

Acta de la sessió ordinària del dia 5 de febrer de 2009

---- A la Casa de la Vila de la ciutat de Figueres, el dia 5 de febrer de 2009, sota la Presidència de l'Alcalde Santiago Vila Vicente es reuneixen els membres de l'Ajuntament en Ple: Pere Casellas Borrell, Maria Antònia Bonany Pagès, José Luís Yécora Romero, Isabel Pineda Llauro, Pere Pujulà Comajuan, Richard Elelman, Yolanda Milán Peñalver, Joaquim Ferrer Sala, Joaquim Felip Gayolà, Núria Navarro Hurtado, Francesc Canet Coma, Mireia Mata Solsona, Xavier Besora Causadias, Joan Antoni Bertran Soler, Juan Casas Luis i Diego Borrego Torres, amb assistència del secretari general, Fernando González Cebrián, i de l'interventor, Carles Pigem Ramis, per tal de fer la sessió ordinària en primera convocatòria.

Excusen la seva absència els membres de l'Ajuntament següents: Albert Ollé Sangenís, Ciro Lluca Fonollosa, Miquel Solé Soler i Olga Carbonell Sabartés.

A les dinou hores, el President declara oberta la sessió.

----1. S'aproven sense rectificacions les actes de les sessions anteriors, ordinàries, realitzades el dia 4 de desembre de 2008 i 8 de gener de 2009 i extraordinària del dia 24 de desembre de 2008.

----2. Ajuntament: Es ratifica la inclusió del punt número 3 de l'ordre del dia de la sessió del Ple de l'Ajuntament. La Presidència procedeix a la lectura de la proposta següent la qual s'ACORDA d'aprovar per unanimitat:

"Els articles 13.6 i 31.2 del Reglament orgànic municipal estableixen la possibilitat que l'alcalde, per raons d'urgència degudament motivada, pugui incloure en l'ordre del dia de les sessions assumptes sobre els quals la comissió informativa respectiva no hagi informat prèviament, amb l'excepció que no es podrà adoptar cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió en l'ordre del dia. Com a punt 3 de l'ordre del dia de la sessió ordinària convocada per a les dinou hores del dijous dia 5 de febrer de 2009 consta el titulat: "Proposta relativa

a aprovar el pla d'inversions per a l'execució del projecte de rehabilitació del Convent dels Caputxins." La urgència de la inclusió d'aquest punt a l'ordre del dia està motivada per la conveniència i oportunitat de concòrrer als fons FEBER i a d'altres fons de finançament estatal per a fer viable la rehabilitació de l'equipament. Per tot això, l'Alcaldia Presidència, en virtut d'allò exposat més amunt, proposa que s'adopti l'acord següent: Únic. Ratificar la inclusió a l'ordre del dia de la sessió ordinària esmentada del punt 3 al qual s'ha fet referència més amunt."

---3. Pressupostos: S'aprova el pla d'inversions per a l'execució del projecte de rehabilitació del Convent de Caputxins. El senyor Casellas Borrell procedeix a la lectura de la proposta següent:

"El pla d'inversions i el seu finançament previst en el pressupost que ha de regir durant l'exercici 2009 contempla una aportació municipal de 600.000€ per afrontar l'inici del projecte de rehabilitació de l'edifici de l'antic Convent dels Caputxins amb un import d'execució material, segons projecte redactat i aprovat, de 4.481.879,30€. L'import del projecte i la seva complexitat fa preveure que la seva execució afecti a més d'un exercici econòmic, per la qual cosa s'hauria de considerar com a una despesa plurianual. Segons la normativa vigent sobre la despesa plurianual és necessari que hi hagi consignació pressupostaria en l'exercici que s'inicia la seva execució i preveure en els exercicis posteriors les quantitats destinades a la financiació de la inversió. En els propers pressupostos i dins els plans d'inversió s'haurien de consignar les quantitats totals destinades al finançament del projecte de rehabilitació de l'edifici de l'antic Convent del Caputxins, així com l'import corresponent a l'aportació municipal de cada anualitat. Atès que s'han de adquirir compromisos de despesa imputables a pressupostos d'exercicis posteriors, l'alcaldia presidència proposa que s'adoptin els acords següents: 1.- Aprovar el pla d'inversions i el seu finançament per a l'execució del projecte de rehabilitació del Convent de Caputxins amb un màxim de 4.481.879,30 €, corresponents a l'import d'execució material del projecte aprovat i amb una aportació anual, mitjançant fons propis, de 600.000 € per a l'any 2009 i de 400.000 € per a cadascuna de les anualitats corresponents als anys 2010, 2011 i 2012 a consignar en els pressupostos dels exercicis corresponents.

2.- Autoritzar l'Alcaldia Presidència perquè realitzi tants actes i gestiones com calguin per a l'execució de l'acord anterior."

Prossegueix amb l'ús de la paraula el senyor Casellas Borrell que diu que aquest pla d'inversions ha de permetre posar en marxa la rehabilitació del convent dels Caputxins; que és la recuperació d'un espai que històricament ha estat oblidat i convertir-lo en un auditori de mitjà format per 220 persones; que serà un espai polivalent; que hi pot haver grada, platea; que una de les coses més destacables és la molta qualitat d'excel·lència acústica que tindrà aquest auditori; que fa tenir clar que serà una gran inversió, ja que acústica de l'auditori ha estat redactat pel mateix equip tècnic que ha dissenyat les qüestions d'acústica de la Fenice, el teatre del Liceu o l'opera d'Oslo fa tenir clar; que es va fer un concurs i que va guanyar l'arquitecte Rafel Vila, redactor del Pla director del Castell i redactor del Pla director de la catedral de Vic; que és un especialista en la recuperació d'aquests tipus de conjunts i que creu que és una gran inversió i un millor actiu per a la ciutat en el futur.

A continuació, el Ple de l'Ajuntament ACORDA d'aprovar, per unanimitat, la proposta abans transcrita.

---4. Ajuntament: Es ratifica el decret de l'alcaldia presidència del dia 18 de novembre de 2008 pel qual es va acceptar la renúncia d'un membre de la Comissió del Nomenclàtor i es va designar un altre. La Presidència procedeix a la lectura del decret següent:

"El Ple de l'Ajuntament de Figueres, en sessió de 8 de novembre de 2007, va adoptar l'acord de modificar la composició de la Comissió del Nomenclàtor i nomenar els membres que la formen durant el Consistori 2007-2010; el 17 de desembre de 2008 el Sr. Sebastià Roig Casamitjana ha cpresentat una instància (Registre d'Entrada 25609) en la qual comunica que per motius laborals i personals li és impossible continuar essent membre de la Comissió del Nomenclàtor, dins la qual exercia les tasques de coordinador, atès que correspon acceptar aquesta renúncia i designar un nou membre per a aquesta Comissió, i atès que el Sr. Fernando Aisa Milà reuneix les condicions per a formar-ne part, aquesta Alcaldia-presidència HA RESOLT: Primer. Acceptar la renúncia del Sr. Sebastià Roig Casamitjana a ser membre de la Comissió del Nomenclàtor. Segon. Designar el Sr. Fernando

Aisa Milà com a membre de la Comissió del Nomenclàtor, dins la qual efectuarà les funcions de coordinador.”

Seguidament, intervé el senyor Canet Coma que diu que com que és un decret de l'alcaldia no hi ha res a dir, però que vol preguntar si a la Comissió del Nomenclàtor els càrrecs entrants i sortints són remunerats o són honorífics.

A continuació, fa ús de la paraula la Presidència que diu que la funció del secretari coordinador d'aquestes comissions són remunerades, però que el senyor Aisa ha manifestat que no té interès en ser remunerat i que la voluntat del govern era remunerar aquesta funció, però que en aquest cas el senyor Aisa ha manifestat que no té interès en percebre cap tipus de compensació.

Seguidament, després de la intervenció esmentada, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, ratificar el decret abans transcrit.

----5. Urbanisme: Es ratifica el decret de l'alcaldia presidència del dia 26 de gener de 2008 pel que es va resoldre comparèixer en el tràmit d'informació pública i d'audiència del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de les comarques gironines. La Presidència procedeix a la lectura del decret següent:

“El dia 1 d'octubre de 2008 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va aprovar inicialment el Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de les comarques gironines. El Pla es va exposar a informació pública pel termini de 45 dies, mitjançant publicació d'anunci al DOGC el dia 20 d'octubre de 2008. A continuació de la informació pública se sotmet l'expedient al tràmit d'informació pel termini d'un mes als ens locals compresos en l'àmbit territorial del Pla. Vist l'informe tècnic emès pels serveis tècnics municipals el dia 22 de gener de 2009, que diu literalment el següent: “Antecedents. En data 1 d'octubre de 2008 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va aprovar inicialment el Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit de les comarques gironines que desenvolupa el Pacte nacional per a l'habitatge 2007-2016 signat el 8 d'octubre de 2007 i que es recolza en les determinacions legals previstes en la disposició addicional 21ena del text refós de la llei d'urbanisme introduïda pel DL 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística. El Pla director urbanístic incorpora les determinacions comunes per al conjunt dels sectors

delimitats en l'àmbit de les comarques gironines i els estudi complementaris corresponents d'acord amb la finalitat del document. Al municipi de Figueres el PDU de les AREs de les comarques gironines preveu la localització de dos àrees denominades Carretera de Llers i Cendrassos Nord-Horta d'en Capallera. El sector delimitada la carretera de Llers es planteja en un àmbit de 9,4382 hes amb una edificabilitat bruta de 0,60 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> i una densitat bruta de 50 hab/ha resultat dels quals el sector preveu 472 habitatges, 236 de protegits, amb un sostre residencial de 43.950m<sup>2</sup> i 11.679m<sup>2</sup> per a usos alternatius. El sector delimitat Cendrassos Nord-Horta d'en Capallera es planteja en un àmbit de 29,7653 hes amb una edificabilitat bruta de 0,65 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> i una densitat bruta de 50 hab/ha resultat dels quals el sector preveu 1785 habitatges, 892 de protegits, amb un sostre residencial de 154.700m<sup>2</sup> i 30.980m<sup>2</sup> per a usos alternatius. La gestió dels dos sectors es preveu pel sistema de cooperació i el seu desplegament urbanístic es planteja en un únic polígon d'actuació per a cadascun dels dos sectors. També s'estableix que l'administració actuant serà un consorci format per l'Incasòl i l'ajuntament de Figueres i rebrà en concepte d'aprofitament urbanístic el 15% de l'aprofitament dels sectors que es destinarà a la construcció d'equipaments no detallats en el document tramès. D'acord amb les competències que tenen atorgades els plans directors, aquest ajusta els àmbit dels sectors actualment delimitats incorporant part de sòl no urbanitzable per tal de formular ordenacions urbanístiques coherents. L'àmbit del sector Cendrassos Nord-Horta d'en Capallera també preveu la incorporació d'un àmbit que el pla general de Figueres en la seva delimitació dels sòls urbanitzables aprovada l'any 2000 estableix com a sòl urbà no consolidat. A l'efecte de resoldre aquesta inconveniència, l'ajuntament de Figueres promou una modificació del planejament general per tal de classificar com a sòl urbanitzable aquesta part del territori. El document de modificació de pla general va ser aprovar inicialment en data 1 d'octubre de 2008 i resta pendent d'aprovació provisional. Consideracions. ASPECTES GENERALS DE COMPETÈNCIA. Les determinacions del PDUARECG fixen la identificació dels sectors adequats en les poblacions que poden admetre la implantació del programa del pla, i els delimita amb l'establiment dels paràmetres i les condicions necessàries per al seu desplegament, també estableix l'ordenació detallada dels sectors i precisa les

determinacions tècniques per a l'execució immediata de les obres d'urbanització. Totes aquestes determinacions, llevat de la identificació dels sectors inclosos en el programa d'Ares, l'establiment del percentatge d'habitatges socials, la cessió de l'aprofitament urbanístic corresponent al 15% del total del sector, són competències que el text refós de la llei d'urbanisme atorga als planejaments generals i derivats quina competència de formulació, revisió i modificació recau inicialment en l'ajuntament. D'acord amb el que preveu l'article I.7 en relació a l'article I.8 del PDUARECG, l'establiment o modificació de paràmetres de densitat, edificabilitat o àmbit del sector, inicialment corresponen a la Comissió Territorial d'Urbanisme en compliment del que preveu l'article 81 del TRLU. Aquests paràmetres són determinacions pròpies dels planejaments municipals quina competència recau inicialment sobre els ajuntaments. Per això, la proposta del PDU afecta innecessàriament sobre competències municipals en aspectes que no caldria incidir per aconseguir els objectius que apunta el pla director. L'article I.22 del PDUARECG només reserva sota la competència de les administracions locals la modificació d'aspecte propis del planejament derivat. D'altra banda es planteja la situació futura sobre el règim de les AREs delimitades una vegada executades o incorporades les determinacions en el document de planejament general. En aquests casos, tampoc sembla oportú mantenir-ne vigent l'aplicació del règim del PDUARECG. Per tot això, caldria ampliar els supòsits de l'article I.8 i I.22 de tal manera que a banda dels aspectes propis del planejament derivat, també fos possible iniciar els tràmits corresponents a modificacions de paràmetres propis de planejament general que no afectin als objectius fonamentals del PDUARECG, paràmetres que s'identifiquen amb els supòsits detallats amb les lletres a, e, f, g, h, i de l'article I.8 de la normativa. En aquest sentit també caldria excloure el caràcter vinculant que estableix l'article I.14 de la normativa que fixa detalladament, per a cada sector, la seva superfície, l'edificabilitat bruta, la densitat, els usos principals, i els percentatges de cessions de sòl públic per a sistemes, paràmetres propis del planejament general amb competència municipal. Complementàriament es podria introduir una disposició transitòria segons la qual una vegada executades les AREs, o llurs determinacions s'hagin incorporat als respectius POUM, el règim aplicable per aquests sectors i la

seva la regulació detallada correspondria al planejament municipal. ASPECTES ESTRUCTURALS DE LA DELIMITACIÓ DE LES AREES AL MUNICIPI. L'emplaçament previst de les dos àrees residencial estratègiques de Figueres es disposen en àmbit perimetrals de l'estructura urbana del municipi i formalitzen el que ha de ser la façana nord del nucli urbà front el sòl no urbanitzable immediat. La seva estructuració en relació a la resta del teixit urbà es realitza per extensió de la vialitat existent en un sentit i mitjançant l'obertura de nous vials estructuradors en l'altre sentit. La notable densitat d'habitatges i altres usos prevista pel desplegament dels sectors demana que la segona vialitat definida sigui de gran capacitat i que estigui correctament enllaçada amb la resta de la xarxa viària bàsica del municipi i amb els principal pols d'atracció de transport del municipi que permeti garantir una mobilitat sostenible. Aquestes aspectes estructuradors s'acompleixen amb el plantejament de les àrees proposades tant per la seva localització recolzada en la prolongació de la Ronda Sud necessària per garantir l'accessibilitat a la nova estació ferroviària de ponent de ponent que està prevista en substitució de l'actual estació. Per tot això és considera fonamental l'execució de la prolongació de ronda a través del túnel del castell per poder garantir els aspectes de connectivitat i mobilitat abans indicats que són un aspectes substancials en els objectius que defineix la disposició addicional 21ena per a la delimitació de les AREs de Catalunya. L'execució d'aquest túnel hauria de vincular-se amb el desplegament de les AREs sempre que no es consolidi amb anterioritat la posada en funcionament de la nova estació de ponent. El costos de l'execució de infraestructura haurien també de vincular-se amb les previsions de les AREs, i en cas que el seu cost no fos assumible, caldria una intervenció de l'administració autonòmica competent en mobilitat i transports per garantir l'accessibilitat de la nova població a la principal infraestructura de transport sostenible del municipi. D'altra banda, cal fer palesa sobre la necessitat de consolidar la prolongació de la ronda nord del municipi fins a la nova estació de ferrocarril prevista a la banda de ponent per l'interés general del municipi. Cal tenir present que l'emplaçament proposat per a la nova estació, si bé pot defensar-se segons una estratègia ferroviària, des de l'òptica d'accessibilitat urbana en relació al teixit actualment consolidat, planteja un nou punt de partida per a

la mobilitat local i comarcal. Aquest nou plantejament no resultaria viable sense les opcions d'accessibilitat que atorga el nou túnel del castell.

**ASPECTES AMBIENTALS** La disposició addicional 21ena del TRLU estableix en el seu punt 2.c.4 que l'ordenació detallada de les AREs ha de preveure les mesures necessàries per a garantir la sostenibilitat del desenvolupament urbà, tant pel que fa el respecte al medi, com pel que fa a l'eficiència energètica, l'estalvi en el consum d'aigua i el tractament de residus, amb especial atenció a les energies renovables. El 5 de juny de 2008 el Departament de Medi Ambient i Habitatge emet el Document de referència per a l'avaluació ambiental del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit de les comarques de Girona. Aquest document de referència planteja un seguit de consideracions ambientals sobre mesures energètiques, de gestió del cicle de l'aigua i gestió de residus que no han estat incorporades entre les determinacions normatives que preveuen els sectors delimitats en el PDUARECG. L'aplicació d'aquestes determinacions, a banda de ser un precepte que estableix la disposició addicional 21ena del TRLU, són determinacions que cal observar per tal de poder introduir un urbanisme sostenible a la ciutat necessari per assolir els objectius previstos en el propi TRLU i que exigeix la societat. Per tant, convindrà incorporar la normativa reguladora de les ordenacions detallades paràmetres que garantissin la consecució d'aquests objectius.

**CESSIÓ DE L'APROFITAMENT URBANÍSTIC.** Les determinacions del PDUARECG estableixen l'obligació de cessió del 15% de l'aprofitament urbanístic generat en cada sector per a la construcció d'equipaments d'interès municipal simultània amb la urbanització de les àrees residencials estratègiques. D'acord amb les dades del document sotmès a informació pública, això suposa un import de 3.578.862,94€ per al sector Carretera de Llers, i de 12.268.001,89€, ó 16.474.468 € segons el document consultat. Independentment de la quantitat definitiva que correspongui a aquest aprofitament, caldria definir els equipaments que hagin d'executar-se en el desplegament de l sectors. En el cas del sector Carretera de Llers, el del 15% de l'aprofitament urbanístic previst podria destinar-se a la construcció d'una escola bressol amb un pressupost de 1,5 milions d'euros complementària del centre educatiu que s'hi preveu i un centre polivalent de barri amb un pressupost de 2 milions d'euros, o algun equipament similar que desenvolupés el



programa d'equipaments municipals en aquest àmbit del municipi. En el cas del sector Cendrassos Nord-Horta d'en Capallera, el 15% de l'aprofitament urbanístic previst podria destinar-se a la construcció d'un equipament esportiu format per dos camps de futbol de gespa artificial amb vestidors, amb un valor estimat de 2,5 milions d'euros, que substituirien les instal·lacions existents que resulten afectades amb l'obertura de la nova ronda. També podria construir-se un edifici cultural o educatiu d'efecte polaritzador dins l'estructura de la ciutat amb un sostre de 5000 m<sup>2</sup> i un valor estimat de 5 milions, complementat amb altres equipaments de barri com una escola bressol amb un valor de 2 milions d'euros, un centre polivalent social per un valor de 1 milió d'euros i un centre assistencial per a la tercera edat amb un valor de 2 milions, o altres equipaments similars que desenvolupessin el programa d'equipaments municipals en aquest àmbit del municipi.

ASPECTES DETALLATS ARE CARRETERA DE LLERS. En relació a l'ordenació detallada de l'àrea delimitada denominada Carretera de Llers, cal formular les següents observacions:

1. Questions generals: L'ampliació de l'àmbit que es proposa respecte el planejament general vigent, suposa la incorporació de sòl urbanitzable no delimitat qualificat com a espai lliure per la qual cosa, en l'ordenació detallada de l'àrea, caldria mantenir com a espai lliure la superfície incorporada. Això dona problemes per poder complir amb els paràmetres de cessions mínims que exigeix el TRLU i la normativa urbanística municipal. Per resoldre aquest aspecte cal reduir l'àmbit del sector d'acord amb les possibilitats de reserves d'espais lliures que ofereix el sector. D'altra banda, convindria ajustar l'àmbit, en tot el possible, a la delimitació de l'estructura parcel·lària subsistent. Tot i que no es disposin dins l'àmbit del sector, s'hauran de preveure com a zones exteriors afectades per a la urbanització els espais necessaris per completar la construcció del sistema viari i els accessos delimitats pel giratori i donar la continuïtat necessària a les voreres en la banda de ponent del sector. Conjuntament amb aquest informe s'incorpora un annex 1 on es proposa la delimitació d'un àmbit més reduït en el qual és possible justificar el compliment de les cessions mínimes exigibles a partir de la proposta d'ordenació detallada formulada en l'ARE. Com a àmbits afectats pel projecte caldria també incorporar el carrer Cresques Elies que es disposa en cul de sac amb accés a l'equipament docent previst

ordenant la seva urbanització com un vial de prioritat per a vianants. al preveure la implantació d'una instal·lació apta per a l'emplaçament del servei de telecomunicacions en l'àmbit de l'espai lliure de la banda nord del sector, àmbit que caldrà qualificar com a serveis tècnics. 2. Ordenació Amb l'ajust de l'àmbit que es proposa, les edificacions emplaçades a la banda nord del vial prolongació del carrer Joaquim Cusí resulta inviable la col·locació de sostre d'aprofitament privat que en la part posterior de la urbanització Parcsol suposaven alçades excessives atenent el pendent del terreny i les edificacions properes. Per això, el sostre d'aprofitament privat de l'ARE haurà d'emplaçar-se en les dues illes delimitades entre els carrers Joaquim Cusí, doctor Fleming, carrer Avinyonet i prolongació Mon millor. L'esquema annex justifica la capacitat aquesta opció. Altres aspectes concrets a tenir en compte en l'ordenació detallada del sector són els següents: a. Estudiar amb detall la trobada entre l'espai lliure delimitat i la zona d'equipaments (carrer Joaquim Cusí, carrer Jordi Cufí i carrer Mon Millor) on la topografia presenta forts desnivells valorant la conveniència d'ajustar al talús existent la delimitació de l'equipament per la part superior. b. La superfície destinada a equipament que es disposa en contacte amb l'espai lliure hauria d'ampliar-se el que permetin les cessions mínimes d'espais lliures, fins aproximadament 2500 m<sup>2</sup>, per tal d'augmentar la capacitat d'albergar equipaments de barri. c. Ampliar la secció del carrer Joaquim Cusí per la banda de l'equipament docent delimitat segons la secció del vial proposat per a la resta del seu traçat. d. Per garantir la capacitat del sector d'adsorbir la demanda previsible d'estacionaments, caldrà augmentar la reserva de places d'aparcament en els edificis: "el mínim hauria de ser d'una plaça per cada cinquanta metres quadrats (50 m<sup>2</sup>) de sostre edificable potencial amb un mínim de dues places d'aparcament per habitatge". e. Per ajustar l'escala dels edificis proposats en l'ordenació a la dimensió de les promocions habituals a Figueres que rarament superen els 50 habitatges, cal possibilitar parcel·lacions de les illes destinades a aprofitament privat de tal manera que aquestes parcel·les es puguin ajustar a l'envergadura de les promocions. Això suposaria unes tres o quatre parcel·les per illa. f. El tractament dels espais lliures de l'ARE així com l'espai viari ha de procurar impermeabilitzar la menor superfície possible. g. En relació al giratori que es disposa en el

carrer Avinyonet, cal estudiar la seva funcionalitat atesa la dificultat que suposa el trobament esbiaixat amb la prolongació del carrer Joaquim Cusí i valorar opcions de modificar el traçat final per facilitar el seu trobament amb el giratori. Pel que fa la dimensió prevista d'aquest giratori, cal reduir l'amplada de la calçada de 12 m proposada fins a 8 ó 9 m que serien suficient per al funcionament de dos carrils. L'espai guanyat, hauria d'augmentar l'àrea central ja que no és possible reduir en radi exterior mínim per les característiques dels vials que hi conflueixen. h. El carrer Joaquim Cusí hauria de tenir una calçada mínima de 6 metres sense espai específic per a aparcaments que dificultarien la seva funcionalitat i admetre diferents opcions de futur. i. La major part de l'espai destinat a equipament ha d'admetre l'ús equipament escolar com a extensió de l'actualment existent ja definit. L'altre espai de menor dimensió hauria d'admetre la majoria dels usos habituals com a equipament. L'ordenació detallada també ha de definir les opcions volumètriques d'aquest nou equipament fixant una envolvent que s'ajusti a les alineacions de la volumetria privada existent en la banda de migdia i defineixi també el punt d'aplicació del paràmetre de l'alçada reguladora. j. El projecte ha d'incorporar un plànol amb la topografia modificada que tingui contingut normatiu en relació a les rasants de referència dels punts exteriors del edificis que es prenen com a referència per l'establiment de les alçades reguladores. k. El carril bici que es planteja dins la vorera, però de rasant segregada, hauria d'incorporar-se a la rasant de la vorera per evitar discontinuïtats en l'espai públic i atendre les característiques dels carrils bici locals. l. El projecte d'urbanització hauria d'estudiar els accessos als pàrquings privats i preveure'ls en l'obra d'urbanització per evitar futurs entorpiments a l'espai públic.

ASPECTES DETALLATS

CENDRASSOS NORD-HORTA D'EN CAPALLERA Prèviament, cal indicar que la denominació formal del sector en coherència amb la documentació vigent hauria de referir-se al nom que es proposa en aquest informe: CENDRASSOS NORD-HORTA D'EN CAPALLERA, ja que en document de l'ARE pren denominacions diferents. En relació a l'ordenació detallada de l'àrea delimitada denominada en l'ARE com Cendrassos Nord-Horta d'en Capallera, cal formular les següents observacions: 3. Àmbit Cal ajustar l'àmbit de la banda de llevant amb l'exclusió de la finca ocupada pel giratori existent sobre la C-252 ja que

aquesta forma part del sector urbanitzable veí anomenat Ronda Nord. Malgrat això seria possible incloure la finca com a àmbit exterior afectat a la urbanització del sector en el cas que calgués millorar l'accessibilitat en aquest punt. També cal excloure del sector la finca agrícola emplaçada a la banda nord-est atenent a la petició estimada en el tràmit d'informació al públic de l'expedient de modificació del PGOU en l'àmbit del sector Cendrassos Nord-Horta d'en Capallera que s'està tramitant. Així mateix, cal ajustar l'àmbit del sector per la banda de ponent per fer-lo coincidir amb el límit del sòl urbà actual. Atesa la importància d'executar completament la via estructuradora del sector que forma part de la ronda urbana de la banda nord de Figueres, cal garantir un desplegament del sector que permeti l'obertura d'aquesta via entre la carretera C-252 i l'avinguda Salvador Dalí, per això, en el cas que es volgués fragmentar el desplegament del sector en diferents polígons d'actuació, cal establir les determinacions necessàries per tal que aquesta via s'executi en la primera fase. La gestió del desplegament de la finca on s'emplaça la indústria càrnia, en el cas que fos necessari, podria diferir-se en un polígon d'actuació independent que garantís l'equilibri de beneficis i càrregues necessari amb un plantejament proper a l'esquema que s'adjunta annex 2. L'estructura de la mobilitat urbana en aquesta banda del municipi atorga un paper fonamental a aquesta via de ronda que en qualsevol cas no ha de perdre el seu caràcter via urbana amb l'atenció necessària cap a les persones i mobilitats sostenibles ja que s'hi preveu la consolidació d'una important activitat comercial. Per això s'ha de garantir l'accessibilitat d'aquesta via amb el teixits de nova creació i els actualment existent a les seves bandes. D'acord amb aquests plantejaments, cal que el traçat continu que es previst es fragmenti en la seva part central amb la formació d'un giratori-rambla que afavoreixi aquests girs a l'esquerra i faciliti la connectivitat dels espais lliures que enllacen el sòl més urbans amb els equipaments i accessos al sòl no urbanitzables emplaçat a la banda nord del sector. En aquest sentit, els vials que formen part de la xarxa bàsica d'accessibilitat han de mantenir la seva calçada lliure per a la circulació de vehicles. La resta de vials que formen part de la xarxa de distribució interior hauran de donar preferència als vianants en les seves diferents opcions d'acord amb les característiques de cada cas. Cal preveure la implantació d'una instal·lació apta per a l'emplaçament del

servei de telecomunicacions en l'àmbit de l'espai lliure de la banda nord del sector, àmbit que caldrà qualificar com a serveis tècnics. 4. Ordenació Altres aspectes concrets a tenir en compte en l'ordenació detallada del sector són els següents: a) La amplada mínima de vials haurà de ser de 15 mts b) Els equipaments esportius de vora emplaçats al nord del sector s'han d'agrupar en un sol espai i justificar la cabuda del programa de les instal·lacions actuals que substitueixen. Aquesta àrea ha de tenir accés directe a la ronda sense perjudici d'establir proteccions normatives per als elements vegetals d'interès existents. c) Caldrà ajustar l'àmbit de bassa de laminació en funció de l'ajust de l'àmbit proposat i d'acord amb les necessitats del sector. d) Volumetria dels àmbits d'aprofitament privat. - Illa I: Definir una barra contínua de B+4, i deixar els laterals de PB. - Illes II, III, IV, V i VI: El front de l'illa hauria de passar de B a B+1, caldria eliminar el B+7 del front que dona al sòl no urbanitzable. Cal garantir la proporció mínima 1:1 entre l'amplada dels patis i carrers i l'alçada de les edificacions. - Illa XIV: Excloure la planta baixa proposada al límit del sector i establir un gàlib edificable de mançana amb alineació de vial. - Illa IX. L'espai lliure que s'hi dibuixa a mitja illa cal que sigui públic, d'amplada mínima 20 metres i que permeti la connexió entre l'equipament educatiu i la zona d'equipaments i d'espais lliures del Passeig Lluís Companys. - Illes X, XI, XII i XIII. Els blocs que donen front a la ronda han de formar una façana de B+5 i deixant per la resta una alçada de B+4, paràmetres concordants amb les dimensions dels patis d'illa i dels carrers. a) Per garantir la capacitat del sector d'adsorbir la demanda previsible d'estacionaments, caldrà augmentar la reserva de places d'aparcament en els edificis: "el mínim hauria de ser d'una plaça per cada cinquanta metres quadrats (50 m<sup>2</sup>) de sostre edificable potencial amb un mínim de dues places d'aparcament per habitatge". b) Cal modificar la secció del carrer D i bossa d'aparcaments immediata reduint la seva afecció sobre el sòl no urbanitzable i formant una via de vora amb un passeig al llarg del sòl no urbanitzable. c) Replantejar la secció de la Ronda Nord, establint una mitjana de màxim 3 metres, llevat de la zona propera al passeig Lluís Companys on augmentarà la seva dimensió per permetre la formació d'un giratori compatible amb l'accés de vianants als espais lliures i d'equipaments que es preveuen al seu entorn. d) Establir els usos de l'equipament El com a

docent en lloc de docent privat. En l'àmbit dels equipaments esportius del límit del sector, admetre altres usos com a compatibles. e) Evitar els edificis singulars que tinguin el voladís sobre la vorera. f) Fixar un nou equipament en l'encreuament de la Ronda Nord i el carrer Banyuls en la finca de configuració espacial. g) Canalitzar el rec del Castell des de l'inici de la Ronda Nord. El projecte d'urbanització hauria d'estudiar els accessos als pàrquings privats i preveure'ls en l'obra d'urbanització per evitar futurs entorpiments a l'espai públic." Vist l'informe jurídic i atès el que disposa el Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, (TRLU) i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, aquesta Alcaldia-Presidència RESOL: 1r.- Comparèixer al tràmit d'informació pública i d'audiència del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de les comarques gironines. 2n.- Donar conformitat íntegrament al contingut de l'informe tècnic transcrit i a tal efecte es sol·licita que s'incorporin les al·legacions expressades a l'esmentat informe tècnic. 3r.- Sotmetre a la ratificació de l'Ajuntament Ple el present Decret."

Prossegueix amb l'ús de la paraula la Presidència que diu que s'ha de tenir present que aquesta és una qüestió absolutament estratègica per al futur de la ciutat; que estan definint tot el que és la façana nord de la ciutat; que tota la banda nord que anirà vertebrada a l'entorn de la futura ronda; que ha de permetre la generació de nous i importants equipaments municipals; que estan parlant d'una generació d'equipaments a partir del 15% de l'aprofitament mig que poden arribar a rondar els 16.000.000 d'euros en els seus conjunts i que hauran de permetre en els propers 4, 5 o 6 anys concretar els grans equipaments de ciutat que ens aquests moments no es té; que és important que no s'escapi a la consideració del plenari que els criteris d'ordenació de tot aquest sector nord són criteris realment ambiciosos; que exigiran la concreció dels viaris principals amb unes amplades mínimes de 15 metres amb volumetries de planta baixa més quatre o cinc a les façanes de la ronda; que es fa un pas més en el propòsit de soterrar la presència de vehicles a la ciutat, ja que totes les edificacions hauran de contemplar l'exigència de tenir dues places d'aparcament per habitatge; que es posen en simptonia amb les polítiques de més avanguardia des del punt de vista de la mobilitat i que li

sembla que val la pena que no es passessin per alt les consideracions que hi anaven en joc.

Seguidament, després de la intervenció esmentada, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, ratificar el decret abans transcrit.

---6. Urbanisme: S'acorda incorporar l'estudi econòmic financer a la Memòria de modificació puntual del pla general del sector Ronda Nord, Cendrassos Nord i Horta Capallera. La Presidència procedeix a la lectura del dictamen següent el qual s'ACORDA d'aprovar per unanimitat:

"L'Ajuntament Ple, en sessió de 30 de juliol de 2008 va aprovar inicialment la modificació puntual del pla general al sector Ronda Nord, Cendrassos Nord i Horta Capallera. Una vegada examinades les al·legacions plantejades en el període d'exposició pública, la presentada mitjançant escrit registrat d'entrada amb el núm. 21916, de 23 d'octubre de 2008, a l'al·legació tercera, planteja que la Memòria de la Modificació puntual no incorpora un estudi de la viabilitat econòmica de les actuacions que preveu la Modificació puntual. I, en aquest mateix sentit l'al·legació presentada pel Sr. Josep Martí Roca amb escrit registrat d'entrada núm. 21710, de 21 d'octubre de 2008. La memòria resulta determinant per a externalitzar dita motivació. I, entre la documentació que ha de contenir la Memòria de la modificació puntual, l'article 59.1.e) del TRLUC exigeix que consti l'avaluació econòmica financera. Vist l'informe tècnic i jurídic, i de conformitat amb el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el que disposa el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Comissió Informativa de l'àrea d'acció territorial, urbanisme i medi ambient proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels acords següents: 1r.- Incorporar a la Memòria de modificació puntual del pla general del sector Ronda Nord, Cendrassos Nord i Horta Capallera l'estudi econòmic financer, adjunt. 2n.- Acordar l'obertura d'un nou període d'informació pública, per termini d'un mes, de l'expedient i la documentació de la modificació puntual del pla general del sector Ronda Nord, Cendrassos Nord i Horta Capallera. 3r.- Facultar l'Alcaldia presidència per a l'adopció de tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors."

----7. Urbanisme: S'aprova provisionalment la modificació puntual del pla general al carrer Taure, redactada pels serveis tècnics de l'Ajuntament i d'iniciativa municipal. La Presidència procedeix a la lectura del dictamen següent el qual s'ACORDA d'aprovar per unanimitat:

"L'Ajuntament Ple, en sessió de 6 de novembre de 2008 va aprovar inicialment la modificació puntual del pla general al carrer Taure. Una vegada exposat al públic i completat el tràmit d'audiència, no s'han presentat alegacions ni suggeriments de cap tipus. De conformitat amb el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el que disposa el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Comissió Informativa de l'àrea d'acció territorial, urbanisme i medi ambient proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels acords següents: 1r.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del pla general al carrer Taure, redactada pels serveis tècnics de l'Ajuntament i d'iniciativa municipal. 2n.- Donar trasllat als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona de l'expedient i dels exemplars corresponents del Pla especial, instant la seva aprovació definitiva. 3r.- Facultar l'Alcaldia presidència per a l'adopció de tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors."

----8. Urbanisme: S'aprova el text refós, redactat en compliment de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 9 d'abril de 2008, de la modificació puntual número 2.07 del Pla General d'Ordenació Urbana per a la implantació de serveis de telecomunicacions. La Presidència procedeix a la lectura del dictamen següent el qual s'ACORDA d'aprovar per unanimitat:

"El Ple de l'Ajuntament, en la seva sessió del dia 20 d'octubre del 2008, va acordar aprovar el text refós, redactat en compliment de l'acord de la CTU de data 9 d'abril del 2008, de la Modificació puntual núm. 2.07 del PGOU per a la implantació de serveis tècnics de telecomunicacions, i atès que es varen introduir canvis substancials al document, obrir un nou termini d'informació pública de la Modificació puntual núm. 2.07 del PGOU per a la implantació de serveis tècnics de telecomunicacions. L'exposició pública ha estat objecte dels anuncis publicats al Tauló d'anuncis de la



Corporació, al setmanari Hora Nova i Empordà del dia 28 d'octubre de 2008; al diari El Punt, del dia 30 d'octubre de 2008, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del dia 5 de novembre del 2008; al Butlletí Oficial de la Província de Girona del dia 10 de novembre del 2008, i des del dia 31 d'octubre de 2008, ha estat penjat a la pàgina web de l'Ajuntament de Figueres [figueresciutat.com](http://figueresciutat.com) el document denominat text refós, redactat en compliment de l'acord de la CTU de data 9 d'abril del 2008, de la Modificació puntual núm. 2.07 del PGOU per a la implantació de serveis tècnics de telecomunicacions. S'ha notificat personalment i obert el termini d'audiència a les Operadores de telefonia mòbil. En el període d'informació pública i d'audiència, s'ha presentat un escrit d'al·legació: Al·legació presentada en data 5 de desembre del 2008 (RE. 24.948) pel sr. Lluís M<sup>a</sup> Illa Romans que actua en representació del Patronat de la Catequística. S'ha emès un informe tècnic i jurídic que consta a l'expedient. En la forma proposada ens els esmentats informes s'ha admès en la seva totalitat l'al·legació presentada pel Patronat de la Catequística, i s'ha n'ha adequat, en conseqüència, el contingut. Examinat l'anterior, i d'acord amb el que disposa el Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; La Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, la Llei 32/2003 general de Telecomunicacions, de 3 de novembre i el Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació. Atès el que disposa la Llei 8/2007 de 28 de maig, del sòl. I, de conformitat amb el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Comissió Informativa de l'àrea d'acció territorial, urbanisme i medi ambient proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels acords següents: Primer.- Estimar en la seva totalitat l'al·legació presentada pel sr. Lluís M<sup>a</sup> Illa Romans que actua en representació del Patronat de la Catequística, (RE. 24.948 de data 5 de desembre del 2008), en el sentit d'incorporar l'emplaçament denominat "(L)Ronda del sector Arola" com un dels emplaçaments de les instal·lacions de telecomunicacions. Segon.- Aprovar el text refós, redactat

en compliment de l'acord de la CTU de data 9 d'abril del 2008, de la Modificació puntual núm. 2.07 del PGOU per a la implantació de serveis tècnics de telecomunicacions, que s'adjunta. Tercer.- Donar trasllat als Serveis territorials d'urbanisme de l'expedient i de dos exemplars diligenciats d'aquest text refós per a la seva aprovació definitiva. Quart.- Facultar l'Alcaldia presidència per a l'adopció de tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors."

----9. Patrimoni municipal: S'aprova inicialment el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la concessió directa a favor de la Fundació Privada Altem d'una finca de domini públic per a la construcció i posada en funcionament d'un centre especial de treball. La senyora Bonany Pagès procedeix a la lectura del dictamen següent:

"La Fundació Privada Altem disposa d'un Centre Especial de Treball al c/Itàlia, 46, de Figueres, on estan concentrats els serveis laborals del centre especial de treball, pre-laborals, formació i tallers de teràpia ocupacional. Les instal·lacions estan saturades i necessita disposar d'un edifici dedicat fonamentalment a teràpia ocupacional. L'Ajuntament considera aquesta finalitat d'interès general i disposa d'un terreny al c/Itàlia que es considera apte per aquesta finalitat. Vist l'informe urbanístic de l'arquitecte municipal de data 26 d'agost de 2008 i vist l'informe de data 2 d'octubre de 2008 del Coordinador de l'Àrea de Benestar Social. Vist l'establert a l'article 93.1 en relació a l'article 137.4 c, de la Llei 33/2003, de 3 de novembre; vist l'establert al Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, la Comissió Informativa de l'àrea de serveis a les persones i de processos estratègics, proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords: 1r.- Aprovar inicialment el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques de la concessió a favor de la Fundació Privada Altem de domini públic per a la construcció i posada en funcionament d'un centre especial de treball, mitjançant atorgament directe. 2n.- Sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i tauler d'anuncis. 3r.- Requerir a la Fundació Privada Altem a fi que dins el termini d'informació pública presenti certificats acreditatius d'estar al corrent de les obligacions tributàries i

declaració responsable de no estar incurs en cap prohibició per a contractar. 4t.- Facultar l'Alcaldia Presidència a fi que realitzi els actes i gestions que calguin per a l'execució dels acords anteriors."

A continuació, fa ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que hi votaran a favor, però que volen posar en relleu que en aquest consistori es porta una llarga tradició amb aquestes situacions amb fundacions o entitats privades; que avui volen deixar constància que el seu vot és afirmatiu en funció de l'entitat; que el mateix que es diu aquí tècnicament de segons quina entitat el seu vot seria un altre i que suposa que ja no hauria passat pel plenari; que ha de quedar clar que Altem fa temps que té unes necessitats; que tots els grups municipals en són conscients; que es feliciten d'aquest acord, però que volen posar en relleu el tipus de fundació que és la fundació Altem; que en els anys que porten en aquest plenari han tingut algunes discussions no precisament florentines respecte del paper de les fundacions i de l'Ajuntament i que volen deixar constància que tot el que sigui per la fundació atenent als seus objectius, finalitats i sistema de treball hi estan absolutament d'acord, però que no en totes les fundacions aquest serà el seu posicionament.

Seguidament, intervé la Presidència que diu que en cada cas quan es tracta d'una concessió administrativa d'un terreny s'ha d'analitzar en funció de l'interés públic que té; que aquest és un cas on l'interés públic està molt justificat i no només això, sinó que estan convençuts que només la fundació Altem està en condicions de donar el servei que en aquests moments està prestant a la comarca; que no cal ni garantir la lliure concurrència com sí que caldria en altres supòsits; que el govern ha decidit que no cal garantir la lliure concurrència; que es pot fer una concessió directa a la fundació Altem i que a més s'ha decidit que aquesta concessió de terrenys sigui gratuïta i no contra cànon i que en altres tipus de fundacions i de concessions administratives aquests criteris poden canviar en funció de l'interés públic i de la capacitat d'aconseguir beneficis que tenen aquestes pròpies fundacions en l'exercici de les seves activitats.

A continuació, després de les intervencions esmentades, el Ple de l'Ajuntament ACORDA d'aprovar, per unanimitat, el dictamen abans transcrit.

---10. Patrimoni municipal: S'acorda declarar definitivament com a parcel·les sobreres dues finques. El senyor Casellas Borrell procedeix a la lectura del dictamen següent el qual s'ACORDA d'aprovar per unanimitat:

"I. El Ple Municipal de 7 de setembre de 2.006 va aprovar la desafectació definitiva d'una porció de terreny de 49'10 m<sup>2</sup>, de forma triangular, que limita al nord amb zona verda i espai públic, al sud amb actual traçat del C/Llançà i límit de la finca cadastral 6899205, a l'est amb una franja de 10,4 m amb porció cedida per l'Incasòl, també a l'est a continuació d'aquesta franja amb l'actual traçat del carrer Llançà i a l'est amb les finques cadastrals 68992 02, 68992 03, 68992 04 i 68992 05. El títol d'adquisició és per possessió per temps immemorial, atès que correspon a l'antic traçat del C/Llançà, de Figueres. En el mateix Ple es va declarar que dita porció de terreny és una porció de terreny sobrer, no susceptible d'ús per l'Ajuntament. II. Mitjançant acta de cessió de terrenys aprovada pel Ple Municipal d'11 maig de 2005 i signada en data 17 de març de 2006 l'Incasòl va cedir, entre altres finques, una porció de terreny, de forma triangular, de superfície 10,06 metres, que llinda al nord, amb zona verda, al sud intersecció de l'antic amb el nou traçat del C/Llançà, a l'est, amb el nou traçat de dit carrer, a l'est amb antic traçat del carrer, desafectat. III. L'Ajuntament va procedir a realitzar les segregacions i agrupacions de finques necessàries i la seva alta al cadastre i Registre de la Propietat, mitjançant acords del Ple Municipal d'1 de febrer de 2007 i de la Junta de Govern Local de 19 de febrer 2 de 2007, de forma que actualment l'Ajuntament de Figueres té les següents finques, susceptibles de venda als propietaris colindants, i que provenen de segregacions i agregacions entre les finques abans descrites: a) Porció de superfície 11,95 m<sup>2</sup>, que limita al nord, amb extrem sud de la finca de la que s'ha segregat, a l'est amb C/Llançà, i a l'oest amb finca cadastral 68992 03. Inscrita al Registre de la Propietat tom 3597, llibre 672 de Figueres, foli 148, finca 31342. Consta d'alta al cadastre amb el n. 6899219DG9769N0001ZY. b) Porció de terreny de superfície 10,60 m<sup>2</sup>, que limita, al nord, amb finca contigua amb la cadastral 68992 03, al sud amb C/Llançà i finca contigua amb la cadastral 68992 05, a l'est amb C/Llançà i a l'oest amb finca cadastral 68992 04. Consta inscrita al Registre de la Propietat al tom 3597, llibre 672 de Figueres, foli 149, finca 31343. Consta d'alta al cadastre amb el núm.

6899220DG9769N0001EY. c) Porció de terreny de figura triangular, de superfície 6,10 m<sup>2</sup>, que limita al Nord amb finca propietat de l'Ajuntament de Figueres, procedent de desafectació de l'antic traçat del C/Llançà, al sud i est amb finca cadastral 68992 05. Consta d'alta al cadastre amb el núm. 6899221DG9769N001SY. Les finques a), b) i c) són parcel·les sobreres atès que per les seves reduïdes extensions no són susceptibles d'ús i aprofitament per part de l'Ajuntament i la única forma que permetrà el seu ús racional és la seva venda als propietaris confrontants. Si bé el Ple de 7 de setembre de 2006 ja havia declarat com a parcel·les sobrera la finca descrita al punt I, atès que dita finca ha estat objecte de segregacions, i les porcions segregades s'han agrupat amb porcions colindants procedents de la finca descrita al punt II, a fi de donar lloc a les finques a), b) i c), colindants cada una d'elles amb finques de titularitat privada, per a una major seguretat jurídica, procedeix que es declari com a parcel·les sobrants les finques resultants a) i b). Totes elles per la seva reduïda extensió no són susceptibles d'ús adequat per sí soles. Pel que fa a la finca c) no és necessari procedir a declarar-la parcel·la sobrera, ja que simplement s'ha segregat de la finca de 49,10 metres descrita al paràgraf primer, però no ha estat objecte de cap agregació, pel que ja té la qualificació jurídica de parcel·la sobrera, per tenir-la així la finca matriu de que es segregà. Al Ple de 2 d'octubre de 2008 es va aprovar inicialment la declaració de parcel·les sobreres de les finques 31342 i 31343. En data 30 d'octubre de 2008 es va publicar anunci d'informació pública al BOP, sense que s'hagin presentat al·legacions. Per tot l'anterior i d'acord amb l'article 12 i 20 del Reglament de Patrimoni dels ens locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, la Comissió Informativa de l'àrea de Serveis Econòmics i Generals, i de Promoció, Comerç, Turisme i Participació Ciutadana, proposa al Ple de l'Ajuntament de Figueres, l'adopció dels següents acords: 1r.- Declarar definitivament com a parcel·les sobreres les finques següents: a) Porció de superfície 11,95 m<sup>2</sup>, que limita al nord, amb extrem sud de la finca de la que s'ha segregat, a l'est amb C/Llançà, i a l'oest amb finca cadastral 68992 03. Inscrita al Registre de la Propietat tom 3597, llibre 672 de Figueres, foli 148, finca 31342. Consta d'alta al cadastre amb el núm. 6899219DG9769N0001ZY. b) Porció de terreny de superfície 10,60 m<sup>2</sup>, que limita, al nord, amb finca contigua amb la

cadastral 68992 03, al sud amb C/Llançà i finca contigua amb la cadastral 68992 05, a l'est amb C/Llançà i a l'oest amb finca cadastral 68992 04. Consta inscrita al Registre de la Propietat al tom 3597, llibre 672 de Figueres, foli 149, finca 31343. Consta d'alta al cadastre amb el núm. 6899220DG9769N0001EY. 2n.- Iniciar expedient per a la venda directa de les parcel·les sobrants ressenyades als antecedents a favor del propietari de la finca colindant amb referència cadastral 6899204DG9769N0001YT Sr.Vicente Armangué Salleras i Sra.Francesca Armangué Salleras, pel preu de 18.427,29€, més IVA. I la finca colindant amb referència cadastral 6899203DG9769N0001LY Sra.Rosa Rodríguez Rodríguez, pel preu de 20.774,16€, més IVA, que és el que consta a l'informe de valoració de l'arquitecta municipal. 3r.- Sol·licitar informe a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat. 4t.- Notificar els anteriors acords als propietaris colindants als quals se'ls requerirà per a l'atorgament de l'escriptura quan l'expedient estigui complert. 5è.- Facultar l'Alcaldia Presidència a fi que realitzi els actes i gestions que calguin per a l'execució dels acords anteriors.”

---11. Assumptes urgents. A l'apartat d'assumptes urgents es produeixen les intervencions següents:

-----Ajuntament: L'Ajuntament s'adhereix als objectius de la manifestació ciutadana que recorrerà els carrers de Brusel·les el dia 7 de març de 2009. La senyora Mata Solsona procedeix a la lectura de la moció següent:

“En un món globalitzat com l'actual, Catalunya travessa una cruïlla històrica difícil i a la vegada decisiva. Trenta anys després de la recuperació de les nostres pròpies institucions d'autogovern, aquest, per bé que limitat, ha suposat un important avenç en el benestar de la societat catalana, en l'aprofundiment i en la seva adaptació a les demandes socials, econòmiques i culturals que se'ns han plantejat durant aquests temps. Amb tot, el manteniment i la contínua millora del nostre país com un model de societat avançada i moderna, competitiva i capdavantera en la transmissió de valors cívics i socials progressistes necessiten assolir nous objectius i requereixen nous instruments que no permeten l'actual marc constitucional espanyol. També és imprescindible una capacitat política que tampoc no està a la disposició de la classe política catalana

a causa de la manca de sobirania amb què l'Estat Espanyol ha dotat a les autonomies. Els reptes per a la continuïtat d'una Catalunya moderna i pròspera en l'era de la globalització només podran ser superats si es desenvolupen polítiques ambicioses en el benestar social, en les infraestructures i els transports, en l'educació, en la recerca, en la societat del coneixement, en l'economia, en la indústria i en tots els àmbits que l'evolució futura demandi. Aquestes polítiques ambicioses no són factibles sense un marc polític i jurídic adequat. L'actual marc, amb serioses limitacions que les recents reformes estatutàries han posat al descobert, agreujat per l'històric i persistent espoli fiscal al qual estem sotmesos, no podrà resoldre el nou finançament i farà del tot impossible la realització d'aquestes polítiques ambicioses i les inversions necessàries que es requereixen per fer front als reptes de la globalització amb garanties d'èxit. Tot això, juntament amb les constants i sistemàtiques retallades de les nostres competències d'autogovern i els reiterats atacs contra la nostra llengua i cultura, posen en perill la nostra mateixa supervivència com a nació; més si tenim en compte que a Europa o es disposa d'un Estat propi o no s'hi compta. Davant de tot això i en el context en què ens trobem ara, el conjunt de la classe política i els sectors socials del nostre país hauríem de reflexionar molt seriosament sobre quin és el futur ens espera si no posseïm un Estat propi. Ha arribat el moment que els catalans i catalanes decidim el nostre futur. És el moment d'apostar amb decisió per esdevenir una nació sobirana plenament reconeguda en el context internacional i poder desplegar totes les nostres capacitats col·lectives. El dret a decidir és un dret democràtic i cívic que cal que totes les institucions sorgides de la voluntat popular pregonin i defensin. Més encara quan exercir aquest dret és la manera que avui disposem els catalans i les catalanes per encarar el nostre futur amb garanties de progrés i cohesió social. Progrés i cohesió social necessaris íntimament lligats a una llibertat i capacitat més grans del país per decidir les pròpies polítiques. En els darrers mesos ha anat consolidant-se una iniciativa sorgida de la societat civil: Deu mil a Brussel·les per l'Autodeterminació de la nació catalana (Deumil.cat); l'objectiu de la qual és que milers de catalans i catalanes es manifestin el proper 7 de març pels carrers de Brussel·les -capital de les institucions europees- sota el crit de "Volem l'Estat propi!" en defensa i reclamant

l'autodeterminació del nostre poble. Deu mil a Brussel·les per l'Autodeterminació de la nació catalana pretén aconseguir que l'autodeterminació del nostre poble figuri en l'agenda internacional, especialment l'europea, i que els partits polítics nacionals es declarin compromesos amb aquest dret i a treballar per a garantir-ne l'exercici. La iniciativa de la marxa a Brussel·les és de caràcter transversal i està totalment oberta al ciutadà individual, com també a les associacions que conformen la nostra societat civil, especialment les plataformes que en els darrers temps han estat protagonistes de les mobilitzacions més grans en resposta a les agressions contra les nostres llibertats i que reclamen el dret a decidir. També es dirigeix als sectors professionals i agents socials, empresarials i sindicals que entenen que la defensa dels seus sectors i interessos va íntimament lligada a una major capacitat del país per decidir les pròpies polítiques. I, sobretot, va dirigida al ciutadà català que, cansat que no se l'escolti, vol manifestar amb la seva pròpia veu a Europa, i al món, la nostra voluntat de ser una nació lliure. Deumil.cat no està sotmès a cap sigla política específica i vol treballar obertament, mantenint l'autonomia de les persones, organitzacions i plataformes que persegueixin el mateix objectiu: l'autodeterminació de la nació catalana. L'èxit de la iniciativa constituirà una oportunitat d'or per relançar internacionalment el nostre dret a decidir. La marxa a Brussel·les servirà perquè el món, i Europa en particular, ens vegin als catalans i catalanes com una nació compromesa amb els valors cívics i democràtics. Constituirà una mostra de la nostra forma de ser, amb la presència i participació de la nostra cultura popular i una porta oberta als valors democràtics, cívics i solidaris que empeny la marxa a Brussel·les, mostrant la nostra inequívoca voluntat europeista des de fa generacions i la nostra determinació de participar en la construcció de la unitat europea com a catalans. Per tot això, els regidors i les regidores del grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya a l'Ajuntament de Figueres proposem al Ple de l'Ajuntament de Figueres l'adopció dels següents acords: 1.- Adhesió del Ple de l'Ajuntament als objectius de la manifestació ciutadana que recorrerà pels carrers de Brussel·les el proper 7 de març. Objectius que no són altres que aconseguir posar el dret de decidir a tenir un Estat propi del poble català en l'agenda internacional i en la centralitat del debat polític català, per tal que la nostra



classe política es comprometí a treballar per a garantir el seu exercici. 2.- Comprometre's aquest Ple de l'Ajuntament a fomentar dinàmiques que ajudin a fer conèixer internacionalment la reivindicació del dret de decidir a tenir un Estat propi català. Impulsant contactes institucionals internacionals amb autoritats locals d'Europa i del món en general. 3.- Comunicar aquests acords a l'organització de la manifestació ciutadana a Brussel·les Deumil.cat; al Consell Comarcal; a la Diputació provincial; al Parlament i Govern de Catalunya. Així com al Parlament i Comissió europees."

Seguidament, intervé la Presidència que diu que en Junta de Portaveus s'ha considerat que cal valorar i aprovar la urgència d'aquesta moció atès que l'acte que es proposa recolzar tindrà lloc el proper dia 7 de març; que l'alcalde en converses amb el conjunt del govern han considerat que és la seua missió com a alcalde de la ciutat garantir sempre la unitat del govern en relació al programa de govern que afecta la ciutat de Figueres; que sempre voten amb disciplina en les qüestions que tenen a veure amb Figueres i amb el repte de transformar i modernitzar la ciutat, però que en qüestions de tipus ideològic l'alcalde proposa a tothom que voti en consciència i amb absoluta llibertat de vot; que els grups municipals no han de fer prevaldre la seua disciplina de partit; que aquest és el criteri que l'alcalde ha fet saber als regidors i regidores del grup municipal de Convergència i Unió; que el senyor Pere Casellas també ha fet saber als regidors del grup socialista; que el senyor Richard Elelman aplica al seu grup municipal amb fortuna garantida; que la resta han de poder votar amb disciplina o llibertat segons els convingui; que si a títol personal algú vol justificar el sentit del seu vot ho pot fer en el benentès que aquesta serà una votació una mica singular i que li sembla perfecta que en el sí de cada grup municipal no hi hagi un vot coincident.

A continuació, després de les intervencions esmentades, el Ple de l'Ajuntament ACORDA d'aprovar, per unanimitat, declarar la urgència de la moció abans transcrita.

Seguidament, intervé el senyor Casas Luís que diu que tal i com ha dit a la Junta de Portaveus el seu grup no entrarà a valorar el contingut de l'escrit; que no entraran a discutir, ja que consideren que no es tracta d'un tema que entri a les competències de l'Ajuntament; que sempre voten cadascú el que considera adient encara que solen coincidir bastant i que votaran que no.

A continuació, després de les intervencions esmentades, se sotmet a votació la moció abans transcrita. El Ple de l'Ajuntament ACORDA d'aprovar-la en votar-hi a favor els onze membres de l'Ajuntament següents: Vila Vicente, Bonany Pagès, Yécora Romero, Richard Elelman, Milán Peñalver, Ferrer Sala, Felip Gayolà, Canet Coma, Mata Solsona, Besora Causadias i Bertran Soler; en abstenir-se, els quatre membres de l'Ajuntament següents: Casellas Borrell, Pineda Llauro, Pujulà Comajuan i Navarro Hurtado; i en contra, els dos membres de l'Ajuntament següents: Casas Luís i Borrego Torres.

----12. Precs i preguntes. A l'apartat de precs i preguntes es produeixen les següents intervencions:

----Patrimoni municipal: Pregunta que formula el senyor Canet Coma sobre l'estat de situació de la compra de la Casa Fages. Fa ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que tenen unes quantes preguntes que han decidit no fer-les per escrit, ja que les preguntes escrites es justifiquen més quan hi ha xifres perquè el govern necessita estudiar; que hi ha preguntes que consideren que mereixen un cert debat i que creu que es bo que es puguin plantejar al plenari; que són temes que es van arrossegant i es van assabentant a vegades pels diaris, en converses de passadís amb el govern o en comissions; que algunes són preguntes de només mirar com estan determinades qüestions i que voldrien una resposta; que la primera pregunta és respecte a la Casa Fages; que pensen que es un aspecte important per a la ciutat; que se n'ha anat parlant de moltes maneres i que creu que és bo que se sàpiga públicament en quin estat estan les qüestions, ja que és un tema de llarg recorregut; que tothom ha coincidit que és un tema ambiciós per a la ciutat, però que no saben exactament quina és la situació i que demanen quin és l'estat de situació de la compra o no compra de la Casa Fages.

---- Durant la intervenció del senyor Canet Coma, a les dinou hores i vint-i-nou minuts, prèviament autoritzat per la Presidència, s'absenta de la sessió el senyor Casas Luís.

Seguidament, intervé la Presidència que diu que el govern continua negociant amb la família Sanllehí Fages que són els hereus de la finca la possibilitat d'adquirir-la per a patrimoni municipal; que en aquests moments es continua

mantenint en estudi una operació de permuta que ha de fer possible traslladar en un futur el museu de l'Empordà a la Casa Fages i aquesta casa passar a fer les funcions de museu; que l'actual edifici del museu de l'Empordà ha de perdre el seu ús d'equipament municipal i ser destinat a d'altres usos segurament mixtes entre comercials i residencials; que és una operació difícil; que no se li escapa a ningú que aquest context de crisi en el que es troben no ajuda a posar-se d'acord sobre la valoració dels dos immobles; que continua havent-hi operadors interessats en comprar l'edifici del museu de l'Empordà i que continua havent una voluntat manifesta de la família Sanllehí Fages de vendre en la forma que sigui la Casa Fages; que com a govern han dit que es posaran a negociar l'acord final d'adquisició de la Casa Fages el dia que la propietat estigui en condicions de posarla sobre la taula alliberada de càrregues; que en aquests moments a l'edifici encara hi ha llogaters tant de negocis com de residents; que els sembla que l'Ajuntament no ha d'entrar en una dinàmica de negociar amb els llogaters la seva sortida; que van parlar amb la propietat d'aquest interès, però que es va condicionar a la capacitat d'haver estat la finca alliberada de càrregues; que les últimes converses que s'han tingut van ser a mitjans de gener; que sembla que aquest és un tema pràcticament culminat; que la propietat estarà en les properes setmanes o en els propers mesos en condicions de posar a disposició la Casa Fages alliberada de càrregues; que després es veurà si seran capaços de posar-se d'acord en el preu final que ha de fer factible aquesta operació de permuta i que això és el que pot dir amb tota transparència.

----Fires i festes: Preguntes que formula el senyor Borrego Torres sobre les persones que van assistir a la fira Fitur de Madrid i sobre el cost del viatge. Fa ús de la paraula el senyor Borrego Torres que diu que la setmana passada va anar una delegació a la fira Fitur de Madrid i que voldria saber les persones que hi van assistir i el cost d'aquest viatge.

A continuació, fa ús de la paraula el senyor Felip Gayolà que diu que la setmana passada va assistir a Fitur amb la tècnica i el tècnic de turisme; que això estava contemplat dins dels pressupostos de l'any; que el cost exacte ja li passarà i que no s'han sortit del pressupost.

Seguidament, intervé la Presidència que diu si el senyor Felip Gayolà vol pot completar la valoració que en fa de la

presència de la ciutat en el marc d'una promoció turística d'àmbit comarcal.

A continuació, torna a fer ús de la paraula el senyor Felip Gayolà que diu que hi van assistir amb el Patronat de Turisme Costa Brava; que es van presentar productes de l'Empordà; que van fer presentació d'una ruta itinerària que hi ha dintre el Ripollès, la Garrotxa i l'Alt Empordà i que es va presentar conjuntament amb el Consell Comarcal; que l'endemà es va fer la degustació de productes típics de l'Empordà i que hi van anar expressament per tot això i conjuntament amb el Patronat de Turisme Costa Brava.

---- Seguidament, a les dinou hores i trenta-tres minuts, compareix el senyor Casas Luís que es reincorpora a la sessió.

---Vies públiques: Pregunta que formula el senyor Canet Coma sobre l'estat de situació que envolta la problemàtica de la piona. Fa ús de la paraula el senyor Canet Coma que vol fer una pregunta que fa referència a un tema que el govern i l'oposició ha anat dialogant; que posa cometes a dialogar, ja que s'ha fet més a través del mitjans que no de manera directa; que voldrien una explicació sobre la situació de tot el que envolta la problemàtica de la piona; que un grapat de veïns han entrat una instància; que sembla ser que hi ha noves peticions de reunió; que és un tema que afecta la mobilitat general de Figueres; que voldrien que els expliquessin quin és l'estat de la qüestió, si es pensa engegar alguna activitat de diàleg amb els veïns que ho han demanat i que si tot segueix un pla previst.

Seguidament, intervé el senyor Yécora Romero que diu que pot ser concret sobre la pregunta que fa el senyor Canet; que han tingut entrada dos escrits signats per diferents persones; que el primer està presentat i recolzat per l'associació Comerç Figueres amb la signatura de catorze o quinze persones; que fan unes peticions entre elles reunir-se amb l'alcalde; que a ell i al regidor de comerç els ha semblat que potser sí que és interessant que l'alcalde es reunixi amb aquestes persones; que l'alcalde ja ho decidirà; que pensen que han de donar la cara i explicar-se i que ho estan fent aquests dies; que estan parlant un per un amb totes i cadascuna d'aquestes persones que els expressen les seves inquietuds; que les recullen i que estan arribant a una sèrie de conclusions; que l'altre escrit està signat per

moltes més persones; que algunes no són directament afectades, però que qualsevol persona de la ciutat pot pronunciar-se; que és un escrit que ha tingut entrada i que algun mitjà de comunicació l'ha trucat per si pensaven contestar aquest escrit; que com tots els ciutadans tenen dret a rebre contesta; que el decret està a punt de signar-se; que s'acompanyarà de dos dictamens de tipus tècnic; que un és de la guàrdia urbana i un altre dels serveis urbans que han d'aconsellar o desaconsellar el tipus de rotulació complementària que fa falta per poder accedir a determinats establiments hotelers i que està en condicions de dir al plenari que no creu que tardin gaires dies que aquestes persones tinguin a mans la contesta a aquest escrit que van presentar.

A continuació, torna a fer ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que li ha agradat molt la resposta del senyor Yécora; que li ha agradat molt que hagi dit que està d'acord que els ciutadans rebin resposta a les peticions que fan; que li ha agradat la premura de temps en què ha fixat per donar la resposta; que ho diu sense irònia i que està molt be.

---Ajuntament: Pregunta que formula el senyor Canet Coma sobre la resposta a les instàncies presentades pels ciutadans. Fa ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que una de les mancances d'aquest equip de govern i segurament dels anteriors és que no hi ha massa resposta a les instàncies; que creu que en van parlar fa més o menys un mes en un plenari; que van escoltar molt bones intencions per part de l'equip de govern, però que com potser passa a vegades la feina del cada dia fa que se'n vagin oblidant; que vol fer una petició ben concreta; que està segur que s'atendrà la seva petició, ja que serà la primera d'un seguit que volen fer en aquesta línia de millorar l'eficàcia de l'Ajuntament; que quan l'Ajuntament no contesta no és només el govern, sinó que són els vint-i-un regidors que no contesten; que la petició és que en el proper plenari se l'informe que de totes les instàncies presentades de l'1 al 30 de novembre de l'any passat quantes se n'han contestat i quantes no fins el dia 31 de gener de 2009; que si pot ser amb argumentació del per què no s'han contestat; que es refereix a instàncies on es demanin coses concretes i que li agradaria comprovar quin grau de capacitat de resposta es té respecte als ciutadans.

----Fires i festes: Pregunta que formula el senyor Borrego Torres sobre la promoció de la ciutat a Fitur. Fa ús de la paraula el senyor Borrego Torres que diu que vol fer una repregunta sobre la primera qüestió; que creu que quan es promouen productes de l'Empordà hauria de recaure més sobre el Consell Comarcal; que creu que hauria de ser el conseller comarcal qui promocionés la comarca, ja que el senyor Quim Felip el que hauria de promocionar és la ciutat de Figueres; que li sembla que la ciutat no s'ha promociat enlloc; que voldria saber si es van posar en contacte amb els hotelers de la ciutat; que quan va a Madrid pot portar propaganda dels centres hotelers i d'altres centres de la ciutat; que creu que s'ha d'anar a vendre la imatge de la ciutat; que la comarca està molt bé, però que ja hi ha un Consell Comarcal que és el que s'ha d'encarregar de la comarca i que li sembla que Figueres ha de ser la principal preocupació.

Seguidament, intervé el senyor Felip Gayolà que diu que a més de tots els productes que es van portar allà també van portar tríptics de Figueres Capital de la Cultura; que ho van deixar tot al Patronat de Turisme; que també hi van anar restauradors que es van pagar el viatge per portar packs dels allotjaments a Figueres i que no solament eren productes de l'Empordà, sinó que també es venia Figueres, hotels, Dalí i restaurants.

A continuació, fa ús de la paraula la Presidència que diu que per la tranquil·litat del senyor Borrego se li faci arribar un informe de valoració de tota la feina feta i que també el puguin rebre el conjunt de grups municipals, ja que aquest tema de la promoció econòmica i turística de la ciutat és un tema prou important.

----Personal: Pregunta que formula el senyor Canet Coma sobre un concurs per a la provisió de llocs de treball d'auxiliar d'administració general de l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà. Fa ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que en una Junta de Govern Local es va aprovar un concurs per a la provisió de llocs de treball d'auxiliar d'administració general de l'OMAC; que es demanen una sèrie de requisits per concursar; que s'ha observat que a l'expedient hi figura una observació del secretari general que els sembla que ha de ser comentada al plenari; que s'ha de vetllar per la transparència d'aquests processos; que quan el secretari general diu que l'expedient no està d'acord amb la normativa

vigent des d'Esquerra Republicana entenen que està dient que aquest acord no s'ajusta a normativa i que els agradaria coneixer quina és l'explicació del govern.

Seguidament, intervé el senyor Yécora Romero que diu que el procés ha prosperat tot i l'informe negatiu del senyor secretari; que considera que l'informe és impecable, ja que diu el que havia de dir; que ha prosperat perquè s'ha fet servir el mateix patró que s'havia fet servir en altres processos anteriors d'anys enrera; que el secretari sempre s'havia pronunciat de la mateixa manera perquè entenia que no era així com s'havien de fer les coses; que s'ha continuat fent malament perquè es va cap a un procés de funcionarització màxim per a personal laboral; que poden estar equivocats; que es la consideració del govern, però que no té excessiva importància que aquests llocs de l'OMAC hi puguin accedir funcionaris i laborals, ja que al final tots acabaran igual; que personalment l'ha mogut una consideració que pot ser molt petita i que no té cap consistència de tipus administratiu o legal com és que considera que no s'ha perjudicat a ningú.

A continuació, fa ús de la paraula la Presidència que diu que s'hauria de culminar la reforma del Reglament Orgànic Municipal, ja que és un lloc de preguntes i no de debat i redbat.

Seguidament, torna a intervenir el senyor Canet Coma que diu que amb el millor dels tons que és capaç creu que el que ha dit la Presidència no s'ajusta al que hauria de ser; que s'han arrebatat un munt de competències al plenari; que no poden fer debat aquí; que cal preguntar-se si només han de venir a aixecar la ma en temes de tràmit que han portat avui i a les vuit anar a sopar cada dia; que amb tot el respecte vol dir que això és un plenari; que és fòrum de debat; que estan debatent sobre l'aplicació de la norma que fa l'equip de govern a l'hora de proveir unes places; que pot entendre que el senyor Yécora consideri que no es perjudica a ningú, però que li pot dir que sí que hi ha gent que se sent perjudicada; que ho pot assegurar; que cal preguntar-se de què serviran els plenaries; que s'ho han de plantejar; que han quedat poques competències; que no poden també arrabassen l'espai de debat polític sobre el funcionament a precís i preguntes; que el senyor Yécora ha dit que abans es feia així; que això no li serveix i que la seva obligació és intentar que les decisions que en prenguin s'ajustin a dret; que ha vist que hi ha un informe del secretari; que li ha

demanat explicacions; que pot compartir o no, però que d'entrada no les comparteix, ja que considera que si no es basen les decisions polítiques amb el respecte de legalitat és complicat; que entén que la legalitat és interpretable; que el govern potser considera que políticament convé més una interpretació que no la que fa en estricte aplicació de la llei el senyor secretari; que vol preguntar només si es sostentarà la decisió amb alguna cosa més que la convicció personal del senyor Yécora i que si els representants dels treballadors de la casa estan d'acord amb aquest criteri.

A continuació, torna a fer ús de la paraula la Presidència que diu que el sindicats hi estan d'acord; que en el plenari s'ha de procedir al debat, però que s'ha de procedir a l'entorn dels punts de l'ordre del dia; que hi ha un torn d'assumptes urgents en què els grups municipals democràticament poden portar les qüestions que considerin; que normalment com s'ha demostrat quan són assumptes urgents es poden debatre tot el temps que calgui segons està regulat en el Reglament Orgànic Municipal; que el plenari contempla un apartat que és l'apartat de control al govern que es formula en el torn de prec i preguntes; que tots estan d'acord que el prec o la pregunta s'ha de poder formular i respondre ara o per escrit en les properes setmanes; que no s'acaba de culminar la reforma del Reglament i el torn de prec i preguntes encara es fa a l'antigua; que li sembla es regula amb prou liberalitat per fer possible que hi hagi un debat, però que el que passa és que entenen que el torn de prec i preguntes no és per debatre qüestions, sinó per interessar-se en temes concrets dels quals en pot sortir una iniciativa en el plenari següent en forma de moció o d'assumpte urgent; que és una qüestió de procediment i que es debatre en el seu moment, però que creu que el torn de prec i preguntes es tracta en formular peticions d'informació o demanar explicacions a l'entorn d'un tema i que no li sembla correcte que es procedeixi a un debat a l'entorn d'un tema que no es està a l'ordre del dia.

Seguidament, torna a intervenir el senyor Canet Coma que diu que vol que quedi clar a tothom que assisteix al plenari tant com a regidor com a públic que no és una tossuderia del grup municipal d'Esquerra Republicana; que si ha tret aquest tema és perquè aquesta competència si estés on creuen que democràticament hauria d'estar seria en aquest plenari; que no es va poder debatre al plenari, ja que el govern té la facultat d'aprovar-ho en Junta de Govern Local; que una



vegada més recorda a la Presidència que s'han furtat un munt de temes de debat que havien de ser en un plenari i que ara es van aprovant en Junta de Govern Local; que cal preguntar-se quan s'han d'interessar per aquests temes; que si el govern treu un espai de debat polític l'obliguen a preguntar per què el govern aprova una cosa quan el secretari general diu que això és incorrecte; que ho ha de preguntar al plenari; que creu que ho ha preguntat en un to molt correcte i que potser cal preguntar-se perquè serveix un plenari municipal.

---Ajuntament: El senyor Borrego Torres lamenta la resposta que s'ha donat al senyor Canet sobre el debat en el torn de precís i preguntes i pregunta si el govern té prevista alguna acció per a la rehabilitació del pavelló esportiu vell. Fa ús de la paraula el senyor Borrego Torres que diu que el seu grup municipal lamenta la resposta que s'ha donat al senyor Canet; que sempre ha cregut que la Presidència és un ferm defensor de la democràcia; que acaba de dir quasi amb un to dictatorial que no tenen dret a debatre cap assumpte; que la Presidència està al Parlament i quan es fan precís i preguntes també hi ha debat; que veu el 3/24 i se'n dóna compte; que si no creu que el tripartit hauria de dir a Convergència i Unió que no poden debatre; que per una vegada al mes es pot fer un petit debat i una mica de control al govern sempre va bé. Continua amb l'ús de la paraula el senyor Borrego Torres que diu que el mes passat arran d'una gran ventada que va afectar Catalunya va provocar un lamentable desastre que va provocar varies morts, entre d'elles, de diversa mainada; que van fer una petita visita exteriorment a diverses instal·lacions esportives de la ciutat; que creuen que potser el poliesportiu vell és la instal·lació més deficient; que els preocupa bastant; que els agradaria saber si actualment encara es fan actuacions esportives en aquest lloc; que si reuneix les normes de seguretat; que suposen que sí, ja que si no es podria fer cap actuació i que si el govern té prevista una acció per a la seva rehabilitació.

Seguidament, intervé el senyor Ferrer Sala que diu que al pavelló vell hi ha activitats esportives igual que al poliesportiu; que hi ha les Escolapies, patinatge i es fan també altres activitats; que és veritat que s'han de fer unes actuacions, ja que creuen que, per exemple, els vestidors estan molt malmesos i que s'ha demanat a una empresa externa que faci un projecte per les millores del pavelló vell.

----Patrimoni municipal: Pregunta que formula el senyor Canet Coma sobre si tot el govern està d'acord en la instal·lació d'una escola privada en uns terrenys municipals. Fa ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que vol fer una pregunta que potser generarà debat; que no ho sap; que hi ha coses que es van debatent a través dels mitjans; que la culpa és de tots, però que s'hauria de mesurar qui en té més de que es debatin temes importants a través dels mitjans; que ja fa setmanes que tots van parlant, sentint, llegint declaracions o es van posicionant respecte a la instal·lació d'una escola privada al terme municipal de Figueres; que primer quan van preguntar-ho en comissions tot apuntava cap a una zona determinada; que ho vol demana al senyor Casellas i a la Presidència; que esperarà que acabin de parlar, ja que vol que l'escoltin; que ho pregunta a tots dos i que no voldria que un o altre no l'hagués sentit.

Seguidament, intervé la Presidència que diu que ho ha de preguntar al govern de la ciutat.

A continuació, torna a fer ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que d'acord; que ho preguntarà al govern de la ciutat i que no val que "s'escaquegin"; que s'apuntava cap a una ubicació hipotètica; que tots entenen que no; que tots saben que el lloc on s'estava pensant era un altre; que tots se sap, ja que Figueres és petit la gent xerra i en parla; que tots saben que acabaria anant a parar el lloc on ara s'admet; que la pregunta es molt concreta; que un altra dia ja es podrà debatre, ja que hi ha moltes opcions d'obligar al govern a debatre; que davant del fet que l'escola privada Montessori pugui tirar endavant un centre educatiu a la ciutat; que la llei ho ampara; que no serà el grup municipal d'Esquerra Republicana que estigui en contra de la llei i menys de l'escola privada, però que s'han manifestat moltes vegades sobre l'inconveniència que una entitat privada dedicada al camp educatiu pugui tenir uns terrenys públics, per molt que hi hagi un concurs obert, cedit gratuïtament o a través d'unes contraprestacions econòmiques; que és un lloc on segurament hi ha el millor espai públic per fer equipaments en aquesta ciutat; que si algu volia fer una escola privada més ben comunicada difícilment podia trobar un lloc més adient; que felicita a la gent que ho tira en marxa, ja que té claríssim el millor de Figueres; que el que dubten des del seu grup municipal és que el govern prengui la millor decisió; que la pregunta és

que aquesta és una decisió i que si ho és si ho és del govern; que demana ho contentin amb consciència; que ho facin com al punt relatiu a la moció; que són com a mínim tres grups; que partits potser més, però que de grups en són tres; que li agradaria que tothom li digués si està d'acord amb el criteri que vol resumir de declaracions llegides als mitjans, ja que és la única qüestió més o menys oficial que poden trobar a través de la regidora d'educació; que hi estan pensant; que si que es pensa concretament amb aquesta finca entre el Sidorme i el Carrefour i que si es farà una concessió de domini públic de 50 anys; que les condicions ja vindran al seu moment prèvia modificació urbanística; que la pregunta és si tot el govern pensa que això és el que s'ha de fer o només ho pensa la regidora d'educació; que si ho pensen més grups o és una postura del govern i que prega concisió i sobretot concreció.

Seguidament, torna a intervenir la Presidència que diu que aquest és un exemple clar que hi ha qüestions que s'han de tractar en el marc de l'ordre del dia del plenari o en el marc d'assumptes urgents en forma de moció perquè els grups es s'han de poder posicionar i votar en consciència i amb tota llibertat i transparència; que cal preguntar-se que està passant en aquests moments a la ciutat en relació a l'educació; que aquesta és una pregunta complexa que mereix una resposta; que la ciutat de Figueres és una de les ciutats que està treballant amb més encert i amb més bons resultats la concreció de noves escoles públiques; que han estat un any i mig treballant en una escola pública nova a l'Olivar gran; que s'ha estrenat fa pocs mesos amb elogis del conseller Magarall cap a la ciutat per la bona feina ben feta per l'anterior i per l'actual consistori; que s'ha aprovat fa uns deu dies una segona escola pública i que ha estat una de les tres úniques escoles que en tot l'any es podran fer a la demarcació de Girona; que la ciutat de Figueres reconvertirà el que ara és una escola del Parc de les Aigües que està amb aules prefabricades en una nova escola pública; que en un any i mig serà una realitat; que hi ha un compromís del departament d'educació d'estudiar d'una vegada la concreció definitiva de l'escola Carme Guash en el sector de migdia; que tots els veïns que vulguin han de poder portar el seu nen o nena a la zona de migdia en una escola pública; que ho han de poder fer en condicions; que ara és un tema que no poden fer com cal, ja que només es poden atendre aquestes necessitats a través de l'escola Maria Angels Anglada que és

d'una única línia; que no s'han de sembrar dubtes amb debats que si surten de rebot en el moment inadequat es pot generar confusió; que la ciutat està treballant amb tota la força i encert de la regidora d'educació en millorar la xarxa d'escoles públiques de la ciutat; que aquesta és la vocació i la devoció del govern; que la ciutat i el govern de la ciutat en compliment estricte de l'ordenament constitucional creuen que la ciutat pot ser un gran actiu per garantir la llibertat dels pares i mares que ho vulguin de poder portar els seus nens o nenes a escoles privades; que creuen que això és un valor afegit per la ciutat i pel conjunt de la comarca; que en aquests moments cada dia hi ha un mínim de tres autocars que surten de Figueres per anar a Girona per poder atendre aquesta necessitat educativa; que el govern de la ciutat en el seu programa de govern compartit per les tres formacions que donen suport a l'alcalde va decidir que faria de la millora de la xarxa pública d'escoles la seva prioritat; que hi ha hagut regidores i regidors molt sensibles a aquesta qüestió; que han dit que sobretot ha de ser una prioritat d'aquest govern les escoles públiques de Figueres; que aquesta és la seva última obligació i devoció; que no només hi han treballat, sinó que ja tenen resultats; que també es van comprometre en fer possible que a Figueres aquells pares i mares que legítimament vulguin donar als seus fills o filles una educació en el marc d'una escola privada ho han de poder fer; que és cert; que la regidora d'educació ho està treballant i que compte amb el recolzament del govern diverses hipòtesis per fer possible la concreció d'una escola privada a la ciutat; que avança que la forma jurídica en què concorri, sigui forma d'empresa o sigui de fundació, el que és segur és que si la ciutat finalment treu a concurs els terrenys per fer possible aquesta concreció seran amb la contraprestació econòmica que es negociï; que aquesta és una qüestió que, per exemple, el grup municipal socialista ha tingut molt d'interés en què quedi clara; que la ciutat en cap moment cedirà gratuïtament terrenys per a la ubicació d'una escola privada; que no es farà sota cap circumstància mentre l'alcalde sigui en Santi Vila; que no es concediran terrenys gratuïtament; que es podria fer amb tota la legitimitat democràtica; que si el govern de la ciutat considerés que atenent aquest principi constitucional s'ha de fer possible que en terrenys municipals es pugui instal·lar una escola privada ho farien, ja que estan legitimats per fer-ho; que l'ordenament constitucional vol que sigui així;

que aquest govern de la ciutat no ho farà; que aquí la sensibilitat més d'esquerres del govern i de membres del govern ha prevalgut per deixar molt clar que en el programa de govern no cedirien sota cap circumstància terrenys gratuïts per fer una escola privada; que altra cosa és que considerin que és un valor que finalment aquest projecte acabi bé, ja que hi ha hagut molts projectes amb pals a les rodes; que hi ha hagut fundacions de la ciutat que han tingut pals a les rodes; que l'alcalde de Figueres no tolerarà més pals a les rodes en projectes estratègics; que escoles importants a Figueres sumen i fan que creixi com a ciutat; que no els tremolarà la ma, però amb les cauteles que ha dit; que es negociaran les contraprestacions econòmiques que siguin; que la concessió administrativa que es treurà a concurs serà molt diferent a l'adjudicació que avui s'ha aprovat amb la fundació Altem; que s'han donat uns terrenys a una entitat privada; que s'ha deixat molt clar que no se'ls cobraria res; que es cedia gratuïtament, ja que no tenen ànim de lucre; que tenen una finalitat social sense ànim de lucre; que no té sentit que la ciutat tregui rendiment a aquests terrenys municipals; que si que té sentit que la ciutat optimitzi els seus recursos quan del que es tracta és d'incorporar un equipament educatiu que és un element que suma i que té valor afegit, però que també legítimament aquesta iniciativa a més d'educativa aspira a treure diners la ciutat optimitzarà a través del cànon pertinent la cessió d'aquest terreny per 50, 40 o pel que sigui la concessió; que si es fan les coses bé a més d'una contraprestació econòmica s'obtidran també contraprestacions de tipus educatiu i de tipus de l'ús de les instal·lacions privades que es puguin posar a disposició dels veïns de Vilatenim o del conjunt de la ciutat de Figueres; que això és el que hi ha amb tota transparència; que el govern sintonitza el 100% com ha de ser, ja que la mateixa devoció que tenen els regidors i regidores per les escoles públiques la tenen i estan engrescats en aquest projecte per exercir la capitalitat de ciutat educadora i amb vocació educativa; que cal preguntar-se si el terreny és el millor o és el pitjor; que s'acaben d'aprovar fa poc unes consideracions per transformar tota la façana nord de la ciutat; que s'està generant ciutat nova; que en aquesta façana nord que obrirà la nova ronda nord es generaran equipaments com ha recordat al senyor Canet per valor de més de 16 o 17 milions d'euros; que es generaran nous terrenys que permetran nous equipaments de tot tipus com

pot ser una residència per persones grans, llars d'infants o equipaments culturals polivants; que els terrenys bons seran en molts llocs; que s'han de treure el xip de l'any 80 en què es veien només determinats terrenys com els grans terrenys bons de la ciutat; que aquest és un xip que ha quedat absolutament desfasat perquè han generat i estan generant en aquest plenari com a qüestions estratègiques de decisions a prendre, decisions que transformaran radicalment el mapa de la ciutat; que s'està obrint a nord; que amb la revisió de Pla General s'obrirà a migdia; que es culminaran tots els terrenys que han de permetre mirar cap a la devesa del Manol; que el senyor Canet diu que aquest és el millor terreny que tenen, però que la Presidència no creu que sigui el millor; que li sembla molt bé que Esquerra Republicana consideri que aquell terreny tan marginal i tan perifèric al costat de la riera del Manol sigui el millor que és té; que s'alegra que el senyor Canet tingui aquesta consideració, però que no s'hauria de dedicar mai a la vida immobiliària, ja que no s'hi guanyarà la vida; que li pot assegurar que no és el millor terreny que tenen; que aquest terreny es posarà a disposició perquè no té res a veure el que necessita una escola pública del que necessita una escola privada; que una escola pública demana sobretot centralitat; que el repte que tenen com a govern és planificar escoles públiques al centre; que el senyor que viu al carrer de l'Oliva, Sant Pau, Llorer o a tota la zona de l'Intermaché el que vol es poder portar el nen o la nena a peu a l'escola; que en canvi un model d'escola com el Montessori o un altre projecte d'escola privada sovint té una vocació comarcal i, per tant, s'ha de garantir que els accessos i la mobilitat quedin ben resolts; que aquests dos models d'escola no compateixen en els terrenys, ja que la vocació de l'escola pública és està tan propera com es pugui als veïns i que la vocació de molts d'aquests projectes d'escola privada el que necessiten justament es estar en àrees perimetrals a la ciutat per atendre un públic que vindrà de Figueres, Roses, Llançà, Castellò o del conjunt de la comarca i que ara ja hi és; que aquesta decisió és legítima, però que pot ser discutible; que comprén que el senyor Canet digui que si estigués al govern no es faria; que per això uns estan al govern i els altres estan a l'oposició; que no sap si l'ha entès bé; que potser no és aquesta la seva posició; que el govern està molt tranquil d'haver treballat primer per l'escola pública i tot seguit per fer possible aquesta iniciativa; que es podia

haver alterar aquest ordre de prioritats, ja que el projecte d'escola Montessori va arribar al despatx de l'alcalde fa més d'un any; que l'alcalde va dir que quan es tinguessin peixos al cove en relació a l'escola pública es tirarà endavant aquest projecte; que l'alcalde de Figueres no vol enviar el missatge a l'opinió pública que prioritza resoldre el tema d'escola privada abans de tenir peixos al cove en relació a l'escola pública; que aquest és el tema; que creu que s'ha de poder explicar amb tota transparència i amb tot el conveciment, ja que és un tema que s'ha treballat molt bé i que hi ha treballat els tres socis de govern dins de la tranquil·litat de consciència.

A continuació, torna a fer ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que no espera dedicar-se a la promoció immobiliària, ja que segurament no guanyaria diners; que algun que els guanya "ya le arriendo la ganancia", ja que no li agradaria massa el que veuria quan es mirés al mirall; que la Presidència tampoc es pot dedicar a determinats afers, ja que, per exemple, no estava d'acord amb la ubicació del Parc de les Aigües; que la Presidència ha parlat molt i ha deixat molts fronts oberts; que no s'ha de dedicar a embolicar la troca aprofitant la vel.leïtat dialèctica; que comparteixen perfectament el dret de qualsevol empresa a existir i a guanyar diners; que no li ha discutit en absolut que sigui legítim; que Esquerra Republicana i en particular aquest regidor no només no hi està en contra, sinó que ha defensat aquest dret on li tocava en el seu moment, on es feien les lleis educatives d'aquest país i on estan encara i que alguns ja saben que no voldrien ser-hi des d'un punt de vista d'estat; que sembla que aquí també hi ha algú més que ho pensa; que una cosa és el dret a crear una escola privada; que la Presidència no li ha de fer dir coses que no ha dit; que les alusions a la Constitució se les pot estalviar; que cap regidor del grup d'Esquerra Republicana qüestiona el dret de cap empresa privada educativa o no a existir i a fer negoci; que en aquest tema ja coincideixen; que el poden deixar aparcat; que tothom té molt clar que els terrenys tenen un valor en funció de determinades coses de contexte i no per la superfície que tinguin, sinó que la ubicació és molt important; que per les seves comunicacions de present fan per a escola i per aquest projecte els millors terrenys; que la Presidència amb l'habilitat que el caracteritza i, que li reconeix sense cap pega, parla d'equipaments educatius, del model i de la persona que vol portar el nen a l'escola al

costat de casa; que té tota la raó; que també coincideixen; que potser la Presidència s'oblida que hi ha altres equipaments que li fan falta a una ciutat; que Figueres amb el seu govern tripartit això no ha canviat tant; que en tot cas serà al futur; que s'ha dit ferem, ferem i ferem; que el seu antecessor va dir ferem, ferem, ferem i que la Presidència ha dit més d'una vegada en aquest plenari que s'ho ha trobat tot sense fer; que no s'han de confrondre termes; que és probable que allà no hi volgués anar la gent que viu al barri de la presó, però que insisteix que són terrenys per equipaments super ben comunicats; que tots hi poden estar d'acord; que la ciutat necessita també d'altres equipaments; que a ningú se li escapa que allà és un bon espai; que la legitimitat d'aquesta escola ha quedat clara; que el govern pot prendre legitimament aquesta decisió; que no hi ha res a dir; que també és legitim que des d'un grup es vulgui saber si estan tots d'acord amb aquest criteri i que els altres si no hi estan d'acord ho puguin dir; que no passa res; que no cal que es generi cap més tipus de debat que aquest, però que no s'han de confondre els termes; que la Constitució reconeix el dret de l'escola privada i, fins i tot, el sentit comú; que no cal anar a la Constitució; que diu que no competeixen amb el model públic i ho ven com dues realitats separades; que quan la Presidència vulgui, ja que en aquest tema creu que hi entén una mica després de trenta anys de dedicar-s'hi, li pot ben assegurar que si que competeixen; que si que afecta la instal·lació d'aquest escola allà i que si que afecta el sistema públic; que si que afecta; que altra cosa és que la Presidència digui que legitimament un cop ha tret el peix del cove opti per aquesta via, però que no li digui que no competeixen i que no li digui que no té incidència directa sobre el teixit públic educatiu de Figueres; que si vol en poden fer un monogràfic i li agradarà sentir l'argumentari dels altres grups; que això que ha dit la Presidència no li sorprèn, ja que sempre ha ho dit; que li agradaria saber si també hi afirmarien els socis de govern que no afecta el teixit públic educatiu la instal·lació o no d'aquesta escola allà; que no dubta que negociaran les millors condicions i que faran pagar el que calgui fer pagar; que el seu criteri com a grup tan legítim com Convergència i Unió per tirar-ho endavant és de pensar que a una escola privada no se li poden donar facilitats; que no se li han de posar impediments per la raó que afecta el servei públic educatiu, però no perquè sigui privada; que si un dia es



debat s'ha de tenir clar; que no pel fet de ser privada, sinó perquè afecta el servei educatiu públic; que és per això que a una empresa educativa privada no se li poden facilitar ni tampoc no se li han de posar inconvenients; que aquesta és la qüestió; que només volia fer aquesta sèrie de reflexions i que no dubta que el govern pot prendre la decisió que vulgui, però que no han de dir que faran un concurs obert, ja que faran un concurs a mida.

Seguidament, torna a intervenir la Presidència que diu que no pot permetre al senyor Canet dir segons quines coses, ja que diu coses que els podrien portar als tribunals.

A continuació, torna a fer ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que el concurs el faran a mida perquè saben que només hi haurà un aspirant; que és com aquell que fa una proposta pública i sap que només una persona hi podrà optar; que a mida ho volia dir en aquest sentit; que si la Presidència ha fet una altra lectura ha de quedar clar que ho dit en aquest sentit; que a mida vol dir que només hi ha una gent que ho ha manifestat, amb qui han dialogat i que han presentat un projecte; que ho tiraran endavant ben legitimament; que també legitimament Esquerra Republicana de Catalunya no comparteix el criteri, ja que pensen que en una ciutat amb dèficit d'equipament aquell espai no s'hauria de destinar a aquesta finalitat que el govern hi farà; que res en contra de l'escola privada; que hi ha treballat molt anys i que no té res en contra, però que no hi ha d'haver facilitats ni tampoc impediments.

Seguidament, torna a intervenir la Presidència que diu que la referència a la Constitució no era per referir-se a la legitimitat de que algú dugui endavant una empresa amb ànim de lucre; que això ho dóna per sentat; que és perquè no han de perdre de vista que hi ha un dret constitucional a la llibertat de les famílies a triar l'opció educativa pel seus fills; que atendre aquest dret a la comarca vol un paper més actiu o més passiu i que el govern està decidit a tenir un paper actiu; que aquesta és la referència al tema constitucional; que quant a la referència que ha dit el senyor Canet que això es farà a mida l'obligació de l'alcalde és garantir la concurrència; que si finalment en la millor tradició d'aquest país trobessin la sort que tres o quatre empresaris de Figueres o de la comarca es decidissin a fer una escola aquesta seria una excel.lent notícia; que aquestes tres o quatre persones que s'associessin per fer una escola podrien concòrrer en aquest concurs i competir amb el

projecte Montessori o amb qualsevol altre projecte que es pugui plantejar; que això creu que és una lògica del catalanisme polític que ha estat un tema sempre molt valorat, ja que quan a moltes escoles públiques el català ni existia hi havia als finals dels anys setanta algunes escoles privades a Catalunya que ja tenien clar en el seu model educatiu la coeducació o l'aposta per la llengua catalana; que, per tant, creu que aquest tema serà de llarg recorregut; que es debatrà; que hi haurà ocasió d'exhibir tots les veles ideològiques i les conviccions i que s'han de proposar posar-se a la pell del ciutadà més que dels interessos que hi puguin haver per un costat o per un altre.

----Ajuntament: Pregunta que formula el senyor Bertran Soler sobre la capitalitat de l'Eurodistricte. Fa ús de la paraula el senyor Bertran Soler que diu que fa dos mesos el grup municipal d'Esquerra Republicana va presentar moció que instava al govern a buscar una seu per a la capitalitat de l'Eurodistricte; que van fer una exposició de motius, ja que el consideraven molt important; que van fer diverses propostes que es van aprovar per unanimitat; que la pregunta concreta és que s'ha fet, amb qui s'ha parlat i que si s'ha posat fil a l'agulla a les cinc propostes que hi havia.

Seguidament, intervé la Presidència que diu que la regidora li avançarà alguna petita novetat.

A continuació, fa ús de la paraula la senyora Pineda Llauro que diu que abans de començar aquest plenari ha parlat amb la senyora Mireia Mata; que fa qüestió de tres setmanes va demanar al senyor Solé i al senyor Besora que entressin una petició al Consell Comarcal, ja que el Consell Comarcal està totalment d'acord en donar suport en què Figueres sigui seu de l'Eurodistricte; que avui mateix hi ha hagut una reunió a Banyoles que era purament de tècnics; que insta a que potser seria bo que hi hagi una reunió de polítics, ja que creu que és una decisió més política; que s'han parlat de diferents espais, però que no està en condicions de dir-ho, ja que cal consensuar-ho i que les conclusions de la reunió d'avui les farà arribar per poder-ho debatre i consensuar no solament els espais, si no també les accions que es portaran a terme en els propers mesos.

----Vies públiques: Pregunta que formula el senyor Canet Coma sobre si el govern té previst que aquest any 2009 es compleixi el que prescriu la llei que va aprovar el Parlament

de Catalunya respecte a la contaminació lumínica. Fa ús de la paraula el senyor Canet Coma que diu que aquest any està declarat internacionalment l'any de l'astronomia; que ha posat en relleu una vegada més un tema que fa anys que preocupa a gent; que a Figueres hi ha associacions que hi vetllen com és pel cel fosc o per la contaminació lumínica; que té molta relació amb les millores urbanes d'enllumenat necessàries; que també van sorgint aquests dies a través de notes de premsa d'algun grup municipal com el d'Esquerra Republicana i que l'endemà hi ha una resposta exhaustiva del govern; que hi ha una gran coordinació; que cal preguntar si el govern té previst que aquest any 2009 es compleixi el que prescriu la llei que va aprovar el Parlament de Catalunya respecte a la contaminació lumínica; que si no està mal informat inclou unes obligacions per al 31 de desembre d'aquest any i que vol saber si està previst, si té partida pressupostària, si pensen donar-hi curs o si no és possible.

Seguidament, intervé la Presidència que diu que s'ha convocat una reunió extraordinària per donar compte de l'estat o del mal estat de la il.luminació a la ciutat; que és una qüestió que preocupa des de molts punts de vista; que preocupa al conjunt del govern pel mal servei que en aquests moments s'està oferint; que la ciutat de Figueres en general pateix greus problemes d'il.luminació; que concretament el barri de l'eixample o de la zona de migdia són dos barris especialment mal il.luminats; que en el conjunt de la ciutat la il.luminació és millorable, però que hi ha dos o tres barris en que està molt malament; que hi ha un problema de normativa que té a veure amb la contaminació lumínica; que hi ha un altre problema que té a veure amb l'eficiència del servei; que el servei és clarament millorable des del punt de vista del cost i de l'estalvi energètic; que no parla tant de diners com d'estalvi energètic; que l'empresa Ecoserveis que ens aquests moments té la concessió administrativa per al manteniment de la xarxa d'enllumenat va fer una diagnosi molt ben feta que va comentar el senyor Pujulà i que la van treballar tècnics d'Ecoserveis que va posar sobre la taula tot el que caldria fer per posar-se al dia; que realment és esfereïdor; que han de pensar que aquests dos barris que ha assenyalat que van resoldre la seva xarxa d'il.luminació els anys seixanta pràcticament no han tingut inversions; que han anat passant els anys; que s'han anat degradant; que s'han canviat les normatives; que algun d'aquests carrers ara està molt malament; que aquesta setmana, fins i tot, el senyor

Solé va presentar una pregunta interessant-se pels talls de llum reiterats que pateixen molts carrers de la ciutat quan plou; que va semblar que era el moment de donar compte dels treballs que ja ha fet el govern i del full de ruta que pensa fer; que serà un full de ruta ple de paranys i dificultats, ja que en aquests moments hi ha contractes vigents que els obliguen i que només de mutu acord es podrien rescindir; que això ha de quedar molt clar; que es tenen contractes de gestió de la xarxa d'enllumenat que els obliguqne i que només de mutu acord empresa privada i ajuntament podrien rescindir; que tenen dos camins; que un que es podria resoldre com és apedaçar-ho a la curta i que això és una de les solucions que va posar sobre la taula Ecoserveis; que amb una inversió important, però que es pugui assumir es pot cobrir una mica les deficiències que ara es tenen i posar-se a un nivell molt bàsic que permetesés fer inversions raquítiques, però suficients per reposar algun punt de llum que en aquests moments no es pot reposar o per actualitzar algun dels punts de llum que es tenen; que hi ha un altre plantejament més ambiciós que seria afrontar d'una vegada criteris d'excel·lència i situar la il.luminació a la ciutat allà on ha d'estar l'any 2009; que aquest creu que és el camí que s'ha d'explorar amb molta seriositat i molt de rigor; que aquest camí els obligaria a estar en condicions de rescindir l'actual marc de relació que tenen amb l'empresa Ecoserveis en relació a la gestió de l'enllumenat i plantejar una nova concessió administrativa; que s'hauria de fer un altre concurs per fer possible no només el manteniment, sinó el manteniment i les inversions que el plenari o els pressupostos estiguessin en condicions de suportar; que aquestes són les regles del joc; que això ho explicaran exhaustivament, ja que tenen un document de diagnosi i de propostes molt ben fet; que no fa consideracions polítiques, sinó que els invita a decidir-se per parar el cop o per anar pel criteri excel·lència; que aquest govern ha anat apostant per l'excel·lència; que el 2007 la ciutat va fer un salt vertiginós en relació a la neteja; que el 2008 tots estaran d'acord que aquesta ciutat ha fet un salt vertiginós en relació a parcs i jardins; que el senyor Pujulà i l'alcalde reben elogis continus per les millores objectives que han rebut els parcs, jardins o cementiri; que creu que s'han de poder proposar que el 2009 i potser el 2010 sigui el bienni en què es pugui treure el servei d'enllumenat de la ciutat d'aquesta situació tan precària en la que es troba; que hi ha

data fixada per reunir-se per analitzar exhaustivament aquesta qüestió i amb tota la informació; que hi ha d'haver decisions difícils de prendre; que insisteix que només de mutu acord amb els qui en aquests moments tenen contractes vigents es podrà tirar endavant i que no serà fàcil.

---- No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les vint hores i vint-i-cinc minuts, de la qual cosa dono fe.