

Núm. 9077

AJUNTAMENT DE FIGUERES*Anunci de convocatòria pública per a l'atorgament de llicències d'ús privatiu d'horts urbans al carrer Closa Rasa*

El regidor delegat del Servei de Medi Ambient i Qualitat Ambiental, el 9 d'octubre de 2017, per delegació de l'alcaldeessa presidenta, va aprovar la convocatòria pública per a l'atorgament de 26 llicències d'ús privatiu, per un termini de 4 anys, per al cultiu hortícola i ecològic d'horts urbans al carrer Closa Rasa de Figueres. En el mateix decret, va atorgar un termini de 20 dies hàbils per a la presentació de les sol·licituds, a comptar des de la data de la publicació de les bases al Butlletí Oficial de la Província, i va aprovar les bases que regeixen la convocatòria, que es transcriuen a continuació.

"Bases que regeixen l'atorgament de 26 llicències d'ús privatiu, en règim de lliure concurrència, per un termini de 4 anys, per al cultiu hortícola i ecològic dels horts urbans de la Closa Rasa.

1.-Objecte.

L'Ordenança dels horts urbans de Figueres, aprovada definitivament pel Ple municipal del dia 5 de febrer de 2013 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 39, el dia 25 de febrer de 2013, preveu i regula el procediment d'atorgament de les llicències d'ús privatiu per a la ocupació i utilització temporal dels horts urbans, a través d'un procediment de lliure concurrència, mitjançant convocatòria pública.

Es objecte d'aquesta convocatòria l'atorgament de 26 llicències per l'ús privatiu dels 26 horts emplaçats al carrer de la Closa Rasa, del terme municipal de Figueres, de conformitat amb els arts. 3.2, 57 i següents del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per la Generalitat de Catalunya en el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, especialment, a l'objecte de donar compliment als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, exigits a l'apartat 3 de l'article 57 del Decret esmentat.

El règim jurídic d'aquestes llicències es desplega i concreta en l'Ordenança dels horts urbans de titularitat municipal. Així mateix s'establirà, d'acord amb l'article 32 de l'Ordenança municipal, una llista de reserva de possibles usuaris/es que cobreixin les vacants que es puguin produir, per diferents causes, fins a la nova convocatòria

2.-Les instal·lacions.

L'Ajuntament ha executat el projecte de construcció d'horts ecològics als terrenys municipals del carrer de la Closa Rasa, a la Marca de l'Ham de Figueres. Les instal·lacions consisteixen en:

1.- 27 horts individuals, dels quals:

- 4 es destinen a entitats sense ànim de lucre (parcel·les número 1,2,14 i 15).
- 8 es destinen a persones de més de 60 anys (parcel·les número 3,5,7,10,12,18,22,24)
- 14 es destinen a persones en situació d'atur (parcel·les números 4, 6, 8, 9, 11, 16, 17, 19, 20, 21, 23, 25, 26, 27).
- 1 es destinarà a usos del propi Ajuntament o d'altres administracions i per tant no serà objecte del concurs (parcel·la 13)

2.- Una zona comunitària amb les instal·lacions per a guardar les eines: 27 casetes individuals amb pany per guardar les eines.

3.- Un pou per a aigua comunitària

4.- Un sistema de reg a peu de parcel·la.

5.- Un comptador d'aigua individual per a cada parcel·la

6.- Una zona de compostatge comunitari

7.- Uns lavabos d'ús comunitari

El plànol de les instal·lacions, on consten degudament numerats els horts que són objecte d'aquestes bases és a l'Annex 1. A l'Annex 2 hi figuren les superfícies de les parcel·les. La parcel·la núm. 13 no és objecte de llicència objecte d'aquesta convocatòria i resta a disposició de l'Ajuntament per a utilitzar-la per fer pràctiques, cursos de formació i/o altres activitats que organitzi l'Ajuntament o cedir-la per mitjà d'un conveni a altres administracions.

3.-Termini de vigència.

Les llicències d'ús privatiu de cadascun dels horts s'atorgaran per un període de 4 anys.

4.- Condicions dels sol·licitants.

Poden ser titulars d'un ús privatiu d'una parcel·la dels horts urbans les persones físiques a títol individual o bé entitats sense ànim de lucre domiciliades a Figueres.

4.1.- Pel que fa a les persones físiques, per poder optar a l'adjudicació d'un hort caldrà reunir, en la data en què es faci pública la present convocatòria, les següents condicions:

- Trobar-se empadronat a Figueres, com a mínim, abans de la data de publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província.
- No disposar a títol de propietari, ni d'arrendatari o similar de cap altre hort o terreny de conreu ni el peticionari ni cap altre membre de la unitat familiar.
- Tenir una edat igual o superior a 60 anys o, en cas contrari, ser major d'edat i trobar-se en situació d'atur
- No tenir deutes pendents amb l'Ajuntament, ni trobar-se en situació d'incapacitat o d'inhabilitació per a contractar amb l'Ajuntament.

Tan sols es permet la sol·licitud d'un hort urbà per unitat familiar i domicili.

4.2.- Pel que fa a les entitats sense ànim de lucre, cal que reuneixin les següents condicions:

- Estar inscrites en el registre municipal d'entitats i associacions de l'Ajuntament de Figueres.
- Tenir entre les seves finalitats, les naturalesa pedagògica o terapèutica o d'inserció social.
- Hauran de presentar un projecte de gestió per a promocionar el treball a l'hort durant els 4 anys de l'adjudicació de l'hort. Només es permet la sol·licitud d'un hort urbà per entitat o associació. En cas de dissolució de l'entitat o associació o de canvi en les finalitats socials caldrà restituir l'ús privatiu obtingut.

En tots els casos la presentació de la sol·licitud comporta l'acceptació de les condicions i el règim establert a l'Ordenança dels horts urbans de titularitat municipal aprovada pel Ple municipal en data 5 de febrer de 2013. I, l'acceptació dels "criteris tècnics sobre el maneig de cultius ecològics, calendari i llistat d'espècies vegetals d'obligat compliment en els horts urbans de Figueres" aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de l'11 de març de 2013.

5.-Procediment selecció.

El sistema d'adjudicació i atorgament de les llicències d'ús privatiu del domini públic sobre parcel·les municipals d'hortos urbans es farà mitjançant sorteig públic en el cas dels horts destinats a persones físiques, en aplicació de l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques. En cas que el nombre de sol·licituds no sobrepassi el d'hortos oferts s'adjudicaran per número correlatiu a cadascuna de les sol·licituds admeses seguint ordre de presentació.

L'adjudicació o atorgament de les llicències d'ús privatiu dels horts a entitats i associacions, es farà d'acord amb els criteris continguts a l'Ordenança dels horts urbans de titularitat municipal. El contingut dels projectes presentats per les entitats i associacions seran determinants per a l'adjudicació de les llicències d'ús privatiu prèvia la seva avaluació, mitjançant la Comissió d'Avaluació, presidida pel Regidor Director del servei de serveis urbans, i formada amb els dos vocals següents: el Cap dels serveis de Medi Ambient i el Cap dels Serveis Socials. Els vocals emetran informe motivat, amb proposta de resolució, els quals podran proposar, també, motivadament, que dita adjudicació quedi deserta. En base a l'anterior el regidor delegat del servei de Medi Ambient i Qualitat Ambiental, adoptarà la resolució corresponent.

6.-Presentació de sol·licituds.

S'hauran de presentar al registre d'entrada de l'Ajuntament, a l'Oficina Municipal d'Atenció Ciutadana (OMAC) a la planta baixa de l'edifici de serveis municipals de l'Avinguda Salvador Dalí, 107, o bé per qualsevol dels mitjans que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, en el termini màxim de 20 dies hàbils a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província. La convocatòria es publicarà a la web municipal, al taulell d'edictes de l'Ajuntament. Caldrà presentar el model de sol·licitud, segons el model que figura a l'annex 3 d'aquestes bases, degudament omplert i signat. S'haurà d'acompanyar amb aquest model de sol·licitud còpia de la documentació exigida per acreditar cadascuna de les situacions generals i particulars d'accés al sorteig.

En tots el casos s'ha d'acompanyar:

- Fotocòpia compulsada, o bé original i fotocòpia del NIF o NIE o Passaport (vigents) de la persona sol·licitant.
- Declaració responsable de no disposar, a títol de propietari, arrendatari o similar, de cap altre hort o terreny de conreu, i com ja s'expressa a la pròpia sol·licitud.

- En el cas dels horts destinats a persones en situació d'atur a més, han d'acompanyar la següent documentació:
- Document d'Alta i Renovació de la Demanda d'Ocupació - DARDO, en el cas de persones en situació d'atur.

En el cas de les associacions sense ànim de lucre, cal presentar un projecte de gestió per a promocionar el treball a l'hort durant els 4 anys de l'adjudicació de l'hort.

7.-Recepció de sol·licituds i documentació.

Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds es comprovarà la documentació presentada. Les persones sol·licitants que no acreditin degudament tots els requisits exigits tenen un termini de deu dies hàbils per aportar la documentació pertinent.

En cas de no fer-ho en el termini indicat, es considera que desisteixen de formalitzar la sol·licitud, d'acord amb el que estableix l'article 68 de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La presentació de la sol·licitud comporta l'acceptació de les regles de selecció previstes en aquestes bases, com també el compromís, en cas d'adjudicació, de complir les obligacions que se'n deriven.

La relació provisional d'admissions i exclusions es publicarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web de la Corporació.

Les persones sol·licitants que hagin estat excloses tenen un termini de deu dies a comptar de la publicació de la llista per presentar les al·legacions pertinents. Transcorregut aquest termini, si no s'han presentat al·legacions la relació provisional esdevindrà definitiva.

8.-Adjudicació.

A la publicació de la llista definitiva d'admissions, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web de la Corporació, es determinarà la data i lloc en que tindrà lloc el sorteig, que es celebrarà en un acte públic, i, en base al resultat del sorteig es formalitzaran les adjudicacions de les llicències d'us privatiu de parcel·les d'horta municipal.

Es procedirà d'acord amb el que preveuen els articles 22, 23 i 24 de l'Ordenança municipal.

Cada sol·licitud tindrà un únic número d'ordre pel sorteig, segons el registre d'entrada de la documentació. S'efectuarà un sorteig independent per cada un dels dos grups especificats (1) persones majors de 60 anys i (2) persones en situació d'atur. En cas que no s'adjudiquessin les parcel·les assignades a aquesta quota de reserva per a cada tipologia d'usuaris, les disponibles passaran a formar part del sorteig de l'altra tipologia d'usuaris seguint el següent ordre:

Primer s'adjudicaran les parcel·les destinades a les entitats. En cas de quedar-ne alguna de vacant sense adjudicar s'incorporarà al lot de parcel·les de les persones en situació d'atur.

Seguidament se sortejaran les parcel·les destinades a persones majors de 60 anys. Si quedés alguna parcel·la vacant sense adjudicar s'incorporarà al lot de parcel·les de les persones en situació d'atur.

Finalment, se sortejarà el lot de parcel·les de les persones en situació d'atur.

Pel que fa a la llista d'espera d'entitats i associacions, seguirà l'ordre a partir de les puntuacions obtingudes en l'avaluació dels projectes presentats.

En el cas que no hi hagi llista d'espera i es produeixin vacants, es procedirà de la següent manera: les vacants produïdes en les parcel·les per a entitats i associacions passaran, en primer lloc, al grup de parcel·les destinades a les persones en situació d'atur i, en segon lloc, al grup de les persones majors de 60 anys. En el cas de les vacants en el grup de parcel·les destinades a persones majors de 60 anys, passaran en primer lloc al grup de parcel·les destinades a les persones en situació d'atur i, en segon lloc, al grup de les entitats i associacions. Finalment, en el cas de les vacants en el grup de parcel·les destinades a les persones en situació d'atur, en primer lloc, al grup de parcel·les destinades a persones majors de 60 anys i, en segon lloc al grup destinat a entitats i associacions."

Figueres, 20 d'octubre de 2017

Marta Felip Torres
Alcaldessa