'ocupants.
- Tema 9. Codi Tècnic de l'Edificació: seguretat d'utilització (DB-SU). Objecte, àmbit d'aplicació i criteris generals d'aplicació. Seguretat davant el risc de caigudes.
- Tema 10. Llei de supressió de les barreres arquitectòniques. Codi d'accessibilitat. Codi tècnic de l'edificació: seguretat a la utilització, accessibilitat (DB-SUA).
- Tema 11. Llei de prevenció i control ambiental de les activitats. Règims d'intervenció administrativa. Classificació d'activitats. La llicència ambiental i la comunicació prèvia d'obertura.
- Tema 12. Els espectacles públics i les activitats recreatives. La tramitació dels espectacles públics i activitats extraordinàries. Requisits i obligacions que han de complir els establiments, els espectacles i les activitats recreatives. Règims d'intervenció administrativa. La Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, i el Decret 112/2010, de 31 d'agost pel qual s'aprova el reglament que la desenvolupa.
- Tema 13. Activitats econòmiques innòcues i activitats econòmiques de baix risc que es desenvolupen en un establiment. Règim d'intervenció administrativa. Activitats sotmeses.
- Tema 14. Les Grues. Les Instruccions Tècniques Complementàries i els Reglaments d'aparells d'elevació i manteniment referent a grues-torre desmuntables per a obres i altres aplicacions.
- Tema 15. La protecció contra la contaminació acústica. Reglament i Llei catalana de protecció contra la contaminació acústica. Ordenança municipal reguladora dels sorolls i les vibracions de Figueres. Objecte, zonificació acústica, nivells d'immissió. Els mapes de capacitat acústica.

- Tema 16. La contaminació lumínica i el mapa de protecció contra la contaminació lumínica.
- Tema 17. Emissions a l'atmosfera (CAPCA) dels establiments i focus emissors a l'atmosfera. La Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera i el Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminants de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques.
- Tema 18. Aigües residuals. Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.
- Tema 19. Seguretat contra incendis en Establiments industrials. Real decret 2267/2004, pel qual s'aprova el Reglament de Seguretat contra incendis en els establiments industrials. Caracterització dels establiments segons la seva configuració, ubicació i nivell de risc intrínsec. Requisits de les instal·lacions de protecció contra incendis.
- Tema 20. Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. Supòsits sotmesos al control preventiu. Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Tema 21. La Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil i altres instruments.
- Tema 22. L'autoprotecció. Procediment d'aprovació d'un pla d'autoprotecció. El Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

2.- Convocar proves selectives per a la formació d'una borsa de treball per a la cobertura de possibles vacants de places d'enginyer tècnic.”

-----8. Precs i preguntes. A l'extrem de Precs i preguntes no es produeixen intervencions.

---- No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les catorze hores i vint-i-cinc minuts, de la qual cosa dono fe.